

evsj v` k



†M†RU

**AvZni 3 msL`v  
KZE¶ KZR cKvkZ**

ep`umZevi, †g 29, 2008

**MYcRvZŠx evsj v` k mi Kvi  
Mpvqb I MYcZ`gŠYvj q  
cAvcb**

Zwi L : 13 `R`o 1415 e/viã/27 †g 2008 uL`vã

Gm.Avi .I. bs 120-AvBb/2008 | - Building Construction Act, 1952 (Act No. II of 1953) Gi section 18 G cõE ¶gZve†j , mi Kvi wba†fc weagvj v cYqb Kwij , h\_v:-

**cõg Aa`vq  
cõi uK**

**1 | ms¶†B vk†ivbvq, cõqm I cõZB |** - (1) GB weagvj v XvKv gnvbMi Bgvi Z (wbg¶Y, Dbqb, msi ¶¶Y I Acmvi Y) weagvj v, 2008 b†tg Av†mZ nB†e |

(2) Bnv Town Improvement Act, 1953 (Act No. XIII of 1953) Gi Aaxb cõvZ XvKv gnvbMi cwi K†i bvf†B G†j vKvi Rb` cõhvR` nB†e |

(3) Bnv Awej ††KvhR†i nB†e |

**2 | msAv |** - we†q ev cõ†††i cwi cŠ† †Kvb uKQybv \_wK†j GB weagvj vq -

- (1) ðAby†gwi Z bKkvð A\_©Av†bi weavbv†hvqx Ab†gwi Z Feb ev KvW†gvi bKkv;
- (2) ðA\_ivBRW Av†mvið A\_© Av†bi Aaxb w†qMccõB Authorized Officer;
- (3) ðA½b ev Avðbv ev DVwbð A\_¶††g ev Ab` th †Kvb Z†j Aew`Z, m†uY`ev Av†wK†f†e Feb ðviv tewðZ cwi mi, hvrv `vqx†v†e Db†B;
- (4) ðAv†ecõZ†ivaK `i Rvð A\_¶††kl f†e `Zix `i Rv hvrv wbv`õ mg†qi Rb` Zvc I Av\_ b mAvj b Gi cõZ†ivaK wmv†e KvR K†i;

- (5) 0AvMec0ZtivaK DcKiY0 A\_0AvMec0ZtivaK 1lgZvm=cbmbg0Y DcKiY;
- (6) 0AvMec0bivc` wmo0 A\_0wevfbaezjv nBtZ j`w0s ev j we 0viv msthvwrZ wmo hrv AvMec0ZtivaK `iRv 0viv gj wev s nBtZ Avjv`v nBte Ges Bgvi0Zi emnf0M tLjv `vtbi mwnZ Db0 \_vKte;
- (7) 0AKtcYx UvBc0 A\_0wevagjvi cwiwk0-3 G Bgvi0Zi e`envi wfvEK tkYweb`vm thBfvte wba0Y Kiv nBqvtQ Bnv Ges D3 wba0i Z ai0Yi e`env0i mwnZ Avb0 w0K e`env0i mswkD0ZvI Bnvi Ašf0 nBte;
- (8) 0A`vqx Bgvi Z0 A\_0w0`0 mgtqi Rb` KZ00 KZ0 Ab0gw` Z Bgvi Z hrv H w0`0 mgtqi tk0 Acmw0 Z nBte;

(9) 0AvBb0 A\_0Building Construction Act, 1952 (Act No. II of 1953);

(10) 0Avte`bKvix0 A\_0msuk0 fvgi `ea gwj K Ggb e`w3 ev c0Z0vb whub D3 fvg0Z ইমারত নির্মাণ সংক্রান্ত-বেল্টে wevfbaezjv c00Bi Rb` Avte`b Ktib Ges `ea gwj 0Ki c00 Avte`bKvix wntmte Avgtgv3vibgv etj w0h0 e`w3 A\_ev c0Z0vbl Bnvi Ašf0 nBte;

(11) 0Avte`b0 A\_0fvg e`envi Qvoc0, we0kl c0K0 Qvoc0, Bgvi Z wbg0Y, cvnvo KZ0 I c0Ki Lb0bb Rb` Ab0gv`b, emevm mb` Ges m0krab, cwi ea0 I bev00bi Rb` Avte`b;

(12) 0Avav-wev0baefeb0 A\_0Ggb feb hrv0 wZb cvk0e0w0v00bi w`0K Db0 Ges GK cvk0Ab` fetbi mwnZ msh0;

(13) 0Av`Qw` Z `vb0 A\_0Bgvi Z 0viv fvgZj mn Dcwi fvtMi Av`Qw` Z 000, যাহা প্লিন্স`0i i wK cieZ0`0 ev Zj v; Zte wba0j wLZ `vbmga Bnvi Ašf0 bq t-

- (K) evMvb, cvi0Mj v, Zi`kvj v, Rj vkq, m00gscj (Av`Qw` Z), M00i b00Pi te`x, Rj vavi, t0vqviv Ges Avmb;
- (L) Rj w0M0b e`e`v, Kvj f0U0tm0UK U`vsK, tmvK w0U;
- (M) mxgvbv c00xi I dUK, Kvb0R Ges mvb0mW KZ0 Av`Qw` Z `vb;

(14) 0Bgvi Z0 ev 00Feb00 A\_0AvBtb ms0wqZ Building;

(15) 0Bgvi Z wbg0Y Kwg0U00 A\_0AvBtb section 3 Gi sub-section (2) Gi Aaxtb MWZ Kvg0U;

(16) 0Bgvi0Zi D`PZv0 A\_0Bgvi Zmsj Mei v`v-ev Mij i Mo D`PZv nBtZ GKw Bgvi0Zi mte0P we`j Lvov `0Z; Bgvi0Zi D`PZv wba00Yi 0000 wba0w0Z w0l qmga weteP` nBte, h`vt-

- (K) Qv` Xvj ynB0j GB0000 Xvj y0vt` i Mo D`PZv aiv nBte;
- (L) `vcwZK Dcv`vb, hrv 0Kej gv0 b0`wbK I Aj sKi0Yi Rb` e`e0Z nq, Zrvn D`PZvi Ask wnm0te MY` Kiv nBte bv;
- (M) Xvj Gj vKvq wbg0Yi 0000 D`PZv w0Y0qi Rb` iv`0i cwi etZ0Bgvi0Zi me00000S Zj 0K M0Y Kiv nBte;

- (N) তেমেগবি K wegvb Pj vPj KZঐত্ৰি wetePbvq D"PZv A\_ঐ  
 fetbi Qr` Aew`Z mmoNi, Rjvavi, jvBUbs Gti ÷ i  
 GtUbv BZ`m` i mtePP D"PZv eSvBte;
- (17) ঠDbqb cKí ev cKí 0 A\_ঐBgi Z ev Bgi Zmgtni wbgfY KvR;
- (18) ঠD"PZv0 A\_ঐ
  - (K) Kt্ৰি D"PZvi t্ৰিত্ৰি m=ubkZ t্ৰিত্ৰি Dci nBtZ Qr` i bxp  
 chS-Lvov cwi gvc;
  - (L) tKvb Zjvi D"PZv mmipte GKwU Zjvi t্ৰিত্ৰি Dci nBtZ  
 Ab` Zjvi t্ৰিত্ৰি Dci chS-Lvov cwi gvc;
  - (M) t`lqtj i D"PZv mmipte GKwU t`lqtj i fvg nBtZ  
 t`lqtj i Dci fVM chS-Lvov cwi gvc;
- (19) ঠGqvi lqtj ev jvBU lqtj 0 A\_ঐc0KwZK evqy l Avtjv Pj vPtj i mpeav  
 ARfbi Dtítk` fetbi Af`st ev emfM Aew`Z cwi mi hrvn GKB  
 RngtZ Aew`Z l fetbi GK ev GKwaK cvk;ev H Rngi GK ev GKwaK  
 mxgvb 0viv Avex;
- (20) ঠHwZn`evnx Bgi Z ev `vb0 A\_ঐGK ev GKwaK c0tY Aew`Z Ggb  
 Bgi Z ev Zrvni Ask hrvn HwZnmK, `vcvZK, cwi tekMZ, mvs`wZK l  
 `bmM` KvitY msi t্ৰিত্ৰি c0qvRb Ges BgitZi Pwi cvtki GjvKv hrvn  
 Bgi Z msi t্ৰিত্ৰি c0qvRtb te0bx, mxgvb t`lqv AveZ Kiv l hrvn  
 cwi tekMZ mvgAm` iwl Levi Rb` c0qvRb, Zrvnl GB Dtítk` ASf`  
 nBte;
- (21) ঠKZঐt্ৰি 0 A\_ঐTown Improvement Act 1953 (Act No. XIII of  
 1953) Gi Aartb c0Zw0Z ivRairbx Dbqb KZঐt্ৰি (ivRDK);
- (22) ঠKvRi `i`0 A\_ঐBgi Z wbgfYi Dtítk` gwU KvUv l cvBij s ev wfvE  
 wbgfY ev th tKvb wbgfY, cptwbgfY A\_ev we`gvb BgitZ cwi eZ0 ev  
 cwi eafbi cKZ m`cvZ;
- (23) ঠKvo (Loft)0 A\_ঐga`eZr`Kvb Kt্ৰি ev Kwi tWtíi Qr` Ges t্ৰিত্ৰি  
 ga`eZr`Avti KwU Qr` 0viv `Zix mtePP 1.5 wgvUv D"PZv weik0 `vb;
- (24) ঠtKw0 A\_ঐvsj vt`k b`vkbvj mewi s tKw (BNBC);
- (25) ঠDbf` RvqM0 A\_ঐmvBtUi Ggb Aewr`Qbe Ask hrvn figZj nBtZ  
 EaYf` tK `vqfvte Dbf`;
- (26) ঠiPgbx0 A\_ঐBgitZi Ggb Ask hrvni gra`tg Zvc Drcv`bKvix hS`w` nBtZ  
 দহনক্রিয়ার মাধ্যমে নির্গত বা উৎপন্ন e`mgn agbij xi gra`tg Dbf` evZvm w0S-  
 nq;
- (27) ঠwRi tUKwbK`vj Bw`wbqvi 0 A\_ঐm0ZK cjtKSkj x hrvni wRi tUKwbK`vj ev  
 dvDt0Kb Bw`wbqvwi s wettq AvfAZv imqvt0 Ges wwb eisj vt`k  
 wRi tUKwbK`vj tmvrvBU A\_ev Bw`w`UDkb Ae Bw`wbqvm` eisj vt`k  
 (IEB) Gi m`m` Ges weva 41 Abjvqx Zvij Kvf`;
- (28) ঠS`KcY` Bgi Z0 A\_ঐtKw Abjvqx KvWtgvMZ Awbivc`, RivRiY`  
 A`r`Ki, AwMeS`KcY` h\_vh\_ Ri`ix wM0b c\_wenxb, fMe0q, h\_vh\_

i¶Yte¶Ywexb, cwiZ<sup>3</sup>, Awaemx I msj Me Gj vKvi Rbmvari ¶Yi  
wbivcEvi cÖZ úgnK nmvte ¶PvYZ th tKvb Bgvi Z ev wbg¶YKvh<sup>9</sup>

- (29) “ডিটেলইড এরিয়া প্র্যান্ট(DAP) A\_¶Kvb Gj vKvi cwi Kvir Z Dbq¶bi Rb”  
we`wii Z `wbK bKkvmn cwi Kí bv;
- (30) “ডিপ্রোগ্রব `cwZÓ A\_¶H tckvRix e`w<sup>3</sup> whub `¶KZ tKvb cwi ¶UKvbK ev  
Kwi Mix Bbw÷wUDU nBtZ `vcZ” weítq w¶t¶vgvavix I Bbw÷wUDU Ae  
w¶t¶vgv BwÁwbqvm¶evsj v¶`k Gi m`m` Ges wewa 41 Abhvqx Zwij Kvf<sup>3</sup>;
- (31) “ডিপ্রোগ্রব c¶KSkj xÓ A\_¶H tckvRix e`w<sup>3</sup> whub `¶KZ tKvb cwi ¶UKvbK ev  
Kwi Mix Bbw÷wUDU nBtZ c¶KSkj weítq ডিপ্রোগ্রবavix I Bbw÷wUDU Ae  
ডিপ্রোগ্রব BwÁwbqvm¶evsj v¶`k Gi m`m`, Ges wewa 41 Abhvqx Zwij Kvf<sup>3</sup>;
- (32) Ówbg¶YÓ A\_¶th tKvb ai¶bi BgviZ, feb ev `vcbv wbg¶Y, c¶t¶wbg¶Y ev  
cÖZ `vcb Ges Bgvi¶Zi e`envi¶i aiY cwieZ¶;
- (33) ÓbKkivÓ A\_¶GB weiwagj v Gi Aaxb BgviZ Ges Ab`vb` `vcbv wbg¶Yi  
D¶i¶k` c¶ZKZ mKj bKkv;
- (34) ÓbMi Dbq¶b KugwU (Urban Development Committee)Ó A\_¶wewa  
34 Abhvqx MwZ KugwU;
- (35) ÓZj vÓ A\_¶Bgvi¶Zi th tKvb t¶wi ev t¶Si Dcic¶ Ges cieZ¶t¶wi  
Gi ga`eZ¶ `vb A\_ev cieZ¶t¶wi bv `w¶Ktj Qv` ev Ab` Av`Qv` ¶bi  
bx¶Pi `vb;
- (36) ÓZwij Kvf<sup>3</sup> BgviZÓ A\_¶bv`wbK, HwZnwmK, `eÁwbK, mvgwRK A\_ev  
Ava`wZ¶K `i`Z; enbKvix Ges/A\_ev cÖZÉ; wefvM ev Ab` tKv¶bv e`w<sup>3</sup> ev  
ব্যক্তিবর্গ কর্তৃক উল্লিখিত কারণে নিবন্ধিত ইমারত;
- (37) Ó¶UvUv t¶wi Gwi qvÓ A\_¶Bgvi¶Zi mKj t¶wi Gwi qvi thvMdj ;
- (38) ÓcivgkRÓ A\_¶gwj K ev Avte`bKvix KZ¶ wbt¶qMKZ th tKvb `cwZ,  
cj¶KSkj x, Zwot¶KSkj x, hš¶KSkj x ev Ab`vb` c¶KSkj x, bMi  
cwi Kí bwe` A\_ev Dc¶iv<sup>3</sup> Kwi Mix tjvKetj i mgš¶q MwZ th tKvb  
teW<sup>9</sup> tKv¶vbx, div<sup>9</sup> ev Ab`vb` cÖZÓvb hmv tckvMZ tmev c¶vtbi Rb`  
MwZ;
- (39) ÓcwieZ¶Ó A\_¶GK e`envi nBtZ Ab` e`envi¶i cwieZ¶ ev tKvb  
Kiv¶t¶vMZ cwieZ¶ thgvt fe¶bi t¶¶i¶dj ev D`PZvi minZ msthvRb,  
Askwe¶kl AcmviY Ges tKvb t`qj , cwiURb, Kj vg, exg, RtqU, t¶S  
wbg¶Y, KZ¶ ev AcmviY Gi gva`tg Kiv¶t¶vi tKvb cwieZ¶, tKvb  
c¶kec\_ ev ewM¶b c¶i cwieZ¶ ev eÜ Kiv, th tKvb DcKiY I  
miÁvgw` cwieZ¶;
- (40) Ócwi wóÓ A\_¶GB weiwagj vi minZ msthvRZ cwi wó;
- (41) Óc¶KSkj xÓ A\_¶whub c¶KSkj weítq mæZK w¶M¶c¶B I Bbw÷wUDkb Ae  
BwÁwbqvm¶evsj v¶`k (IEB) Gi m`m` Ges wewa 41 Abhvqx Zwij Kvf<sup>3</sup>;

- (42) 0c0vb c\_0 A\_@Kvb weir s Gi thtKvb Zj v nBtZ iv\_v ev wbi vc` DbfP  
`vrb hvl qvi Rb` einMgb c\_;
- (43) 0c0KwZK evqyPj vPj e`e`v0 A\_@fetbi `iRv-Rvbvj vi gra`tg evZvimi  
`vfwek c0vn Ntii Af`stii mieivn e`e`v;
- (44) 0c`vivtU0 A\_@v` ev Ztj i Pricvk wNt i `ZixKZ tiuj s A\_ev t`qj ;
- (45) 0cwkS` `vb0 A\_@hvevnb imLevi gtZv Ave× ev tLvj v, Av`Qw` Z ev  
DbfP ht\_0 AvqZtbi GKwU RvqMv, hvvi minZ hvbevnb hvZvqvZ  
Dc`thvMx GKwU ct\_i gra`tg ewntii i v`vi msthvM AvtQ;
- (46) 0cwí Kí bwe`0 A\_@hvb cwí Kí bv weItq m0ZK ev m0ZtKvEi wvM0c0B I  
বাংলাদেশ ইনস্টিটিউট অব প্লানিং(BIP) Gi m`m` Ges weia 41 Abhivq  
Zwuj Kvf3 ;
- (47) “প্রশ্নঃ বিআইসিআই 00 অর্থ স্নাতক স্থপতি বা প্রকৌশলী, ডিপ্লোমা স্থপতি বা ডিপ্লোমা  
প্রকৌশলী যাহার প্রশ্নঃ ev tmfbUvix বিষয়ে অভিজ্ঞতা রহিয়াছে ও যিনি সংশ্লিষ্ট  
tckvRvex chZ0tbi m`m` Ges weia 41 Abhivq Zwuj Kvf3 ;
- (48) 0cqtwb@kvb e`e`v0 A\_@th tKvb cqtbvjx, b`0v, tmcwJK U`vsK,  
পরিশোধন কেন্দ্র অথবা সংশ্লিষ্ট Ab`vb` e`e`v` ;
- (49) 0civno00 A\_@mubmZ `vb t\_tK vbw`0 AvqZtbi D0tKvb c0KwZK fL0  
hvrv gwU ev cv\_tii `Zix, c0qktB eZ0vKvi Ges hvrv Xij Lp Zx`f`f`te  
Lvov bq;
- (50) 0dig0 A\_@GB weavgyj vi minZ msthvRZ dig;
- (51) 0dj m wuj s0 A\_@Kt`ji D`PZvi gta` GKwU ga`eZ0AwZwi`3 Qv`, hvrv  
fvEvi, mwf`fi Z`vi Kx BZ`w` KvfR e`eüZ nq, Zte emevmthvM` bq;
- (52) 0wclbm&ev j fvi (Fins or Louver)0 A\_@Bgi tZi GKwU Lvov Dcv`vb,  
hvrv mPivPi mh`0i e00 nBtZ i`f`v cvBevi Rb` Rvbvj v, evi`v`, tej Kvb I  
Kwi tWv`ii eimg`L e`eüZ nq;
- (53) 0wclbmW&tchvi tjt`fj 0 A\_@gtSi m`ubkKZ Dcwí Zj ;
- (54) 0wclbmW&M0D0 tjt`fj 0 A\_@Rigi m`ubkKZ Dcwí Zj ;
- (55) 0wclbmW&wuj s tjt`fj 0 A\_@v` i m`ubkKZ wbgZj ;
- (56) 0d`lcv\_0 A\_@v`vi cvtk`ev Ab` tKvb `vrb cvtq nuUvi c\_;
- (57) 0d`vU` ev “G`vcvU`gU0 A\_@evmthvM` GKK Avev hvrv gta` ivbNi,  
tMmj Lvov, tkSPvvi, chvabK`f` BZ`w` Aš`f`P `wKte;
- (58) 0tdwi Gwiqv0 A\_@t`lqtj i I Ab`vb` fvi evx Kwitgvi Avb`f`gK  
t`f`f`dj mn e`envi thvM` Bgi tZi GKwU Zj vi t`f`f`dj ;
- (59) 0tdwi Gwiqv AbcvZ (Floor Area Ratio or FAR)0 A\_@Rigi  
t`f`f`dj i AbcvZ fetb mibekthvM` m`uY`gtSi t`f`f`dj, h`vt GKwU  
p`tUi g`f`S `Zix m`uY`tdwi Gwiqv thvMdj কে উক্ত প`tUi we``gvb Rigi  
t`f`f`dj 0viv wefvRtbi dj, hvrv digj v wbtgac0 E` nBj :

$$FAR = \frac{\text{mKj tqtSi mwsj Z tqt dj (wagj vi Avl Zvq QvohvM tqt dj mgn e ZxZ)}}{\text{Rigi tqt dj (c0hr tqt i v h Rb Qwoqv t l qv Rigi tqt dj e ZxZ)}}$$

- (60) DemZem0 A\_ ZSi emem, iUb, t t e e vi mjeavm0j Z GK tfej t emZ e e v hnv GK ev GKwaK KqtM mgstq MvZ Bgvi Z ev Bgvi Zi Asketkl;
- (61) Deb vi cwb D PZv0 A\_ GKwU wbt 0 GjvKvi Rb eb vKvjxb cwbi D PZv, hnv vsj t k cwb Dbqb tevW KZK wba0i Z;
- (62) DememthvM Kqt0 A\_ GK ev GKwaK e w3i e euz Kqt hnv `Bi, wj wfs i g, kqb, Aaqb ev Lvl qvi KvR e euz nq Zte ev i g, Uqtj U, ivbNi, j wU, fvEvi, Kw tWvi, c wU, fMf i g, wPtj tKvW, AmbqgZ e euz RvqMv GBi c ememthvM Kqt i ASf nBte bv;
- (63) Deuzj Bgvi Z0 A\_ 10 Zj v ev 33 wUvti i DtaY th tKvb Bgvi Z ev feb, hnv tZ D PZv wbaftbi tqt i wv0Ni, wj dU tgukb i g ev Rj vavti i D PZv MY Kiv nBte bv;
- (64) De vj Kw0 A\_ Bgvi Zi gj Ask nBtZ emtw tK waZ e envi thvM RvqMv hnv i fvg chS-waZ tKvb Aej t b bvB Ges emvni i w tK wbt i U tKvb teobx 0iv m wY Ave x bq;
- (65) 0wewi s mwf m0 A\_ Avtj v-evZvmi Pj vPj, e` jwZK mjeav, kvZvZc wqSY, DEvcb (Heating), Af SxY ka (Acoustics) wqSY, wj dU, Gt t j Ui l tgwfs l qvK tcb, cwb mieivn, AwMbeY, cqt l cwb w vkb, Mvm mieivn Ges tUw tcvb ms tcb l GB RvZxq BDiUw w mjeavi mibek;
- (66) 0we`gvb Bgvi Z ev we`gvb e`envi 0 Gi A\_ GB wagj v KvRi n l qvi cte KZK KZK Abtgw Z tKvb feb Ges Zvni e`envi;
- (67) 0wetkl gtbv0 GjvKv0 A\_ c0KwZK ev msv wZK i`Zi enbKvix Ges gnvcwi i bvi Aaxt b c0Z ডিটেইল্ড এরিয়া প্লান (DAP) G wbt KZ GjvKv;
- (68) 0wetkl cki 0 A\_ GB wagj vi Avl Zvq Zvuj KvF3 ev Abjfc en vqZb AvKvZi ev wetkl aitbi Bgvi Z ev tcbv;
- (69) 0fvg Av Qv b0 A\_ Bgvi Z 0iv AveZ Rigi cwigv hnv kZvsk wvte উল্লম্ব nBte, h vt-

$$\text{fvg Av Qv b (Ground Coverage)} = \frac{\text{Bgvi Z 0iv Rigi AveZ GjvKv} \times 100}{\text{Rigi tqt dj (c0hr tqt i v h Rb Qwoqv t l qv Rigi tqt dj e ZxZ)}}$$

- (70) 0fvg-e`envi Qvoc10 A\_ tqt gZ KZK ev miKvi KZK Town Improvement Act, 1953 (Act No. XIII of 1953) Gi Aaxb c0xZ XvKv মেট্রোপলিটন মাস্টারপ্লান (1995-2015), gnvMix, wfvMiq kni l tRjv kni i tcsi GjvKv m t tki mKj tcsi GjvKvi tLj vi gv, Dvg3 tnv, D`vb Ges c0KwZK Rj vavi msi Y AvBb, 2000 (2000 m tbi 36 bs AvBb) Gi Avl Zvq c` E Avte bKvixi fvgi e`envi m c0KZ Qvoc1;

- (71) ògnvici Kí bvó (Master Plan) A\_ Town Improvement Act, 1953 (Act No. XIII of 1953) Gi Aaxb cYxZ th tKvb cwi Kí bv, hrvn eZgvtb Dhaka Metropolitan Development Plan (1995-2015), Structure Plan, Urban Area Plan, Detailed Area Plan wnwite AwfwnZ, MpxZ, Abtgvw Z I KvhRi;
- (72) òtgRvBb Zj vó A\_ feþbi th tKvb `BwU gj Zjvi ga'eZP GKwU gvSvgnS Avsikk Zj v;
- (73) òtgtsó A\_ Fngi mgvstvj Bgvi tZi Zj v;
- (74) òhmsk evqy Pj vPj e'e'vó A\_ hmsk fite tKvb feþb ev Zrvni Askwstk tI evZvm Avqob A\_ev còqvRtb evZvm ewni Kwiv t' l qvi e'e'v;
- (75) òiv'vó A\_ Fng-Rixc g'vc, XvKv wmwU Ktcfikb, ivRavb Dbqb KZE, wgdvbm c'wv wU ev mgRvZxq bvmwi K mjev c'v bKvix tKvb ms'vi g'vc ev tiKW Pj vPj i c\_, mKj aiþbi moK, gnmoK, c\_, nuUv c\_ we'g'v A\_ev wbgfYi Rb' c'weZ 'vb Ges iv'v msj MemsivwZ Lwj RvqMv, tWb l dUcv\_ Bnvi A'sf' nBte;
- (76) òiv'vi c'fó A\_ Fv'v, iv'v msj ModWb, dUcv\_ BZ'w' mn iv'vi me'guU we'vi ;
- (77) òmshy'ó A\_ GB wevagy vi mwnZ msthvRZ mshy' ;
- (78) òmsthvRbó A\_ feþbi Nb AvqZb A\_ev t'gtSi t'q'it'j i mwnZ msthvRb;
- (79) òmsivwZ Gj vKvó A\_ XvKv t'g'p'litán डेभलपमेन्ट প্ল'ব Gi Aaxb প্রস্তুত ডিটেইল্ড এরিয়া প্ল'ব (DAP) G wbt'kZ mis'wZK ev c'òKwZK HwZtn' i w' k'hy' Gj vKv;
- (80) òmvi Yxó A\_ GB wevagy vi mwnZ msthvRZ mvi Yx;
- (81) ò'ZyaxKvixó A\_ Rngi AvBvbjm gwj Kvbvc'ó e'w' , e'w'-mgwó, tKv'v'v'v, U'÷, wbevUJ msN, mi Kvi ev ZrAaxb' t'Kvb ms'v;
- (82) òtmUe'vKó A\_ c'òZwU Bgvi tZi mb'L, cvtk'Ges c'òvZ b'vZg Db'v' 'vb;
- (83) òtmUe'vK j vBbó অর্থ প্লট বা সাইট এর মানে প্ল'Ui mxgvbv tiLv i mgvstvj tiLv;
- (84) òmwf'ni K'q'ó A\_ emevm e'ZxZ Ab'vb' K'q' Ges AveZ 'vb, thgb- cwk' এরিয়া, এয়ার কন্ডিশনার প্ল'vU, we' s mwf'ni Rb' msivwZ 'vb, tRbv'tiUi Gi Rb' wba'ni Z 'vb, M'v'x K'v'ri Rb' t'÷vi i'g, ÷' i'g, mwf'ni t'÷kb, A'vn' e' i'v'levi K'q'mgn, BZ'w' ;
- (85) òmwf'ni tiw'ó অর্থ সার্ভিসের প্রয়োজনে প্ল'Ui c'òvZ Ges cvtk'msivwZ iv'v ev tj Bb;
- (86) òmvBUó A\_ Bgvi Z ev Bgvi tZi A'v'v wbgfY, gwU ev ewj fi vU, Lbb ev cvnvo KZ'bi Rb' w'v' 'm'gv'tiLv tewóZ 'vb;

- (87) 0mvt+kW0 A\_°tiv` epó nBtZ i¶vi Rb` emtt` lqvtji Dci `wcz l fvi n`vs;
- (88) 0mveRbxb Mg`Zv0 A\_°mveRbxb wVRvBb bxwZtZ bKkvKZ wbgZ cwi tek;
- (89) 0mveRbxb wVRvBb0 অর্থ এমন একটি নকশানীতি কার্যক্রম যেখানে kvixi eExq Ae`vb mvtct¶¶ tKvb e`w³ c¶qvRbtK Avjv`v bv Kwivq mKj gvb¶li mveRbxb c¶qvRbtK cwi Kí bvq i wLqv bxwZ wba¶¶i Z nq;
- (90) 0mcyvi fvBRvi0 A\_°tKvb BgviZ wbg¶¶y KvR ZÉyevtbi Rb` weia 41 Abjvqx Zwj Kvfv³ e`w³ whib `kKZ tKvb cwi j tUKwbK ev Kwiv Mix Bbw`wDU nইতে প্রকৌশল বা স্থাপত্য বিষয়ে ডিপ্লোমাবিx Ges mswk0 Bbw`wDUtUi m`m`;
- (91) 0`cwZ0 A\_°whib `vcZ` wetq mwZK wMwC0B l evsjvt`k `cwZ BbnwDU (IAB) Gi m`m` Ges weia 41 Abjvqx Zwj Kvfv³;
- (92) 0nvDwRs ev G`vcvU¶¶U Kgtc· 0 A\_°GK`Q Avev ev G`vcvU¶¶U ev d`tUi mgvtek thLvtb KwZcq mvaviY m¶hM-m¶eav m¶¶j Z e`envti Rb` we`gvb `vtK |

**wZxq Aa`vq**

**QvocT l Abjgv`b ct¶i Avte`b, Abjgv`b Ges emev ev e`envi mb` , BZ`w**

**3 | BgviZi bKkv Abjgv`b l emev DcthwMZvi Abjgv`b cxwZ |**- GB weia gj vi Aaxb BgviZi bKkv l emev DcthwMZvi Abjgv`b cxwZ t¶¶i wetk¶i wbtgeDw¶¶it melbge `Bw l mtevp Pvi w ch¶¶q m`ubwBte, h`vt-

- (K) fwg-e`envi QvocT (Land Use Clearance) (c¶hvR` t¶¶t¶i) ;
- (L) ep`vqZb ev wetkl aitbi cKt¶i Rb` wetkl cKí QvocT (Special Projcet Permit for large and specialized projects) (c¶hvR` t¶¶t¶i) ;
- (M) wbg¶¶y Abjgv`bcT (Building Permit) (mKj t¶¶t¶i eva`Zvgj K) ;
- (N) emev ev e`envi mb`cT (Occupancy Certificate) (mKj t¶¶t¶i eva`Zvgj K) |

**4 | fwg-e`envi QvocT |**- (1) wetkl ait¶i cKt¶i Rb` QvocT l wbg¶¶y Abjgv`tbi Avte`bcT `wL¶¶i ct¶e° KZ¶¶¶i Avl Zvfv³ wKs` cwi Kwí Z GjvKvi ewvfZ th tKvb fwtZ Dbq¶tbi Rb` KZ¶¶¶i wku nBtZ fwg e`envi QvocT M¶Y bv Kwit¶ tKvb BgviZ wbg¶¶y ev Dbq¶ KvR Abjgv`b Kiv nBte bv |

(2) M¶vq b l MYcZ`g¶¶y q ev Z`axb tKvb ms`v KZ¶¶ cwi Kwí Z l Dbq¶KZ Ges KZ¶¶¶ KZ¶¶¶ temi Kvix AvevMk cKt¶i fwg Dbq¶ weia gj v, 2004 অথবা এতদসংক্রান্ত@ Ab` tKvb weia gj v Abv¶¶i Abjgv` Z temi Kvix c¶Zövb KZ¶¶ Dbq¶KZ mvBU A`vU m¶v¶¶m cKt¶i Aš¶¶ R¶¶i Rb` fwg e`envi QvocT M¶Y Avek`K nBte bv |





8| ep`vqZb ev wekl aiþbi cKí i Rb` wekl cKí QvocÍ | - (1) wbgwj mLZ aiþbi cKí i Rb` wekl cKí QvocÍ MhY KwiþZ nBte, h\_v:-

- (K) ৪০ (চল্লিশ) টির অধিক আবাসন ইউনিটবিশিষ্ট আবাসিক ভবন;
- (L) tgvU 7500 (mvZ nvRvi cuPkZ) eMfgUvþi i AwaK (FAR Avl Zvaxb) tgfS wekó þtKvb cKí ;
- (M) tgvU 5000 (cuP nvRvi) eMfgUvþi i AwaK (FAR Avl Zvaxb) tgfS wekó wecYx tK` ;
- (N) RvZxq I AvÁwj K gnvmok ev c`avb moþKi mnZ mi vmi msthvM wekó th tKvb cKí ;
- (O) BtUi fvUvnm cwitek `tYgj K ev wec3/4bK wkí -Kvi Lvbr;
- (P) `vcwZK ev HwZnmK `i`ZcY`Feb ev Gj vKvi 250 (`þkZ cÁvk) wglvi `þZji wfZi th tKvb wbgf ev Dbqeb;
- (Q) cKwZK tmS` hgwEZ Gj vKvi 250 (`þkZ cÁvk) wglvi i `þZji wfZi th tKvb wbgf ev Dbqeb;
- (R) cinvox Gj vKv A\_ev cinvo wntmte `k`gvb RvgtZ A\_ev GBifc fvgi 50(cÁvk) wglvi i gta` th tKvb aiþbi wbgf ev Dbqeb;
- (S) b`x ZxieZP 250 (`þkZ cÁvk) wglvi `þZji gta` th tKvb aiþbi wbgf ev Dbqeb |

(2) Dc-wewa(1) G ewYZ weifbraiþyi cKí i tþtþ BgviZ wbgf Abtgv` bctíi Rb` Avte`b Kwi evi cte`KZtþtþi ep`vqZb ev wekl cKí Abtgv` b KwgU Gi wBKU nBtZ H cKí i Rb` wekl cKí QvocÍ MhY KwiþZ nBte Ges QvocÍ i Rb` KZtþtþ KZK wbañi Z wd mn wbañi Z QK (dig-201) Gi gva`tg Avte`b KwiþZ nBte |

(3) wekl cKí QvocÍ i Avte`þbi tþtþ wbgwj mLZ Z`w` i 11 (GMvi) tmUmn Rvgi মালিকানা সংক্রান্ত- wj j w` i 1 (GK) tmU msthvRb KwiþZ nBte, h\_vt-

- (K) fvg e`envi QvocÍ i Abji we ev AbicwE cÍ (c`hvR` tþtþ);
- (L) gwj Kvbv `Ej; tnwi s b`f, wm.Gm./Avi.Gm. gnvmi Rixc A\_ev mekl cKwKZ Rixc, `vM b`f, cwí Kwí Z Gj vKvi tþtþ Ae`vb wbt` R Ges KZtþtþ KZK wbañi Z Ab` th tKvb `wj j w`, cPp, wkwWDj BZ`w` ;
- (M) c`weZ fetb AvbgwbK mefgvU Zj vi msL`v I mefgvU tgfSi tþtþdj ;
- (N) cÍZ Zj vi e`envi I qvix AvbgwbK tgfSi tþtþdj ;
- (O) c`hvR` tþtþ Avevmb BDwbþUi mefgvU msL`v ;
- (P) FAR Gi wmv;
- (Q) c`weZ Dbqþbi Rb` c`qvRbxq cwbi AvbgwbK Pwn`v Ges Brvi Drm I mieivn e`e`v;
- (R) c`weZ Dbqþbi Rb` we`jZi AvbgwbK Pwn`v Ges Dnvi Drm I mieivn e`e`v;
- (S) নির্মাণ কার্যের পর্যায়ক্রম, আরম্ভকাল এবং নির্মাণের সম্ভাব্য মেয়াদ ।

(4) weṭki cḲī Qroctīi Rb̄ cŕvZ bKkv Ab̄b 1 : 1000 ṭ̄ṭj AwkZ nBṭZ nBṭe Ges DnṭZ wbgvj wLZ weiq, wj msthvRb ev wPwYZ KwīṭZ nBṭe, h\_vt-

- (K) iv̄wi cwigvcmn mvBṭUi mxgvbv Ges Avṭe`bKvixi gvij Kvbvaxb mubmZ Rwg (hw̄\_vṭK);
- (L) mvBṭUi DEi w̄ K-wbṭ`RK wPī;
- (M) mvBṭUi mubmZ moṭKi big ev ēw̄³ gvij Kvbvaxb iv̄wi mwnZ mvBUw mubmZ nBṭj th moK nBṭZ ēw̄³ gvij Kvbvaxb iv̄wUi DrcwĒ nBqvṭQ Zvni big;
- (N) cḲīi Rb̄ cŕweZ ṭ̄ṭbi tgṢRv, তিন্ডিং নম্বর, পুট ও রাশ্ব-bমṭ;
- (O) mvBU mubmZ mKj iv̄wi cŕ Ges dUcv\_&(hw̄\_vṭK) Gi cŕ' I Aeṭvb;
- (P) msj Mœṣḍকের প্রেক্ষাপটে পুটের গড় উচ্চতা;
- (Q) emn`K cwigvc I mvBṭUi mxgvbv nBṭZ `ṭ̄Z; cŕvbm mvBṭU Aew̄Z we`gvb ev cŕweZ feb ev Ab̄vb̄ KṭVṭgvi Aeṭvb I ēenvi;
- (R) mvBU msj Mœ feb ev AeKvVṭgvi AvbgmbK Aeṭvb, D`PZv Ges mvBṭUi mxgvbv nBṭZ `ṭ̄Z;
- (S) mvBṭU hvbevnb I c\_Pvixi AvMgb-wbMḡb cṭ\_i Aeṭvb;
- (T) mvBU msj MemKj moK cvkṭ' tWb, cŕKwZK cwb wb̄ṭkb P'vṭbj, cwb̄i cēvngvb aviv Ges cwb wb̄ṭkb̄i cŕweZ ēeṭv;
- (U) we`gvb ējwZK jvBb, cwb mieivn jvBb, cqtwb̄ṭkb jvBṭbi Aeṭvb (hw̄\_vṭK) I cŕweZ msthvM;
- (V) mvBṭUi gṭa` cŕweZ AveRḍv msMḥ `j Ges wkī KviLvbi ṭ̄ṭj eRḶ AcmiṭYi ēeṭcbv;
- (W) mvBṭUi 250 (`ḡ kZ cĀvk) wgv̄i `ṭ̄ṭj gṭa` Aew̄Z mKj cŕKwZK Dcv`vb (Rjvkq, D;gṭṭ `vb, D`vb, cwno, BZ`w̄) I HwZn`evnx Bgvi Z Ges mvBṭUi Aeṭvb;
- (X) Dcṭiv̄³ Z\_vēj xi mgṢṭq Avṭe`bcṭīi mwnZ Avbednকারী ও সংশ্লিষ্ট ṭckvRwe ēw̄³ ev ēw̄³eṭMṭ Agv̄Z ṭ̄ṭj imn 11 (GMvi) ṭmU avi YwMZ bKkv (Conceptual Drawing) |

(5) weṭki cḲī Qroctīi Rb̄ cŕweZ avi YwMZ bKkv I Ave`bcṭī Avṭe`bKvix Ges GB weiwagj vi weia 41 Abḥvqx Zwiṭ Kvṭṭ I cḲīi aiY Abḥvqx ṭ̄ṭjZvcŕB GBi;c Kgṭṭṭ GKRb ṭ̄cuZ I GKRb cṭKṢkj x ṭ̄ṭj Kwīṭeb |

(6) KZḶṭ avi YwMZ bKkv 2 (`ḡ) ṭmU Abṭgv̄ Z ev Abbṭgv̄ Z mxj mn ṭdi Z cŕvb Kwīṭe Ges Aew̄k 1 (GK) ṭmU bKkv I দলিলাদি সংশ্লিষ্ট নথিতে সংরক্ষণ Kwīṭe |

**9 | weṭki cḲī Qroctī Abṭgv̄ b |**- (1) weṭki cḲī Qroctī Avṭe`b cŕBi 45 (পঁয়তাল্লিশ) দিনের মধ্যে কর্তৃপক্ষের en`vqZb ev weṭki cḲī Abṭgv̄ b Kwgv̄U wmxv̄S-MḥYceṖ wbaṭi Z QK (dig-202) Gi gvaṭg Abṭgv̄ b A\_ev wbaṭi Z QK (dig-203) Gi gvaṭg Avṭe`b cŕvLv̄ Kwīṭe |

(2) রাষ্ট্রীয় স্বার্থসংশ্লিষ্ট প্রকল্প অথবা পরিবেশগতভাবে বিরূপ প্রতিক্রিয়া হইতে পারে Ggb aiṭbi cḲīi ṭ̄ṭj KZḶṭ cḲīi Wlqsmgn RbmviṭYi chṭeṭY I gṢṭe`i Rb̄ cŕkḶ

Kwi te Ges D<sup>3</sup> c0k0xi gva'tg 15 (c'tbi) w' be'vcx RbgZ mSM0h Kwiqv cieZx#Z Zrvv bMi Dbqb Kugwi wBKU tC0Y Kwi te |

(3) hw' tKvb e'w<sup>3</sup> gtb K'tib th, tKvb cK' GB wewagvj v A\_ev we''gvb Ab'' tKvb AvBb ev wewa ev c0ewai cwi c'sk nBte ev Dnv RbMY A\_ev cwi tek'tK #wZM0-ev wecbreKwi te Zte Zrvvi Avte`'tbi w'wE'tZ D<sup>3</sup> cK'ti i bKkvmgn ZrvvtK ch'e'Y Kwi evi m'thvM c0vb Kwi tZ nBte |

**10 | w'ekl cK' Qvot'i `eaZv |**- (1) w'ekl cK' Qvot'i `eaZvi tgvv` Dnv c0vt'bi Zwi L nBtZ 24 (PweYk) gym chS-ejeZ \_v'Kte Ges D<sup>3</sup> tgvv`i g'ta' wbg'Y Ab'tgv`bc't'i Rb'' Avte`b `wLj Kwi tZ nBte |

(2) w'ekl cK' Qvot' bevqb'thvM' b'tn Ges Avte`bKvix w'ekl cK' Qvot'i `eaZvi tgvv`Kvtj wbg'Y Ab'tgv`bc't'i Rb'' Avte`b Kwi tZ e''nBtj ZrvvtK cp'ivq bZzb Kwiqv D<sup>3</sup> Qvot'i Rb'' Avte`b Kwi tZ nBte |

**11 | w'ekl cK' Qvot' ewZj |**- wbg'j wLZ th tKvb Kvi tY KZE'Y w'ekl cK' Qvot' ewZj Kwi tZ cwi te, h\_v:-

- (K) AbgwZc't'i th tKvb kZ'eit'lj vc Kiv nBtj ;
- (L) GB wewagvj vi tKvb wewa j□Nb Kwi tj ; Ges
- (M) `wLj KZ Avte`bc't' tKvb fj' ev AmZ'' Z'' c0vb Kwi tj A\_ev tKvb Z'' tM'cb Kwiqv \_v'Ktj |

**12 | w'ekl cK' Qvot'i w'etq Awcj |**- (1) w'ekl cK' Qvot'i Avte`b cZ'vL'vb বা বাতিলের তারিখ হইতে ৪৫ (পঁয়তাল্লিশ) দিনের ম'ta'' Avte`bKvix Dch'p' Kvi Y c' k0 Kwi qv bMi Dbqb Kugwi wBKU wba'ni Z QK (dig-204) Gi gva'tg Awcj Kwi tZ cwi te |

(2) Dc-wewa (1) Ab'vqx `wLj KZ Aw'pl Ave'den d'xihler ৪৫ (পঁয়তাল্লিশ) দিনের মধ্যে bMi Dbqb Kugwi ch'ij v'pvt's-Dnv Ab'tgv`b ev cZ'vL'v'bi Rb'' KZE't'Yi wBKU m'cwi k Kwi te Ges D<sup>3</sup> m'cwi t'ki w'wE'tZ KZE'Y 10 (`k) w'tbi g'ta'' wba'ni Z QK (dig-205) Gi gva'tg Awcj Avte`b Ab'tgv`b ev Awcj Avte`b M'nxZ bv nBtj wba'ni Z QK (dig-206) Gi gva'tg cZ'vL'vb Kwi te |

**13 | wbg'Y Ab'tgv`bc't' |**- (1) tKvb e'w<sup>3</sup> ev mi Kvix ev temi Kvix ms'v bZb feb ev AeKv'vt'gv wbg'Y Kwi tZ ev we''gvb feb ev AeKv'vt'gv cwi eZ0, cwi ea0 ev m'sthvRb Kwi tZ B''QK nBtj AvBb Ab'vqx wbg'Y Ab'tgv`bc't' M'hY Kwi tZ nBte |

(2) Dc-wewa (1) G ewYZ wbg'Y Ab'tgv`bc't'i Rb'' Dc-wewa (4) nBtZ (12) G ewYZ c0qvRbxq `w'j j w' Ges সংশ্লিষ্ট bKkv mg'ni 8 (AvU) c0' Ges wba'ni Z wcl mn wba'ni Z QK (dig-301) Gi gva'tg Avte`b Kwi tZ nBte |

(3) Avte`bKvix Ges wewa 41 Gi Avl Zvq c0'xZ Zw'j Kv tgvZ'vteK h\_vh\_ thvM'Zvm'ub'e Kwi Mix e'w<sup>3</sup>eM'0bKkvq Agw'Z `v'Yi c0vb Kwi te Ges Kwi Mix e'w<sup>3</sup>eM'0K Zrvvt' i tckvR'x' mSMV'tbi m'm' b'w' I ti w'R't÷kb b'w' নকশা ও দলিলাদির নির্ধারিত স্থানে উল্লেখ করিতে হইবে ।

(4) wbg'Y Ab'tgv`bc't'i Rb'' Avte`bc't'i mwnZ wbg'j wLZ `w'j j w' (A3 ev A4 AvKvt'i i KvM'tR) bKkvmn msh'p' Kwi qv Dc'vc'b Kwi tZ nBte, h\_v:-



(P) tgšRvi bvg Ges সি.এস./আর.এস./এস.এ. দাগ নম্বর বা প্লট নম্বরসহ mvBU th \_vbvi AšMZ, Zvni bvg|

(7) সাইট প্ল্যান বা এলাকা নকশা অনূন ১ : ৪০০০ স্কেলে অঙ্কিত হইবে এবং উহাতে নিলিখিত Z\_ \_vKtZ nBte, h\_v:-

(K) mvBU th tgšRvq Aew`Z, mvBtUi Ae`vbm Dnvi wm.Gm. g'vc Ges cšqRbxq tŋtŋi Avi.Gm. ev Gm.G. g'vtci Askueŋkl A\_ev mi Kvi ev Abŋgw`Z temiKwi cšZôvb KZŋ DbqbKZ cŋtŋi tŋtŋi mvBtUi Ae`vbm cŋi Gj vKv bKkvi Askueŋkl ; Ges

(L) সাইটের দাগ বা প্লট এবং পার্শ্ববর্তী দাগ বা প্লটসমূহের অবস্থান নির্দেশক ।

(8) tj -AvDU bKkv 1 t 200 t`đj AwŋZ nBtZ nBte Ges BnvŋZ vbgŋj mLZ Z\_ \_vKtZ nBte, h\_vt

(K) mvBtUi cšZ w`tKi mxgvb I cwi gvc;

(L) cšhvR` tŋtŋi, mvBtU we`gub febmŋni cwi mxgv, ewnfŋMi cwi gvc, D`PZv, Zj vi msL`v Ges iŋŋZ Aveŋk`K Dbŋŋ tŋtŋi cwi gvc;

(M) cšhvR` tŋtŋi, mvBtU cŋweZ I we`gub feb ev Kvwŋgv, Rj vKq, D`vb, Ab`vb` f`bmvŋŋ Gj vKv, bxPz fŋg, Dbŋŋ cŋŋi, ebvAj BZ`vw` i Ae`vb;

(N) Gj vKv I moŋKi bvg;

(O) সন্নিহিত সড়কসমূহের দৃষ্টে সাইট বা প্লটের দিকনির্দেশ, সাইটের msj Moe iv`hi cŋ` Ges e`wš gŋj Kvbvaxb ev vbR`^iv`hi tŋtŋi mšvY© iv`hi %N© I cŋ`;

(P) iv`v-nBtZ mvBtU cŋek I vbMŋtŋi tŋBtUi Ae`vb;

(Q) cŋweZ I we`gub febmŋni Pwi w`tK cwb cŋvŋni w`K vbt`Rbv mn b`ŋvi (hv`\_vŋK) Ae`vb ;

(R) fMf©` Rj vavi, tmcwUK U`vsK Ges tmvK wCU, cqtŋb©vkb jvBtŋi minZ mštŋvŋMi Ae`vb (hv`\_vŋK); Ges

(S) mvBtUi gŋa` AveRŋv msMŋ tŋj i Ae`vb|

(9) GKwaK Bgvi Z Ges Ab`vb` AeKvŋŋv I `vcbvewkó enr cŋtŋi tŋtŋi Dchŋŋ t`đj GKwU Kx-প্ল্যান প্রস্তুত করিতে হইবে যবনŋZ mKj Bgvi Z ev AeKvŋŋvi Ae`vb I cwi mxgv, iv`hi tj -AvDU, mKj f`k` Ges tŋŋtŋvŋj K Dcv`vb, h\_vt- eŋŋ, cvnvo, cŋi ev Rj vavi, fŋg Lbb ev fivŋUi `vb BZ`vw` cŋwŋŋ \_vKtŋe|

(10) ভূগর্ভস্থ ও মেজানাইন ফ্লোরসহ ইমারতের সকল তলার ফ্লোর প্ল্যান ১ : ১০০ স্কেট্জ i gŋt cŋŋb Kwi tZ nBte Ges BnvŋZ vbgŋj mLZ wcl qmŋn সুস্পষ্টভাবে উল্লেখ থাকিতে হইবে, যথাঃ-

(K) `iRv I Rvbŋvi Ae`vbm mKj Kŋ I cwi tŋi i cwi gvc, AvKwZ, Ae`vb Ges e`envi ;

(L) wmwNi mn cšhvR` tŋtŋi wj dUŋKvi, GmŋKtŋj Ui, i`všú, Ri`ix vbMŋb wmw i Ae`vb I cwi gvc;



(7) Dc-wewa (6) Gi Aaxb Awcj wbuwEi Rb" bMi Dbqrb KwgwU c0qvrTb GKwU Awcj mve-KwgwU Mvb Kwite Ges Awcj mve-KwgwU Avte`b c0wSi 30(wik) w`tbi gta` KZet`i wbuKU Avte`b Abtgv`b A\_ev c0vLvTbi wmvS-c0vb Kwite |

(8) Dc-wewa (7) Abhvqx Awcj Avte`b MpxZ nBtj KZet`i wbaWi Z QK (dig-305) Gi gva`tg Abtgv`b ev Awcj Avte`b MpxZ bv nBtj KZet`i wbaWi Z QK (dig-306) Gi gva`tg c0vLvTbi Kwite |

15 | **নির্মাণ সংশ্লিষ্ট বিষয়ে Avte`bKvixi `wqZj I KZet`i** - (1) BgviZ wbgfY Abtgv`bc0B Avte`bKvix tKvb Ae`vtZB Abtgv` Z bKkv I `wj w`i cwicSk tKvb Kvr Kwiteb bv |

(2) cKt`i i wbgfY Kvr wewa 43 G DwjDwLZ mviYx-1 Gi eY0v tgvZvteK Kwimix `et`i e`w3 eM0vivi ZE`yavb KivBtZ nBte |

(3) Kvr `i i` Kwievi ASZ 15 (ctbi) w`b cte`wbaWi Z QK (dig-307) Gi gva`tg KZet`iK wj wLZfvte Kvr `i i` Kwievi A\_ev `wMZ Kvr cpivq `i i` Kwievi B`Qv RvrvBqv tbnwUk c0vb KwitZ nBte যাহাতে নির্মাণকাজের সাথে সংশ্লিষ্ট e`w3 ev e`w3 et`M` c0vqb ev m`yZ `et`i i `wKtZ nBte |

(4) cKt`i wbtqwrZ tKvb Kwimix e`w3`K bZb wbtqvM A\_ev cwieZ0 m`ut`K`wbaWi Z QK (dig-308) Gi gva`tg KZet`iK 15 (ctbi) w`tbi gta` wj wLZfvte RvrvBtZ nBte Ges Kwimix e`w3 cwieZ0bi t`t`i bZb wbtqvMc0B Kwimix e`w3 i `wqZj M0Y bv Kiv Ges Zrvvi m`yZ KZet`iK bv Rvrvbv chS-wbgfY Kvr `wMZ `wKte |

(5) Avte`bKvixiK wbu0Z KwitZ nBte thb-

- (K) mKj aitbi Dbqrb I wbgfY Kvr Kwimix `et`i e`w3 0vivi hvnt`i weeiY cteB KZet`i wbuKU c0vb Kiv nBqvTQ Zrvnt`i ZE`yavtb m`cbrnq;
- (L) tKvb KviYekZt wbtqvMc0B Kwimix `et`i e`w3 ev e`w3 et`M` Kvr eU nBqv tM`j , Zrvv 15 (ctbi) w`tbi gta`B KZet`iK AewZ Kiv nq; Ges
- (M) Kwimix `et`i e`w3 ev e`w3 et`M` bZb wbtqvM Ges GB m`ut`K`KZet`iK AewZ bv Kiv chS-wbgfY Kvr `wMZ `vtK |

(6) BgviZi ewaZKiY, cwieZ0 A\_ev `wMZ ev Am`uY`Kvr m`uv`bmn th tKvb wbgfY Kvr `i i` Kwievi cte`Avte`bKvixiK Aek`B -

- (K) wbu0Z nBtZ nBte th, wbgfY cKt`i i mKj c0qvrBxq bKkv Abtgv`bc0B Ges Abtgv` Z mgqmxgvi gta` i wqvTQ Ges Abtgv` Z bKkvi Kuc mvBtU mn`R `k`gvb `vtb c0k0 KwitZ nBte;
- (2) wewa 43 G DwjDwLZ mviYx-1 Abvnt`i Abtgv` Z Kwimix e`w3 0vivi c0qvrBxq wmvv-wbKvkmn mKj KivwTgMZ, `e`jwZK Ges hws`K wvRvBb I Wlqs c0Z Kiv wbu0Z KwitZ nBte; Ges



(3) h\_vh\_ wbtqg cKtí i vcvZK, KvWtgv, e`juZK I hwsjK wWRvBb Ges ZÉjeavb (hvrn c0hvr) Kwi evi `wqZc0B mKj Kwi Mix e`w3MfYi bvg-w/Kvbmnn Zvnt` i mshZ KZet`ji tMpti AwbtZ nBte |

(7) BgviZi pñh chñ chS-KvR mshYnBtj Dnv Avte`bKvixK wbtqwrZ Kwi Mix e`w3etMf cñZte`b mn wbañi Z QK (dig-309 I dig-310) Gi gva`tg KZet`jK AewnZ KwiZ nBte |

(8) pñh leteel paryñ-wbgf mshcbkiY AewnZ nlqvi ci KZet`j Zvrv cwi`kñbi e`e`v Kwi te Ges 7 (mvZ) w`tbi gta` pñh t` cieZx`wbgf KvR AMhtii Rb` wbañi Z QK (dig-311) Gi gva`tg mshZ A\_ev Kvi bmn wbañi Z QK (dig-312) Gi gva`tg AmshZ c`vb Kwi te, Ab`vq wbgfKvR Pij tZ `wKte |

**16 | Kwi Mix e`w3i `wqZj I KZet`j** - (1) BgviZi bKkv cbqb I wbgf Z`vi KxZ wbyf tKvb Kwi Mix e`w3i Bgvi বা প্রকল্পের সহিত তাহার সংশ্লিষ্টতাি তগq` wbgf KvR mshYn nBewi AvtMB tQ` nBqv tMj welqW 15 (cñbi) w`tbi gta` wbañi Z QK (dig-313) Gi gva`tg AvskK KvR Z`vi Kxi cZ`qbcI mn KZet`jK AewnZ KwiZ nBte |

(2) wbgf KvR AvskK ev cY`mgvcbtš-emem ev e`envi mb` MhtYi Rb` wbgf mgwB mb` c0vb Kiv chS-সাধারণভাবে একজন কারিগরী ব্যক্তির দায়িত্বের সংশ্লিষ্টতা থাকিবে ।

(3) GB weagvj vi Avl Zvq BgviZi mñZ `wqZc0B Kwi Mix e`w3i Mñdj wZ wmvte MY` nBte, hw` wZvb tKvb h3m½Z KviY QvovB-

(K) wbañi Z wWRvBb I t`umñdñKkñbi mñZ h3 Ggb tKvb c0qvRbxq Z` I weeY mshñK`fj Z` c0vb Ktib ev tMcb ivtLb; Ges

(L) KvWtgv bKkv (Structural Design), AwMbeñK A\_ev Ab`vb` wivcEv e`e`v mshñK`fj Z` cwi`tekb Ktib wKsev GovBqv hvb |

**17 | wbañi Z wWRvBb I t`umñdñKkñbi mñZ h3** - (1) wbgf t`j Ges Zvrv Pwi cvñk c0qvRbxq Ges ht`vch3 wivcEv e`e`v `wKtZ nBte |

(2) hw` wbgf KvR tKvb iv`vq ev `vñb RbmavitiYi Rb` evav, wecñE A\_ev Amjeav mjo Kti, Zvrv nBtj Avte`bKvix KZK D3 `vñb A`vqx tNi, RxebiñvKvix evav (Shield) Ges weKí Pj vPj c`Zix Kwi qv RbmavitiYi wivcEv wvñZ KwiZ nBte |

(3) wbgf cKtí i `e`w` I wRwbcñ Rbcñ wKsev dtvcñ` i wLqv RbmavitiYi Pj vPj Amjeav mjo Kiv hvBte bv |

(4) AewmK Gj vKvq mU`v 6Uv nBtZ mKvj 6Uv chS-tKvb hšcñwZ e`envi ev wbgf c`wZi gva`tg wbgf mvBU ev cKí t`j weiw3Ki tKvb Avl qvR ev cwi w`wZi mjo Kiv hvBte bv Ges w`b-iwñi tKvb mgqB mvBtu cv\_i ev tLqv fvñtñv tgnkb e`envi Kiv hvBte bv |

(5) hLb Ges thgb c0qvRb nBte GB wbgg Abñvqx Avte`bKvix KZet`ji cwi`kñb Kwi Mix `ñj e`w3 ðvrv Ges GB wel`tg c0qvRbxq Z`, WBS I Ab`vb` KvMRcñ mieivn Kwi qv Ges `LiñP cixñv Kwi qv mñvqZv c0vb Kwi te |





**23 | emevm ev e`envi mb`cĪ bevqb |** - (1) emevm ev e`envi mb`cĪi tgqv` nBte cĀvṭbi Zwi L nBtZ 5 (cūP) ermi Ges cĀZ 5 (cūP) ermi Ašġ Brv bevqb Kwi tZ nBte |

(2) emevm ev e`envi mb`cĪ bevqṭbi Rb` wbaṃi Z wcl mn wbaṃi Z QK (dig-406) Gi gra`tg tgqv` DĒxYṔ Ab`b 90(beYB) w` b cṭe`KZĒṭṭi w`bKU Avṭe` b Kwi tZ nBte Ges wlv`ṭ mgtqi gṭa` Avṭe` b bv Kwi tZ bevqb wcl Gi 10 (k) ṽ b cwi gvY wcl Rwi gvbv wnmvṭe cĀvb Kwi tZ nBte |

(3) emevm ev e`envi mb`cĪi tgqv` DĒxYṔnBtj mswkDó feṭbi wbgṔ Abṭgv` b Avcbv Avcwb emZj eij qv weteṃPZ nBte Ges D<sup>3</sup> feṭbi cṭivq wbgṔ Abṭgv` b MḥṭYi Rb` cĀhvR` wcl Gi 10(k) ṽ b wcl Ges AvBb Abḥvqx Bgvi Z wbgṔ KwgwU KZṔ avh`KZ Rwi gvbv cĀvb ceṔ Avṭe` b Kwi qv wbgṔ Abṭgv` bcĪ MḥY Kwi tZ nBte |

(4) Dc-wewa (2) Abḥvqx Avṭe` b cĀṃBi 15 (cṭbi) w`ṭbi gṭa` KZĒṭṭi Avṭe`ṭb উল্লিখিত ইমারত পরিদর্শন Kwi te Ges পরিদর্শনকালে যদি কোন নিয়মের ব্যতিক্রম বা অননুমোদিত e`envi mbv<sup>3</sup> bv nq Zvrv nBtj Avṭe` b gĀj Kwi qv wbaṃi Z QK (dig-407) Gi gra`tg emevm ev e`envi mb`cĪ bevqb Kwi te; Ab`\_vq mbv<sup>3</sup>KZ wḃṭṭgi ব্যতিক্রম বা Abḃṭṭṃi Z e`envi wj wce× করিবে এবং উক্তরূপ অননুমোদিত ব্যবহার বা ব্যতিক্রমের জন্য নবায়নের আবেদন wbaṃi Z QK (dig-408) Gi gra`tg cĀ`vLv Ki Zt Avṭe` bKvixi wei`ṭx AvBbvM e`v MḥY Kwi te |

(5) emevm ev e`envi mb`cĪ bevqṭbi Avṭe` b cĀ`vLvZ nBtj Avṭe` bKvix bMi Dbḃb KwgwU eiveṭi wj wLZ Awcj Avṭe` b Kwi tZ cwi te |

**24 | wbgṔ I wbgṔ Abṭgv` b সংশ্লিষ্ট সাধারণ জ্ঞাতব্য বিষয় সমূহ ।-** (1) 18 (AvWṭiv) wglvṭi i AwZwi<sup>3</sup> D`PZvq GK ev GKwaK Zj v wewkó Bgvi tZ wj dU `vcb Kwi tZ nBte |

(2) Bgvi tZi wewfbcwhwšK I `e`jwZK cwi tmev h\_ṭ Avṭj vK e`v, `e`jwZK `vcbv, kxZvZc wḃšṭY, DĒvcb, evqy Pj vPj e`v, kā wḃšṭY, kā wḃṭiva, wj dU, GmṭKṭj Ui, gṃfs ওয়াক সংক্রান্ত-mKj cĀqvRbxq bKkv wewa 41 এর আওতায় তালিকাভুক্ত সংশ্লিষ্ট পেশাজীবির কর্তৃক cĀvZ nBtZ nBte |

(3) ṭRbvṭiUi, kxZvZc wḃšṭY hšṭi mve-ṭókb Ges Ab`vb` `e`jwZK I hwšK `vcbv nBtZ D`MZ kā wḃšṭYi e`v iwLṭZ nBte Ges Dcṭiv<sup>3</sup> hšṭw` nBtZ Drcbṭeṭavqv, cwb ইত্যাদি যাহাতে সাইটস্থ বা সন্নিহিত পুটসমূহের সাধারণ বায়ুপ্রবাহে এবং আয়াস ও স্বাচ্ছন্দṭK e`vnZ bv Kṭi Zvrv wlvḃZ Kwi tZ nBte |

(4) KZṭ ev aYsm mvaṭbi Rb` Abṭgv` bcĀṃ cvrvṭoi cv`ṭṭk Uwdṣ Ges Xij ṭK ÷`wej vBR Kwi qv wḃšṭYi e`v Kwi Z nBte Ges th mg`-bvj v ev Lvṭj i Drm KZṭbi Rb` Abṭgv` bcĀṃ cvrvṭo mshṔ, ṭmBme bvj v ev Lvṭj i gṭL w`új lṭq, wṃU`vc BZ`w` wbgṔ Kwi tZ nBte |

(5) cKi Lbb Kwi tZ nBtj mvBU mxgvbv nBtZ Kgctṭ 3 (wZb) wglvṭi `ṭZi; Lbb Kwi tZ nBte, hvni Xij cvkṔZxṃmxgvbv nBtZ 45 wMḃ ṭKṭYi Awak nBte bv |

(6) ṭKvb GjvKv ev iv`v eivei w`gvb wṭgvṭiK AvKvi, HwZnmK, `vciZK, cwiṭekMZ wKsev KivóMZ ṽi`Zji wetePbvq bMi Dbḃb KwgwU Bgvi tZi D`PZv, is, wbgṔ DcKiY BZ`w` wṭṭṭ wḃšṭY Avṭivc Kwi tZ cwi te |

**25 | Bgvi Z Abtgv` tbi` eaZiKvj |** - (1) Bgvi Z vbgfY Abtgv` bcti i` eaZvi tgqv` nBte 3 (uZb) ermi Ges এই মেয়াদকালের মধ্যে কমপক্ষে পিছ লেভেল পর্যন্ত- vbgfY m`ubekwi tZ nBte |

(2) Dc- wewa (1) Abtgvx e`e`v Mh`tY e`\_`nBtj bZb Kwi qv vbgfY Abtgv` bcI MhY Kwi tZ nBte |

**26 | Abtgvw Z bKkv mstkvab |** - (1) Abtgvw Z bKkv mstkvatbi t`t`i vbgvj wLZ kZ` c`iY Kwi tZ nBte, h`vt-

(K) tKvb Bgvi tZi Abtgv` b nBqv hvI qvi ci vbgfY Abtgv` bcti i tgqv` Kvtj i gta` hw` tKvb cwieZB ev cwiea`bi c`qvRb nq, Zvrv nBtj 8(AvU) Kwc mstkvawZ bKkvmn Avte` b Kwi tZ nBte;

(L) i`agvI Avf`S`iY c`p`e`v`v`mi tej vq me`fgvU tgtSi AvqZb, FAR, Rvq Av`Qv` tbi cwi gvY, evBt`i i cwi mqv Ges f`vU`K`vj m`vK`fj kb c`x`wZ ev c`i`i Ae`v`bMZ cwieZB bv nBtj bZb Kwi qv Abtgv` tbi c`qvRb nBte bv;

(M) Kt`f`i D`PZvq cwieZB 20 tm.wg. Gi gta` nBtj tKvb bZb Abtgv` tbi c`qvRb nBte bv hw` D`PZvi m`v`Z Rv`Z Ab`v` eva`evaKZv h`vh`\_`v`K;

(N) hw` Abtgv` b`thvM` FAR, tmUe`vK I f`vq Av`Qv` tbi m`v`Z m`v`Am` i`vLqv vbgfYKvj xb mg`q Bgvi tZi tgtSi t`f`i`dj cwieZB ev cwiea`bi c`qvRb nq, Zvrv nBtj wewa 27 Abtgvx w`d vba`f`Y nBte;

(O) hw` mstkvawZ bKkv c`p`Abtgv` tbi Av`MB mstkvawZ Ask vbgvZ nBqv `v`K, Ges Hme cwieZB hw` wewagj vq Abtgv` b`thvM` nq, Zvrv nBtj gj w`d Gi AvZwi` 10 (`k) `Y w`d Ges AvBb Abtgvx Bgvi Z vbgfY KvgvU KZ`K avh`KZ Rvi gv`v c`v`b ce`K Avte` b Kwi qv c`p`i vq vbgfY Abtgv` bcI MhY Kwi tZ nBte;

(2) Dc- wewa (1) Gi `dv (N) Abtgvx mstkvab, emevm ev e`eni m`b` cI c`v`tbi mgq Bgvi tZi vbgvZ bKkvq Abtgv` b c`v`b Kiv nBte |

(3) GB wewagj v Kvh`Ri nBevi c`e`AvBb`v`M`f`v`te Abtgvw Z bKkvi` eaZv enj `w`Kte |

**27 | Bgvi Z vbgvY, c`v`v` KZB, c`Ki Lb`bi Rb` Abtgv` b, mstkvab I cwieZB w`d |** - (1) bZb Bgvi Z vbgvYi t`f`i`i w`d cwi w`k`o`-4 Abtgvx vba`v`i Z nBte |

(2) mstkvab I cwieZB`bi t`f`i`i -

(K) hw` tgtSi cwi gvY evx` bv cvq tmB t`f`i`i Dc- wewa (1) G evYZ w`d Gi GK- ZZ`xqsk; Ges

(L) hw` tgtSi cwi gvY evx` cvq tmB t`f`i`i evx`c`B Astki Rb` Dc wewa (1) c`hvR` nBte Ges Aemk`ov`stki t`f`i`i Dc- wewa 2(K) c`hvR` nBte |

(3) Bgvi Z vbgvY Abg`v`Z`c`i`i AvZwi` 10 mZ`wqZ Abvj w`c I Ab`v`v` `vj` t`j i mZ`wqZ Abvj w`ci c`Z`wU Kwc 500 (c`v`KZ) UvKv w`vbgq n`v`i m`Mh` Kiv hvBte |

(4) cunvo KZ<sup>8</sup> I cKi Lbb Abtgv`b, mstkrab I cwieZ<sup>8</sup> Gi Rb` wd cwimkó-4 Abhvx nBte|

(5) GB weagjvi Aaxtb c<sup>0</sup>`q mKj wd Xiv gnvbMi GjvKvq Aew`Z eisjv`k e`vsK<sup>i</sup> Zdmj fj<sup>3</sup> th tKvb ewiY<sup>R</sup> K e`vsK<sup>i</sup> kvLv nBtZ <sup>0</sup>tPqvi g`vb, ivRavbx Dbqb KZ<sup>8</sup>, XivK<sup>0</sup> Gi AbK<sup>j</sup> tc-AWv<sup>8</sup> ev e`vsK W<sup>i</sup>d<sup>i</sup>Ui gva`tg c<sup>0</sup>vb Kw<sup>i</sup>tZ nBte|

**28| KZ<sup>8</sup> i cw<sup>i</sup>`k<sup>8</sup>, KZ<sup>8</sup> I `wqZ<sup>j</sup>|-** KZ<sup>8</sup> ev KZ<sup>8</sup> i w<sup>b</sup>KU nBtZ <sup>1</sup>gZvc<sup>0</sup>8 tKvb Kg<sup>R</sup>Z<sup>8</sup> BgviZ ev cK<sup>i</sup>f<sup>i</sup> K<sup>v</sup>R m<sup>h</sup>p`q nBtZ m<sup>h</sup>p`-ch<sup>8</sup>-th tKvb mg<sup>t</sup>q cw<sup>i</sup>`k<sup>8</sup> Ges Abtgv<sup>r</sup> Z w<sup>w</sup>RvBb, w<sup>i</sup>t<sup>c</sup>vU<sup>0</sup> I t`úmm<sup>d</sup>tKkb Abhvx K<sup>v</sup>R Puj<sup>t</sup>Z<sup>t</sup>Q w<sup>k</sup>bv Z<sup>v</sup>nv c<sup>i</sup>x<sup>1</sup>v Kw<sup>i</sup>tZ cw<sup>i</sup>te|

**29| weÁ<sup>w</sup>, `wMZKiY A<sub>ev</sub> Abtgv<sup>w</sup> Z Kw<sup>w</sup>gv f<sup>w</sup>zqv t` I qv, BZ<sup>w</sup> |** - (1) KZ<sup>8</sup> w<sup>b</sup>g<sup>8</sup> K<sup>v</sup>R `wMZ Kw<sup>i</sup>tZ, m<sup>w</sup>MK c<sup>x</sup>wZ c<sup>0</sup>q<sup>m</sup> Kw<sup>i</sup>tZ A<sub>ev</sub> K<sup>v</sup>v<sup>t</sup>gv f<sup>w</sup>zqv t<sup>c</sup>wj<sup>t</sup>Z Av<sup>t</sup>`k Kw<sup>i</sup>tZ cw<sup>i</sup>te, h<sup>w</sup> -

- (K) th tKvb ch<sup>8</sup>q Abtgv<sup>w</sup> Z bKk<sup>v</sup> ein<sup>f</sup>Z K<sup>v</sup>R aiv c<sup>t</sup>o;
- (L) BgviZ `Zixi Abtgv`b A<sub>ev</sub> w<sup>e</sup>t<sup>k</sup>l c<sup>k</sup>i Q<sup>r</sup>oc<sup>t</sup>i<sup>1</sup> w<sup>b</sup>qg I kZ<sup>m</sup>gn mi<sup>v</sup>mi j sN<sup>b</sup> K<sup>i</sup>v nq; Ges
- (M) cvk<sup>8</sup>Z<sup>x</sup>R<sup>b</sup>M<sup>t</sup>Yi R<sup>x</sup>eb I ab-m<sup>w</sup>ú<sup>w</sup>E<sup>i</sup> <sup>1</sup>wZ<sup>m</sup>n cw<sup>i</sup>te<sup>t</sup>ki R<sup>b</sup>` ú<sup>g</sup>w<sup>k</sup>i m<sup>w</sup>ó K<sup>t</sup>i |

(2) w<sup>b</sup>g<sup>8</sup> Abg<sup>w</sup>Zc<sup>1</sup> `wMZ ev ew<sup>w</sup>Zj K<sup>i</sup>v hvB<sup>t</sup>e, h<sup>w</sup> -

- (K) সংশ্লিষ্ট জমি বা প্রটের বিষয়ে কোন আইনগত জটিলতা দেখা দেয়;
- (L) Abtgv`<sup>t</sup>bi kZ<sup>8</sup>ej x f<sup>1</sup>/<sub>2</sub> K<sup>i</sup>v nq;
- (M) Av<sup>t</sup>e`b c<sup>1</sup> ev Ab<sup>v</sup>b<sup>8</sup> c<sup>0</sup>h<sup>v</sup>R<sup>8</sup> dig<sup>m</sup>g<sup>n</sup> fj A<sub>ev</sub> w<sup>g</sup>\_<sup>v</sup> Z<sup>8</sup> cw<sup>i</sup>te<sup>k</sup>b K<sup>i</sup>v nq, Ges
- (N) BgviZ e`en<sup>t</sup>i Am<sup>v</sup>g<sup>Á</sup>m<sup>8</sup>Z<sup>v</sup> t`Lv t`q Ges Abtgv<sup>w</sup> Z bKk<sup>v</sup>i w<sup>e</sup>wa ein<sup>f</sup>Z cw<sup>i</sup>eZ<sup>8</sup> K<sup>i</sup>v nq|

(3) tKvb BgviZ w<sup>b</sup>g<sup>8</sup> K<sup>v</sup>R A<sup>w</sup>ea tN<sup>v</sup>lyv K<sup>i</sup>v nB<sup>t</sup>j Z<sup>v</sup>nv AvB<sup>b</sup> c<sup>0</sup>q<sup>m</sup>K<sup>v</sup>ix ms<sup>v</sup>, t<sup>m</sup>ev`vbK<sup>v</sup>ix c<sup>0</sup>Z<sup>0</sup>v<sup>b</sup> Ges e`vsK ev A<sub>ev</sub> w<sup>e</sup>b<sup>t</sup>q<sup>m</sup>K<sup>v</sup>ix c<sup>0</sup>Z<sup>0</sup>v<sup>b</sup>t<sup>k</sup> (c<sup>0</sup>h<sup>v</sup>R<sup>8</sup> t<sup>1</sup>q<sup>t</sup>i) KZ<sup>8</sup> t<sup>f</sup>Zg mg<sup>t</sup>qi g<sup>t</sup>a<sup>8</sup> t<sup>b</sup>w<sup>l</sup>U<sup>k</sup> w`qv Aew<sup>w</sup>Z Kw<sup>i</sup>te|

(4) th mKj BgviZ<sup>t</sup>k A<sup>w</sup>ea tN<sup>v</sup>lyv K<sup>i</sup>v nB<sup>t</sup>e t<sup>m</sup>B mKj BgviZ<sup>i</sup> tKvb<sup>i</sup>fc t<sup>m</sup>ev c<sup>0</sup>vb (Utility Services) না করিবার জন্য সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষকে অবহিত করা হইবে ।

### **ZZxq Aa`vq Kugw**

**30| Kugw MVb|-** miK<sup>v</sup>i, miK<sup>w</sup>i tM<sup>t</sup>RU c<sup>Á</sup>vcb <sup>0</sup>viv GB weagjvi weavbmg<sup>n</sup> c<sup>0</sup>q<sup>t</sup>Mi D<sup>t</sup>i<sup>1</sup>t<sup>k</sup> w<sup>b</sup>a<sup>i</sup>fc GK ev GK<sup>w</sup>aK Kugw MVb Kw<sup>i</sup>tZ cw<sup>i</sup>te, h<sup>v</sup>t-

- (K) BgviZ w<sup>b</sup>g<sup>8</sup> Kugw;

- (L) ep`vqZb ev wtkl cKí Abtgv`b KvguJ;
- (M) bMi Dbqtb KvguJ; Ges
- (N) cQvRbxq Ab` th tKvb KvguJ|

**31| BgviZ wbgvP KvguJ|-** AvBtbi section 3 Gi sub-section (2) Gi weavb Abtgvx A\_vivBRW Awdmviti i q|gZv cQvMti Rb` GK ev GKwaK BgviZ wbgvP KvguJ MvZ nBte Ges KvguJi Kvhwia D<sup>3</sup> AvBtbi Avl Zvq wbgvS`Z nBte|

**32| ep`vqZb ev wtkl cKí Abtgv`b KvguJ|-** (1) GB weavgy vi Avl Zvq ep`vqZb ev wtkl ai`bi cKí Abtgv`tbi Rb` KZ<sup>2</sup> GkuJ ep`vqZb ev wtkl cKí Abtgv`b KvguJ MvB Kwi te|

(2) ep`vqZb ev wtkl cKí Abtgv`b KvguJi MvB nBte wbgvfc, h\_vt-

- (K) m`m` cwi Kí bv, ivRDK - mfvvZ
  - (L) bMi cwi Kí bwe` (cwi Pj K), ivRDK - m`m`
  - (M) cAvb cQKšj x, ivRDK - m`m`
  - (N) `vcZ` Awa` Bti i cQZvbia  
(Dc-cAvb `cuz c`ghP vi) - m`m`
  - (O) BbniUDU Ae AwkP±m evsj v`k Gi cQZvbia - m`m`
  - (P) BbniUDkb Ae BwAvbqvm evsj v`k Gi cQZvbia - m`m`
  - (Q) বাংলাদেশ ইন্সটিটিউট অব প্ল্যানার্স Gi cQZvbia - m`m`
  - (R) cwi Pj K (Dbqtb I wbgvS`), ivRDK - m`m`-mPe
- (3) cQZvfm ivRDK fetb ep`vqZb ev wtkl cKí Abtgv`b KvguJi Kgct` GkuJ mfv AbyoZ nBte|
- (4) mfv Abpvtbi Kgct` 10(`k) w`b cfe`m`m` mPe Rvgi gwj Kvbv`vj e`ZiZ Ab`vb` Z`w`mn 1(GK) fmU Kwiqv bKkv KvguJi cQZ`K m`fm`i wBKU tcoY Kwi te|
- (5) KvguJi mfv Rb` tKvvtgi m`m` msL`v nBte 5 Rb| KvguJi mKj wv`vS`-mewS`Z nBtZ nBte|
- (6) যথাযথভাবে আবেদনপত্র দাখিলের ৪৫ (পঁয়তাল্লিশ) দিনের মধ্যে বিষয়টি বি`দীর্ঘ Kwi tZ nBte|
- (7) ep`vqZb ev wtkl cKí Abtgv`b KvguJ cQvRtb Ab` th tKvb cQZvbi ev wtkl tAi c`vgk`MhY Kwi tZ cwi te|

**33 | bMi Dbq̄b Kuḡu |**- XvKv gn̄bM̄ixi AeKvW̄t̄gv Dbq̄b কার্যক্রম সমন্বয়, পরিকল্পনা c̄Yqb, c̄m̄enb ēēv Dbq̄b, w̄bq̄šY I ev̄evq̄tb m̄w̄eR̄ m̄n̄vq̄Zvi Rb̄ miKvi w̄beñx Av̄k̄ ev̄ প্রজ্ঞাপন জারীর মাধ্যমে সংশ্লিষ্ট সরকারী কর্মকর্তা, বিশিষ্ট নাগরিকবৃন্দ এবং বিশেষজ্ঞদের সমন্বয়ে একটি bMi Dbq̄b Kuḡu MVb Kwīte |

**34 | bMi Dbq̄b Kuḡu MVb |**- w̄bgew̄Z ēw̄eM̄K j Bqv̄ bMi Dbq̄b Kuḡu M̄w̄Z nB̄te, h\_vt-

- (K) miKvi KZ̄R̄ w̄bt̄q̄MKZ K̄gR̄Z̄P̄-
  - (1) m̄iPe, M̄n̄vq̄b I MYcZ̄ḡšYvj q̄,
  - (2) t̄Pq̄vi ḡvb, i vRDK,
  - (3) c̄āvb ṽc̄w̄Z, ṽc̄Z̄ Awā Bi, M̄n̄vq̄b I MYcZ̄ḡšYvj q̄,
  - (4) c̄āvb w̄beñx K̄gR̄Z̄P̄, XvKv w̄m̄iJ̄ Kīt̄c̄v̄i kb;
- (L) w̄bḡw̄j w̄LZ̄ t̄ckvR̄x̄e ms̄vi m̄f̄vc̄w̄Z/mn-m̄f̄vc̄w̄Z/m̄vavi Y m̄w̄v̄ K-
  - (1) Bb̄m̄iJ̄DU Ae Aw̄K̄Ū±m̄&ersj v̄k̄,
  - (2) বাংলাদেশ ইনস্টিটিউট অব প্ল্যানার্স,
  - (3) Bw̄Āw̄bq̄m̄B̄bw̄=̄w̄JDKb, ersj v̄k̄;
- (M) 2 Rb̄ w̄ek̄tē v̄j̄t̄qi Aāvc̄K (ṽc̄Z̄/ c̄m̄i K̄ībv/ c̄K̄škj /c̄m̄īt̄ek̄ w̄el̄q̄K)
- (N) m̄k̄x̄j m̄ḡv̄t̄Ri 3 Rb̄ c̄āZ̄w̄ia,
- (O) m̄f̄vc̄w̄Z/mn-m̄f̄vc̄w̄Z/m̄vavi Y m̄w̄v̄ K, w̄i n̄ve |

t̄bv̄U 1t̄ w̄ek̄tē v̄j̄t̄qi Aāvc̄K Ges m̄k̄x̄j m̄ḡv̄t̄Ri c̄āZ̄w̄iaM̄t̄Yi tḡqv̄ K̄j nB̄te 2 (ṽ) eQi |

t̄bv̄U 2t̄ Kuḡu c̄āq̄R̄t̄b th̄ t̄Kvb̄ w̄ek̄l̄Ā̄ t̄ckvR̄x̄e ev̄ ēw̄ēt̄K̄ KuḡuI m̄f̄vq̄ AskM̄h̄t̄Yi Av̄ḡšȲ Kwīt̄Z̄ c̄m̄īte |

**35 | bMi Dbq̄b Kuḡu Kvh̄ej̄x̄ |**- bMi Dbq̄b KuḡuI Kvh̄ej̄x̄ nB̄te w̄b̄āīc, h\_vt-

- (K) GK̄w̄ D̄P̄ t̄lḡZ̄v̄m̄w̄bēKuḡu w̄m̄v̄te XvKv t̄ḡt̄Ūvc̄w̄j̄ Ub̄ Ḡj̄v̄Kvi m̄Kj Dbq̄bḡj̄ K Ges Dbq̄b w̄bq̄šȲ Kv̄t̄Ri Rb̄ b̄m̄Z̄ I f̄w̄el̄r̄ īf̄ct̄iLv̄ w̄el̄t̄q̄ m̄yc̄w̄īk̄ Kiv;
- (L) B̄ḡvi Z̄ w̄bḡw̄ȳ w̄ew̄aḡj̄vi m̄n̄Z̄ w̄bḡw̄ȳ I Dbq̄b Kv̄t̄Ri m̄s̄M̄w̄Z̄ ṽviK̄x̄ Kiv;
- (M) GB̄ w̄ew̄aḡj̄vi Av̄l̄ Z̄vq̄ w̄b̄w̄m̄Ē̄th̄v̄M̄ b̄q̄ Ḡgb̄ m̄Kj w̄el̄t̄q̄ Kvh̄R̄i w̄K- w̄b̄t̄ R̄bv̄ c̄āvb̄ Kiv;
- (N) i vR̄D̄t̄Ki gn̄vc̄w̄īK̄ībv̄f̄ē̄ Ḡj̄v̄K̄vq̄ m̄Kj B̄ḡvi Z̄ w̄bḡw̄ȳ K̄ḡR̄v̄t̄Ē̄ī ȲMZ̄ ḡvb, ṽQ̄Z̄v̄ Ges Rēw̄w̄n̄Z̄v̄ w̄b̄w̄ō̄Z̄ Kiv;



(O) weagvj v ev`evqtb b`vq I mgZv wearb Kiv; Ges

(P) Awicj wb@•wË Kiv|

36| **bMi Dbqb Kigul KZË Awicj wb@•wË**|- (1) KZËt¶i wmxvš-¶wZM0`-th tKvb e`w³ bMi Dbqb Kigulji KvtQ weagvj vq ewYË t¶¶t`\_wj tZ wj wLZ mpePvi Pwncqv Arte`b Kwi tZ cwi te|

(2) wj wLZ Arte`b Mhþbi ci Kigul Arte`bKvixi Abjcw`wZtZ weagvj vq ewYË wea Abhvqx Arte`b wb@•wË Kwi te|

(3) Kigul Dchþ wetePbv Kwi tZ c0B`xKvi cTmn ti wR`-vWwKthvtM Arte`bKvixtK Kigulji mfvq Z`w` Dc`vcþbi wbt`R w` tZ cwi te Ges GBifc wbt`¶ki t¶¶t` Arte`bKvixtK hþ³m½Z mgq w` tZ nBte|

(4) Dc-wea (3) Abhvqx wbt`R c0Bi ci Arte`bKvix A\_ev Zvni c0Zubwa Kigulji mfvq Dcw`Z`\_wik tZ cwi te|

(5) Dc-wea (4) Abhvqx Arte`bKvix ev Zvni c0Zubwa Kigulji mfvq Abjcw`Z`\_wik tZ ev Z`w` Dc`vcþbi Kwi tZ e`\_nBtj Kigul Arte`bKvixi Abjcw`wZtZ Awicj wb@•wË Kwi tZ cwi te A\_ev mfv gj Zex tNvl Yv Kwi tZ cwi te Ges GBifc gj Zex tKej gwI GKevi Kiv hvBte|

(6) Awicj wb@•wË Kwi evi t¶¶t` Kigul Arte`b Abtgr`b, kZñvtct¶ Abtgr`b A\_ev ewZtj i th tKvb GKul wmxvš-MhY Kwi tZ cwi te|

(7) bMi Dbqb Kigulji wmxvš-KZËt¶i Rb` Pevš-I eva`Zvgj K ewj qv MY` nBte|

(8) Kigul Dc-wea (6) Abhvqx MnxZ wmxvš-KZËt¶K RvbnBte Ges KZË¶ 10(`k) w` tbi gta` ti wR`-vWwK gvi dZ Arte`bKvixtK Kigulji wmxvš-RvbnBqv w` te|

37| **bMi Dbqb Kigul KZË wbg¶ I Dbqb KvtRi Z`viKx I wbg¶Y**|- (1) AvfthvtMi wfiE tZ ev t`Qvc0Yw Zfvte Kigul GB weagvj vi Avl Zivq wbg¶ ev wbg¶Yvxb Bgvi Zmgn wbg¶Zfvte Dchþ tckvRwex Rbej w` qv cwi`k0 I cix¶v KivBtZ cwi te|

(2) Abtgr`b c0B wbg¶Y bKkvi mwnZ ev`e wbg¶Yi tKvb t`QvKZ Am½wZ aiv cwotj D³ cKt i Arte`bKvix I `vqx cwi Kí bwe`/`cwZ/c0Kskj w/ Rigi AvBbMZ gwj K, th ev hvni Rb` c0hvR` Zvni/Zvnt`i ht`ychþ kw`-c0vþbi j t¶¶ c0qvRbxq c`¶¶c j BtZ KZË¶ eivei mpcwi k Kwi te hvn KZËt¶i Rb` cvj bxq nBte|

(3) Dcwea (2) G ewYË AmsMwZ Z`viwKtZ MwdjwZi `vtq `vqx KZËt¶i Z`viKx KgKZË`i ht`ychþ kw`-c0vþbi j t¶¶ c0qvRbxq c`¶¶c Mhþ Kwi tZ KZË¶ eivei mpcwi k Kwi te hvn KZËt¶i Rb` Aek` cvj bxq nBte|

38| **bMi Dbqb Kigul KZË KZË¶tK Dc t`k c0vb**|- Kigul KZËt¶i wBKU nBtZ tKvb wcltq Dc t`ki Rb` ev weagvj vi th tKvb ব্রষয়ে ব্যাখ্যা বা বিশ্লেষনের জন্য লিখিত অনুরোধ প্রাপ্ত হইলে প্রয়োজনে সংশ্লিষ্ট পেশাজীবী প্রতিষ্ঠানের সাথে আলোচনা ও মতামতের ভিত্তিতে ৩০ (ত্রিশ) w` tbi gta` Zvni c0vb Kwi te|

**39 | bMi Dbqeb Kuguli mfv |** - (1) Kugul Zuvvi Kv<sup>h</sup> m<sup>u</sup>v`tbi Rb` c<sup>u</sup>Zgv<sup>t</sup>m Kgc<sup>t</sup>¶ GKe<sup>v</sup>i mfvq wgvj Z nBte |

(2) Kuguli c<sup>u</sup>g `eVK m`m`e;`mn GKRb mfv<sup>c</sup>wZ, `BRb mn-mfv<sup>c</sup>wZ I m`m` m<sup>u</sup>Pe g<sup>t</sup>bvb<sup>x</sup>Z Kwi te |

(3) Kuguli th tKvb mfv<sup>i</sup> tKv<sup>i</sup>v<sup>t</sup>gi Rb` b`bZg 5(cuP) Rb m`m`i Dcw`wZ c<sup>u</sup>q<sup>v</sup>Rb nBte, hvn<sup>t</sup>`i g<sup>t</sup>a` Kgc<sup>t</sup>¶ GKRb mfv<sup>c</sup>wZ ev mn-mfv<sup>c</sup>wZ c`gh<sup>u</sup>vi nBte |

(4) Kuguli c<sup>t</sup>Z`K m`m` tKej gv<sup>t</sup> GKul t<sup>f</sup>vU w`tZ cwi te |

(5) mfv<sup>i</sup> th tKvb w<sup>m</sup>x<sup>v</sup>S-mfv<sup>q</sup> Dcw`Z m`m`i msL`wmi o t<sup>f</sup>v<sup>t</sup>U MpxZ nBte, Zte Dfqc<sup>t</sup>¶ mgmsL`K t<sup>f</sup>v<sup>t</sup>Ui t<sup>¶</sup>t<sup>¶</sup> mfv<sup>i</sup> mfv<sup>c</sup>wZ AvZwi <sup>3</sup> GKul t<sup>f</sup>vU c<sup>u</sup>vb Kwi tZ cwi te |

**40 | bMi Dbqeb Kugul KZR Dc-Kugul Mvb |** - (1) bMi Dbqeb Kugul Zuvvi Kv<sup>h</sup>ej x m<sup>u</sup>f<sup>i</sup>v<sup>t</sup>e m<sup>u</sup>bok<sup>wi</sup> evi Rb` w<sup>e</sup>r<sup>f</sup>b<sup>u</sup>Dc-Kugul Mvb Kwi tZ cwi te |

(2) Dc-Kugulmg<sup>¶</sup>ni m`m`e;` w<sup>e</sup>ia 34 G ew<sup>Y</sup>Z t<sup>k</sup>Y<sup>m</sup>ga nBtZ w<sup>t</sup>q<sup>v</sup>M<sup>c</sup>u<sup>s</sup> nBte |

(3) Dc-Kuguli w<sup>m</sup>x<sup>v</sup>S<sup>m</sup>ga bMi Dbqeb Kuguli w<sup>b</sup>KU c<sup>v</sup>W<sup>b</sup>tZ nBte |

(4) Kugul Dc-Kugulmg<sup>¶</sup>ni th tKvb w<sup>m</sup>x<sup>v</sup>S-m<sup>u</sup>Y<sup>e</sup>ev Avs<sup>u</sup>k<sup>K</sup>F<sup>v</sup>te M<sup>h</sup>Y A<sup>\_</sup>ev m<sup>u</sup>Y<sup>e</sup> ew<sup>Z</sup>j Kwi tZ cwi te |

## PZ<sup>e</sup>Aa`wq

### Kwi Mix e`w<sup>3</sup>i Zwj Kv, t<sup>k</sup>Y<sup>w</sup>eb`wm, BZ`wi

**41 | Kwi Mix e`w<sup>3</sup>i Zwj Kv c<sup>u</sup>q<sup>b</sup> |** - (1) GB w<sup>e</sup>wag<sup>v</sup> v Ab<sup>h</sup>vq<sup>x</sup> bKk<sup>v</sup> c<sup>Y</sup>q<sup>b</sup>, w<sup>b</sup>g<sup>¶</sup>Y Kv<sup>t</sup>Ri Z<sup>E</sup>earq<sup>b</sup>, w<sup>i</sup> t<sup>c</sup>vU<sup>e</sup>Zix Ges Ab` tKvb Kv<sup>t</sup>R R<sup>w</sup>oZ t<sup>c</sup>kv<sup>R</sup>ex e`w<sup>3</sup>tK evs<sup>j</sup> v<sup>d</sup>esh<sup>e</sup>r s<sup>w</sup>sh<sup>i</sup>st<sup>i</sup> t<sup>c</sup>kv<sup>R</sup>ex c<sup>u</sup>Z<sup>o</sup>v<sup>t</sup>bi Zwj Kv<sup>f</sup>¶ nBtZ nBte |

(2) s<sup>w</sup>sh<sup>i</sup>st<sup>i</sup> p<sup>e</sup>sh<sup>a</sup>ji<sup>v</sup>i p<sup>r</sup>ti<sup>st</sup>han t<sup>c</sup>kv<sup>R</sup>ex<sup>t</sup>`i c<sup>u</sup>q<sup>v</sup>R<sup>b</sup>xq Z`mn nvj b<sup>v</sup>M<sup>w</sup>` Zwj Kv KZ<sup>e</sup>¶<sup>t</sup>K mi eivn Kwi te |

(3) t<sup>c</sup>kv<sup>R</sup>ex c<sup>u</sup>Z<sup>o</sup>v<sup>t</sup>bi KZR t<sup>c</sup>u<sup>i</sup> Z s<sup>w</sup>sh<sup>i</sup>st<sup>i</sup> p<sup>e</sup>sh<sup>a</sup>ji<sup>v</sup>i<sup>r</sup> b<sup>g</sup>b<sup>v</sup> `¶<sup>¶</sup>i, m` tZ<sup>v</sup> v c<sup>v</sup>m<sup>t</sup>c<sup>v</sup>U<sup>e</sup> m<sup>v</sup>BR O<sup>w</sup>e, th<sup>w</sup>M<sup>t</sup>h<sup>t</sup>Mi w<sup>K</sup>v<sup>b</sup>v, t<sup>u</sup>wj t<sup>d</sup>v<sup>b</sup> b<sup>¶</sup>, BZ`w` m<sup>¶</sup>oj Z nvj b<sup>v</sup>M<sup>w</sup>` Zwj Kv KZ<sup>e</sup>¶<sup>t</sup> m<sup>s</sup>i ¶<sup>¶</sup>Y Kwi te |

(4) GB w<sup>e</sup>wag<sup>v</sup> v Ab<sup>h</sup>vq<sup>x</sup> p<sup>r</sup>k<sup>l</sup>l<sup>e</sup>r s<sup>w</sup>sh<sup>i</sup>st<sup>i</sup> b<sup>i</sup>sh<sup>y</sup>e w<sup>k</sup>sh<sup>a</sup> p<sup>r</sup>o<sup>n</sup>ayn, p<sup>r</sup>i<sup>d</sup>ar<sup>n</sup> ba t<sup>d</sup>ar<sup>k</sup>i, sh<sup>a</sup>kr c<sup>u</sup>vb Ges H bKk<sup>v</sup> Rb` c<sup>u</sup>q<sup>v</sup>R<sup>b</sup>xq Z`mn w<sup>i</sup> t<sup>c</sup>vU<sup>e</sup>Zix Kwi evi Rb` Zwj Kv<sup>f</sup>¶ t<sup>c</sup>kv<sup>R</sup>ex<sup>MY</sup> ¶<sup>¶</sup>g<sup>Z</sup>v c<sup>u</sup>B nBte |

**42 | Zwj Kv<sup>f</sup>¶ i Rb` A<sup>v</sup>t<sup>e</sup> b |** - (1) Kwi Mwi e`w<sup>3</sup> w<sup>m</sup>v<sup>t</sup>e Zwj Kv<sup>f</sup>¶ i Rb` tKvb t<sup>c</sup>kv<sup>R</sup>ex<sup>t</sup>K s<sup>w</sup>sh<sup>i</sup>st<sup>i</sup> p<sup>e</sup>sh<sup>a</sup>ji<sup>v</sup>i c<sup>u</sup>Z<sup>o</sup>v<sup>t</sup>bi w<sup>b</sup>KU Zuvvi m` tZ<sup>v</sup> v c<sup>v</sup>m<sup>t</sup>c<sup>v</sup>U<sup>e</sup>m<sup>v</sup>BR O<sup>w</sup>e, th<sup>w</sup>M<sup>t</sup>h<sup>t</sup>Mi

ৱকিব, তুজ িদব বঐ, বগব িঐ Ges D<sup>3</sup> তকবRtex cŹŌtbi ৱqgKvbp AbjnyceR Ate`b Kwi tZ nBte |

(2) ৱe 43 Gi ৱeavb mvtc†ঐ, সংশ্লিষ্ট পেশাজীex cŹŌvb Ate`bKwi i cŹqvRbxq thM`Zv ৱe†PbvceR Zvj Kvf†i ৱel†q ৱm×vš@ MhY Kwi te |

(3) Dc-aviv (1) G hrv ৱKQ† \_vKK bv tKb, Zvj Kvf†i Ate`†bi Rb`†Kvb tckvRxiঐকে সংশ্লিষ্ট পেশাজীex cŹŌtbi m`m` nB†Z nBte |

**43 | KwiMix e`†i †kYxeb`m |** - (1) Bgri†Zi aiY ev e`envi Abhvqx KwiMix ৱel†q AwfÁ e`†eM`hnriv GB ৱeagj v Abhvqx bKkv cŹqb, িঐ I ৱi†cvU<sup>©</sup>Zix Kwi tZ cwi te Zvr†` i b-bZg thM`Zmn †kYxeb`m mivYx-1 G ৱvY nBj t

mvi Yx-1

BgviZi bKkv I Ab`vb` `vj tj t`gZ t`gZv c`B `t`i Kvi tckvRxe t` i tkYx veb`m

BgviZi D`PZv (Zjv)	BgviZi t`gSi m`evP t`gI dj (eM`gUvi)	BgviZi aib	KwiMix e`w`etM`P thM`Zv I AwF`AZv	w`f`b`k`v`R `t`i Kivi t`gZv`c`B tckvRxe ev KwiMix AwF`A e`w`eM`P
5	1000	A	msk`o tckvRxe c`Z`o`r`b`i m`m` ev m`n`h`w`M`x m`m` ev c`l`x`m`m` Ges bKkv c`b`q`b I Ab`vb` `w`q`Z`i c`j` t`b`i Rb` Zwj K`r`f`z`	<p>(1) <b>f`ig Rwi`ct</b> c`j` k`o`sh`l`i, d`i`p`r`o`g`v` c`k`K`S`k`j` x ev mb` c`B m`f`f`i`v`i ;</p> <p>(2) <b>m`t`q`j t`U`o w`i`c`w`U`q`</b> w`R`I t`U`K`u`b`K``v`j B`w`A`w`b`q`v`i ev c`j` t`K`S`k`j` x ev g`w`E`K`v w`e`l`t`q` AwF`A e`w`z` ev c`i`Z`o`v`b` ;</p> <p>(3) <b>`c`Z` bKkv`</b> `c`i`Z` ev c`j` t`K`S`k`j` x I b`-b`Z`g` 5(c`M`P) e`Q`f`i` i ab`i`j`j`ta s`m`p`n`n` h`r`a`p`t`e`y` d`i`p`r`o`m`a`d`a`r`i` ;</p> <p>(4) <b>K`w`t`g`M`Z bKkv`</b> c`j` t`K`S`k`j` x ev o`i`K`P`r`i`v`j B`w`A`w`b`q`v`i ;</p> <p>(5) <b>প্রাধিং ও স্যানিটারী ডিজাইনঃ</b> প্রাধিং ইঞ্জিনিয়ার ;</p> <p>(6) <b>h`w`S`K bKkv`</b> h`S`i`c`k`K`S`k`j` x ;</p> <p>(7) <b>e``j`w`ZK bKkv`</b> Z`w`o`r c`k`K`S`k`j` x ;</p> <p>(8) <b>w`b`g`w` Z``v`i`K`v`</b> m`c`v`i f`v`B`R`v`i, `n`c`w`Z` I c`k`K`S`k`j` x ;</p> <p>(9) <b>mg`w`f`S c`i`Z`t`e``b` t`</b> `w`q`Z`c`f`i`S `c`w`Z` I c`k`K`S`k`j` x  </p>
t`h` t`K`v` msL`K`	7500	A, B, C, F2, F3, G Ges H	msk`o tckvRxe c`Z`o`r`b`i m`m` Ges bKkv c`b`q`b I Ab`vb` `w`q`Z`i c`j` t`b`i Rb` Zwj K`r`f`z`	<p>(1) <b>f`ig Rwi`ct</b> c`j` k`o`sh`l`i, d`i`p`r`o`g`v` c`k`K`S`k`j` x ev mb` c`B m`f`f`i`v`i ;</p> <p>(2) <b>m`t`q`j t`U`o w`i`c`w`U`q`</b> w`R`I t`U`K`u`b`K``v`j B`w`A`w`b`q`v`i ev c`j` t`K`S`k`j` x ev g`w`E`K`v w`e`l`t`q` AwF`A e`w`z` ev c`i`Z`o`v`b` ;</p> <p>(3) <b>`c`Z` bKkv`</b> `c`i`Z` ;</p> <p>(4) <b>K`w`t`g`M`Z bKkv`</b> c`j` t`K`S`k`j` x ev o`i`K`P`r`i`v`j B`w`A`w`b`q`v`i ,</p> <p>(৫) <b>প্রাধিং ও স্যানিটারী ডিজাইন</b> প্রাধিং ইঞ্জিনিয়ার ;</p> <p>(6) <b>h`w`S`K bKkv`</b> h`S`i`c`k`K`S`k`j` x ;</p> <p>(7) <b>e``j`w`ZK bKkv`</b> Z`w`o`r c`k`K`S`k`j` x ;</p>

BgviZi D'PZv (Zjv)	BgviZi tqtSi mtevP tqI dj (eMgUvi)	BgviZi aib	Kwi Mix e'w'etM thM'Zv I AwfAZv	wefbokvR `vji Kivi qgZcvB tckvRex ev Kwi Mix AwfA e'w'elM
				<p><b>(8) wbgv Z`vi Kut</b> স্থপতি, প্রকৌশলী, সুপারভাইজার ও সংশ্লিষ্ট Ab'vb' KvRi `wqZcvB e'w'elM</p> <p><b>(9) mguB cZte` b t</b> `wqZcvB `ciZ, cKSkj x, mcvfivBRvi I সংশ্লিষ্ট অন্যান্য কাজের দায়িত্বপ্রাপ্ত ব্যক্তিবর্গ।</p>
th tKvb msL`K	th tKvb tqI dj wvkó Bgvi Z	mKj tkaYxi BgviZ mgn	b`bZg 8 (AvU) eQtii AwfAZv m'ubel mswst tckvRex cZ'ortbi m`m'/tdtj v Ges bKkv cbqb I Ab'vb' `wqZ; cvj tbi Rb' Zwj KvR'	<p><b>(1) fig Rvi ct</b> cj.tKSkj x, ডিপ্লোম্যা cKSkj x ev mb`cB m'f'q;</p> <p><b>(2) mtqj tUó w'icU'</b> wRi tUKvbK'vj Bw'ubqvi ev cj.tKSkj x ev g'EKv wel tq AwfA e'w'elM ev cZ'orb;</p> <p><b>(3) `icZ' bKkut</b> `ciZ;</p> <p><b>(4) Kw'igMz bKkut</b> cj.tKSkj x ev o'KPvi vj Bw'ubqvi ;</p> <p><b>(e) প্রাঙ্গি I m'ubUvi x wRvBbt</b> প্রাঙ্গি ইঞ্জিনিয়ার;</p> <p><b>(6) hu'K bKkut</b> h's;cKSkj x;</p> <p><b>(7) `e`jvZK bKkut</b> Z'or cKSkj x;</p> <p><b>(8) wbgv Z`vi Kut</b> স্থপতি, প্রকৌশলী, সুপারভাইজার ও সংশ্লিষ্ট অন্যান্য KvRi `wqZcvB e'w'elM</p> <p><b>(9) mguB cZte` bt</b> `wqZcvB `ciZ, cKSkj x, mcvfivBRvi I সংশ্লিষ্ট অন্যান্য কাজের দায়িত্বপ্রাপ্ত ব্যক্তিবর্গ।</p>

(2) KZE'q Dc-wewa (1) এ উল্লিখিত ও সংশ্লিষ্ট পেশাজীবী প্রতিষ্ঠানের Zwj KvR' e'w'elM  
e'ZxZ Ab' Kvrvi I c'ZKZ bKkv ev w'icU'Ab'gv` tbi Rb' wetePbv Kwite br |

(3) GKwU Bgvi Z ev cKt' i wewfbc' t, wewfbocait'bi bKkv ev w'icU' ev wbgv Kvth'  
wb'qmwRZ `j MZfite ev tKvb cZ'ortbi c'q KgpZ Kwi Mix wel tq AwfA GKwaK e'w'elM `w'Ktj  
Zvrvt' i cZ'tKi Avj v'v'fite GB wewagj vi Avl Zvq GB mKj KvR Kwievi thM'Zv `w'KtZ  
nBte |

(4) আবেদনকারী সংশ্লিষ্ট কারিগরী ব্যক্তিকে তাহার যোগ্যতা অনুযায়ী কব্ধাৰ ৰত্ৰাৰু ৰুি তেৰ Ges GKwU cKtí h̄ KLt̄bv GKwaK Kwi Mix ēw̄³ ৰbhy³ Kiv nq, t̄mBt̄q̄t̄í ̄c̄w̄Z cKt̄í i ̄vc̄Z ̄bKkv I ev̄evq̄t̄bi mgšq̄ mvab Kwi t̄e Ges ৰbḡq̄Kvj x̄b I ৰbḡq̄ t̄k̄t̄ I ̄c̄w̄Z I c̄K̄K̄j x̄ Z̄v̄v̄t̄ ̄i ৰR ৰR t̄q̄t̄í ৰbḡ ৰKkv I mḡw̄B c̄t̄e ̄b c̄bq̄Yi ̄w̄q̄Z̄i ̄w̄K̄t̄e |

(5) সংশ্লিষ্ট পেশাজীবী প্রতিষ্ঠান তালিকাভুক্ত t̄ckvR̄we ēw̄³ i K̄vR I t̄mevi ḡvb, t̄ckvMZ সততা ও দক্ষতা নিশ্চিত করিবার দায়িত্ব পালন করিবে এবং পেশাজীবী প্রতিষ্ঠান সংশ্লিষ্ট ব্যক্তির সদস্যপদ সংক্রান্ত-Z̄ ̄h̄\_vt m̄m̄c̄ ̄w̄MZK̄iY, ̄wēt̄j vc̄K̄iY, Aem̄vb ev̄ t̄K̄vb M̄p̄x̄Z kw̄-ḡj K ēē ̄vi ̄wēl̄t̄q̄ KZ̄q̄t̄K Aem̄Z Kwi t̄e |

(6) h̄w̄ t̄K̄vb t̄ckvR̄we c̄Z̄ô̄v̄t̄bi Z̄w̄j K̄v̄f̄ȳ t̄ckvR̄we ēw̄³ GB ̄wēaḡj vi t̄K̄vb ̄wēav̄b j̄•Nb K̄t̄i, Z̄v̄v̄ n̄B̄t̄j KZ̄q̄t̄ সংশ্লিষ্ট পেশাজীবী প্রতিষ্ঠানকে B̄nv R̄vb̄v̄B̄t̄e Ges t̄ckvR̄x̄e c̄Z̄ô̄v̄t̄bi নিয়ম অনুসারে সংশ্লিষ্ট দায়ী ব্যক্তির বিরুদ্ধে উক্ত পেশাজীবী প্রতিষ্ঠান যথাযথ ēē ̄v̄ M̄h̄Y Kwi t̄e |

## cĀg Aa'iq

### Bgvi Z ৰbḡq̄ ৰbḡq̄vej x

44 | Bgvi Z ৰbḡq̄ ৰbḡq̄vej x | - th t̄K̄vb aīt̄Yi Bgvi Z ev̄ c̄K̄i ৰbḡq̄Y Āveik̄K̄ Ābv̄Q̄w̄i Z ̄vb, m̄x̄gv̄v̄ n̄B̄t̄Z t̄m̄Uēv̄K, f̄ig Āv̄Q̄v̄b, FAR ইত্যাদি সংক্রান্ত-̄wēam̄ḡn̄ Āb̄j̄nīY Kwi t̄Z n̄B̄t̄e Ges Bgvi Z ēen̄v̄t̄i i aīY, m̄ōt̄Ki c̄k̄ ̄Z̄v, h̄v̄bēv̄nb P̄j v̄P̄t̄j i Nb̄Z; R̄bNb̄Z; c̄w̄K̄S̄ P̄w̄n̄ v, B̄D̄w̄j̄ w̄U m̄v̄f̄īm̄ḡn̄, Āw̄M̄bēf̄c̄Y BZ̄w̄ i w̄f̄w̄Ēt̄Z GB ৰbḡq̄vej xi c̄b̄q̄v̄M ৰb̄ȲZ̄ n̄B̄t̄e |

45 | Āveik̄K̄ Ābv̄Q̄w̄i Z ̄vb | - প্রতিটি প্লটে বিদ্যমান জমির সীমানা হইতে বিধি 46 Āb̄j̄v̄q̄x̄ t̄m̄Uēv̄K I ̄wēa 50 Āb̄j̄v̄q̄x̄ m̄t̄ēP̄P̄ f̄ig Āv̄Q̄v̄b ēin̄f̄Z̄ t̄L̄j̄v̄ R̄v̄q̄M̄v̄ Āveik̄K̄ Ābv̄Q̄w̄i Z ̄vb ̄in̄m̄t̄e ̄w̄K̄t̄Z n̄B̄t̄e |

46 | m̄x̄gv̄v̄ n̄B̄t̄Z t̄m̄Uēv̄K | - (1) c̄Z̄w̄U Bgvi t̄Zi m̄x̄q̄L, c̄v̄t̄k̄Ges c̄ô̄v̄t̄Z t̄m̄Uēv̄K ev̄ উন্মুক্ত স্থান থাকিতে হইবে এবং প্লটের সম্মুখ, পার্শ্ব এবং পশ্চাৎ এর সংজ্ঞার জন্য c̄w̄īw̄k̄ó-5 Gi ēv̄L̄v̄ c̄h̄v̄R̄ n̄B̄t̄e |

(2) GB ̄wēaḡj vi Āb̄v̄b̄ k̄Z̄v̄j̄x̄ c̄t̄Y m̄v̄t̄c̄t̄q̄, Bgvi t̄Zi m̄x̄q̄L, c̄ô̄v̄t̄Z I c̄v̄t̄k̄S̄ m̄vi Yx-2 G c̄ô̄Ē n̄v̄t̄i t̄m̄Uēv̄K ev̄ D̄b̄ȳ³ ̄vb īw̄L̄t̄Z n̄B̄t̄e t̄

mvi Yx 2

BgviṭZi ṭmUe`vK

BgviṭZi D'PZv 33 ṭgUvi A_ev 10 Zj v chṣ-				
পুটের পরিমাণ		b-bZg ṭmUe`vK		
eMṭgUvi	KvWv	mṣṭṭ (ṭgUvi)	cṌvr (ṭgUvi)	cṌZ cvkṑ (ṭgUvi)
134 etṭgt ev Bnvi bṭP	2 KvWv ev Bnvi bṭP	1.50	1.00	0.80
134 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 201 etṭgt chṣ-	2 KvWi DaYṑnBṭZ 3 KvWv	1.50	1.00	1.00
201 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 268 etṭgt chṣ-	3 KvWi DaYṑnBṭZ 4 KvWv	1.50	1.50	1.00
268 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 335 etṭgt chṣ-	4 KvWi DaYṑnBṭZ 5 KvWv	1.50	2.00	1.25
335 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 402 etṭgt chṣ-	5 KvWi DaYṑnBṭZ 6 KvWv	1.50	2.00	1.25
402 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 469 etṭgt chṣ-	6 KvWi DaYṑnBṭZ 7 KvWv	1.50	2.00	1.25
469 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 536 etṭgt chṣ-	7 KvWi DaYṑnBṭZ 8 KvWv	1.50	2.00	1.25
536 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 603 etṭgt chṣ-	8 KvWi DaYṑnBṭZ 9 KvWv	1.50	2.00	1.25
603 etṭgt Gi DaYṑ_ṭK 670 etṭgt chṣ-	9 KvWi DaYṑ_ṭK 10 KvWv	1.50	2.00	1.25
670 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 804 etṭgt chṣ-	10 KvWi DaYṑnBṭZ 12 KvWv	1.50	2.00	1.25
804 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 938 etṭgt chṣ-	12 KvWi DaYṑnBṭZ 14 KvWv	1.50	2.00	1.25
938 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 1072 etṭgt chṣ-	14 KvWi DaYṑnBṭZ 16 KvWv	1.50	2.00	1.25
1072 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 1206 etṭgt chṣ-	16 KvWi DaYṑnBṭZ 18 KvWv	1.50	2.00	1.25
1206 etṭgt Gi DaYṑ nBṭZ 1340 etṭgt chṣ-	18 KvWi DaYṑnBṭZ 20 KvWv	1.50	2.00	1.25
1340 etṭgt Gi Dṭaṑ	20 KvWi Dṭaṑ	1.50	2.00	1.50
BgviṭZi D'PZv 33 ṭgUvi ev 10 Zj vi teKx				
ṭh ṭKvb cwi gvY	ṭh ṭKvb cwi gvY	1.50	3.0	3.0

(3) iv`wi cṌ' hnvB\_vKK bv ṭKb, we`gvb iv`ṭr কেন্দ্র হইতে ৪.৫ মিটার অথবা পুটের mṭgvb nBṭZ 1.5 ṭgUvi `ṭZj gṭa` hnv AṭaK (iv`wi fṭel`Z eṭaZKiṭYi Rb` cṌqvRbxq Rṭg ev` w` qṑ) Zvni PṑBṭZ Kg `ṭZjṭKvb Bgvi Z ṭbgvṑ Kiv hvBṭe bv |

(4) বর্ধিত প্ৰতিবেদনৰ ক্ষেত্ৰে “ডিটেইলড এৱিয়া প্লান” (DAP) Abhvx KZঐ mশ্ৰীfবMi tmUeবKi ত্ৰিটি wfবZi ev AwaKZi িতি cটবেব ev বট Rbv চুব KuitZ cwiতে।

(5) AvenkK AbrQw Z ব্ৰি (Mandatory Open Space) Rb mtePP fig AvQb (Ground Coverage) KihKi Kivei ত্ৰিটি বগুিLZ চটqMK kwj I eWB চহR nBte, h\_vt-

(K) GKU Kvtgvi PwivkAvenkK AbrQw Z ব্ৰি mtePP 50% cvKv (Paved) nBZ cwiতে Ges GB 50% জায়গায় প্ৰটেক্ৰ ফিনিস MUDU ত্ৰিটি nBZ 8 মিটাৰ বা প্ৰস্থ হইতে ৩ মিটাৰ (যাহা কম) D'PZv Qv nBZ cwiতে Ges GB AveZ cwi mi (Qv) tKvfvteB tmUe'vK t'um Gi gta' Zix Kiv hvBte bv Ges iagvI cwkS I wivcEv ey e'Zx Ab' tKv Kvr e'envi Kiv hvBtebv, Zte wena Abhvx GKU ev wvQvfvte AvenkK AbrQw Z ব্ৰি মেগু 50% gwU iwlvi kZgwbqv mশ্ৰী, cvkI চ'বZ tmUe'vK t'um Gi m'Y Ask cwkS t'um Gi Ask nBZ cwiতে; iv' w tK mxgubv t'qv msj Mckwi qv wchbmW MUDU ত্ৰিটি nBZ mtePP 2.5 wguvi D'v Ges mtePP 5 eMguvi ত্ৰিটি dj wekó MWP'g (wivcEv tcv-) Kiv hvBte;

(L) dv (K) এ উল্লিLZ AveZ cwi mi বটU t'lvj w'qv (wivcEv tcv- e'Zx) eU Kiv hvBte bv Ges Rvgi Af'shi evqy Pj vP'ji me'e'v wktZ nBte Ges D' AveZ Astki Qv iagvI tU'im ev tU'im MvW' wmvte e'envi Kiv hvBte Ges GB Qv tKvfvteB 'vq ev A'vq Kvtg'v v'v AveZ nBZ cwiতেbv;

(M) AvenkK AbrQw Z ব্ৰি b'Zg 50% মেগুI B fig mgZtj Db' iwlZ nBte, hvvZ evi cwv tkwLZ nBZ cwi Ges GB fig mgZtj AbrQw Z 50% Astki gta' temtgu tKvfvteB evaZ nBZ cwiতেbv;

(N) BgviZi wZxq ev Z'ay'Zj vi mশ্ৰীLi e'vj Kvbmg' wguiLZ kZ' mvt' mtePP fig AvQ' b' cwi g'vi AwZi v' wmvte Qro cvBte, h\_vt

(A) e'vj KibZ e'euZ teobxi D'PZv mtePP 1200 wgu. nBte;

(Av) e'vj Kibi t'vI dj BgviZi mশ্ৰীLi c' 30% Ges 1 wguvi e'vj Kibi c' wetePbv Kuitj hvn nq Zvvi AwK nBZ cwiতেbv;

(B) tKv Ae'vZB BgviZi tmUe'vKi gta' GB e'vj Kib evaZ nBZ cwiতেbv;

(C) উল্লিখিত ব্যালকনিসমা ms' ব্ৰি ত্ৰিটি চ'Z Jj vi wmvte c' e'vj Kvbmg'ni t'vI dj i mgwó wZxq ev Z'ay'Zj nBZ th tKv GKU ev GKwaK Zjvq GK ev GKwaK e'vj Kib wmvte e'Ub Kiv hvBte;

(O) Qv' i evaZvsk (KvbR) BgviZi gj Ask nBZ mtePP 1 wguvi chS-BgviZi b'Zg tmUe'vK Gi gta' evaZ Kiv hvBte Ges GBifc





(2) cĀZtekxi mṣūwĒi wbivcĒv wbwōZ Kwivq temtgU mṣgvb ṭ`qj chš-ewaZ Kiv hvBte, Zte iv`w w`ṭK b`bZg ṭmUe`vK Qmoqv temtgU wbgṖy KwitZ nBte |

(3) সংযুক্ত প্লটের কোনরকম ক্ষতি না করিয়া temtgUi Qv` mshyṖ iv`w mteṖṖ Zj nBtZ mteṖṖ 1.5 ṡgUvi Dcti wbgṖy Kiv hvBte, GB 1.5 ṡgUvi D`PZvq DVv ev bvgvi Rb` cĀhvR` ṡmno ev i`vṣū mṣgvb ṭ`qj msj Mēkwiv BgviṭZi ṭmUe`vK AṣṭkI wbgṖy Kiv hvBte, Zte GB ṡmno ev i`vṣū Gi Dci ṭmUe`vK AskUKṭZ `vqx ev A`vqx Av`Qv` b`Zix Kiv hvBtebv Ges GB i`vṣū ms`ṭbi Rb` weṡa 56 (8) I 56 (9) cĀhvR` nBte |

**48 | প্লট বিভাজন |** - (1) কোন খালি বা ইমারতসহ প্লট দুই বা ততোধিক প্লটে বিভক্ত করিবার ṭṭṭṭ, cĀZU DC-প্লটের ও ইমারতZi Rb` iv`v-Ges hvbevb cĀekMg`Zv wbwōZ KwitZ nBte |

(2) প্লট Dc-wefiwṖKittYi dtj bZbfvte mṖ প্লটসমূহে বিদ্যমান ইমারত বা ইমারতসমূহ c`Kfvte ṭmUe`vK, fvg Av`Qv` b Ges FAR Gi wbgq Abhvqx `vṡṡṡZ nBte |

(3) প্লট Dc-বিভাজিকরণের ক্ষেত্রে শুধুমাত্র একটি প্লটে Rb` e`wṖMZ iv`w cwigvc b`bZg 3.65 ṡgUvi Pl ov nBtZ nBte Ges DṖ ব্যতিক্রম শুধুমাত্র আবṡṡṡK e`envṭii ṭṭṭṭ cĀhvR` nBte |

(4) Dc-weṡa (3) G DwjḌwLZ iv`v-33 ṡgUṭii Awak `xNṖbv nBtj DṖ প্লটের FAR wbaṡṡṡYi Rb` gj iv`w cĀ`weteṖPZ nBte, Zte GB ṭṭṭṭ H wR`^mstṡṡṡKvix iv`w ṭṭṭṭ dj FAR I fvg Av`Qv` b wbaṡṡṡYi ṭṭṭṭ weteṖ` nBte bv |

(5) Dc-weṡa (3) G DwjḌwLZ iv`v-33 ṡgUṭii `xNṖnBtj weṡa 51 (9) Abhvqx cĀ`q FAR cĀhvR` nBte |

(6) AwewmK e`envi e`Zix Ab`vb` e`envṭii ṭṭṭṭ প্লট উপ-wefiwṖKittYi Rb` iv`w cwigvc b`bZg 6 ṡgUvi nBtZ nBte |

(7) পরিকল্পিত আবাসিক এলাকাতে প্লট বিভাজনের ক্ষেত্রে প্লটের আয়তন কমপক্ষে ৫(পাঁচ) কাঠা অথবা ঐ এলাকায় একক প্লট হিসাবে কর্তৃপক্ষ কর্তৃক বরাদ্দকৃত সর্বনিম্ন আয়তনের প্লট অপেক্ষা (যাচা কম) ক্ষুদ্র আয়তনের প্লট হিসাবে বিভাজন করা যাইবেনা |

(8) একাধিক প্লটে ṭṭṭṭ wR`^ev GRgj x iv`v-6 ṡgUvi cĀ`-nBtZ nBte |

(9) বেসরকারী প্রতিষ্ঠান কর্তৃক উন্নীত বা সৃষ্ট আবাসিক এলাকায় প্লটের ক্ষেত্রে iv`w cĀ`-Zv temiKvix AwewmK cĀṭṭi fvg Dbqb weṡagvjv, 2004 অথবা এতদসংক্রvš@ Ab` ṭṭṭṭ wewagvjvi weavbvḡṡṡ nBtZ nBte |

**49 | প্লট একত্রীকরণ |** - DbqbKṭṭi GKwaK প্লট একত্রীকরণ করা যাইবে, তবে পৃথক পৃথক প্লট হওয়া সত্ত্বেও একত্রীকৃত প্লটসমূহকে একটি অথবা প্লট হিসেবে গণ্য করিতে হইবে। ঐ অখণ্ড প্লটের ṭṭṭṭ Rvgi ṭṭṭṭ dj I msj Meiv`w cĀ`-Zv (hvvv Kg) weteṖbv Kwivq FAR I fvg Av`Qv` b wbaṡṡṡY Kiv nBte |

**50 | mteṖṖ Abjgv`bṡṡw` fvg Av`Qv` b (Maximum Ground Coverage) |** -

(1) ইমারতসমূহের সর্বোচ্চ অনুমোদিত ভূমি আচ্ছাদন প্লটের পরিমাণ, ইমারতের ব্যবহার এবং রাṡṡṡ cĀ`i Dci wṡwĒ Kwivq wbaṡṡṡ Z nBte |

(2) weṡa 46 (5) এ উল্লিখিত অংশসমূহ ছাড়া ইমারতের কোন অংশ সর্বোচ্চ অনুমোদিত fvg Av`Qv` b Gi ewṡṡi, Awewm`K Abv`Qw` Z `ṭṭṭṭi gṡa` ewaZ Kiv hvBte bv |

(3) Avenk'K Abr'Qw' Z 'vb Bgvi Z Dbq'bi AwefvR' Ask wnmte Ges Bgvi Z অনুমোদনের বিধান হিসাবে বিবেচিত হইবে এবং পৃথকভাবে বিভক্তি, বিক্রয় বা উন্নয়নযোগ্য হইবে না।

**51 | mtePP Abtgv`bthM' FAR** | - (1) mtePP Abtgv`bthM' FAR প্রটের পরিমাণ, e'envt'i cKviif' Ges iv`h c0'i wfiE Abhtvq wbaevY' mviYx-3(K) nBtZ 3(P) Abmfti wbaM' Z nBtet

**mviYx-3 (K)**

**BgviZi Rb' iv`h 'vfwek c0', tchw Gwiqv AbcvZ (FAR) Ges mtePP fvg Av'Qv' b (MGC) t**  
**[Type: A (A1-A5)t AvenmK evox I tnvUj]**

প্রটের পরিমাণ		BgviZi tkYt (A1 - A4) <sup>[1]</sup> (AvenmK evox)			BgviZi tkYt (A5) <sup>[2]</sup> (AvenmK tnvUj)		
		iv`h c0' (vgUvi)	FAR	MGC (%)	iv`h c0' (vgUvi)	FAR	MGC (%)
eMgUvi	KvW						
134 etvgt ev Bnvi bxtP	2 KvW ev bxtP	6.0	3.15	67.5	6.0	2.50	67.5
134 etvgt Gi DaY <sup>o</sup> nBtZ 201 etvgt chS-	2 KvWi DaY <sup>o</sup> nBtZ 3 KvW	6.0	3.35	65.0	6.0	2.75	65.0
201 etvgt Gi DaY <sup>o</sup> nBtZ 268 etvgt chS-	3 KvWi DaY <sup>o</sup> nBtZ 4 KvW	6.0	3.50	62.5	6.0	3.00	62.5
268 etvgt Gi DaY <sup>o</sup> nBtZ 335 etvgt chS-	4 KvWi DaY <sup>o</sup> nBtZ 5 KvW	6.0	3.50	62.5	6.0	3.25	62.5
335 etvgt Gi DaY <sup>o</sup> nBtZ 402 etvgt chS-	5 KvWi DaY <sup>o</sup> nBtZ 6 KvW	6.0	3.75	60.0	6.0	3.50	60.0
402 etvgt Gi DaY <sup>o</sup> nBtZ 469 etvgt chS-	6 KvWi DaY <sup>o</sup> nBtZ 7 KvW	6.0	3.75	60.0	6.0	3.75	60.0
469 etvgt Gi DaY <sup>o</sup> nBtZ 536 etvgt chS-	7 KvWi DaY <sup>o</sup> nBtZ 8 KvW	6.0	4.00	60.0	6.0	4.50	57.5
536 etvgt Gi DaY <sup>o</sup> nBtZ 603 etvgt chS-	8 KvWi DaY <sup>o</sup> nBtZ 9 KvW	6.0	4.00	60.0	9.0	5.50	57.5
603 etvgt Gi DaY <sup>o</sup> nBtZ 670 etvgt chS-	9 KvWi DaY <sup>o</sup> nBtZ 10 KvW	6.0	4.25	57.5	9.0	6.00	55.0
670 etvgt Gi DaY <sup>o</sup> nBtZ 804 etvgt chS-	10 KvWi DaY <sup>o</sup> nBtZ 12 KvW	9.0	4.50	57.5	9.0	6.50	55.0
804 etvgt Gi DaY <sup>o</sup> nBtZ 938 etvgt chS-	12 KvWi DaY <sup>o</sup> nBtZ 14 KvW	9.0	4.75	55.0	9.0	7.00	52.5
938 etvgt Gi DaY <sup>o</sup> nBtZ 1072 etvgt chS-	14 KvWi DaY <sup>o</sup> nBtZ 16 KvW	9.0	5.00	52.5	9.0	7.50	52.5
1072 etvgt Gi DaY <sup>o</sup> nBtZ 1206 etvgt chS-	16 KvWi DaY <sup>o</sup> nBtZ 18 KvW	9.0	5.25	52.5	9.0	8.00	50.0
1206 etvgt Gi DaY <sup>o</sup> nBtZ 1340 etvgt chS-	18 KvWi DaY <sup>o</sup> nBtZ 20 KvW	9.0	5.25	50.0	9.0	8.50	50.0
1340 etvgt Gi DtaY <sup>o</sup>	20 KvWi DtaY <sup>o</sup>	12.0	5.50	50.0	12.0	9.50	50.0 <sup>[2]</sup>
th tKvb cwi gvY	th tKvb cwi gvY	18.0	6.00	50.0	18.0	NR*	50.0 <sup>[2]</sup>
th tKvb cwi gvY	th tKvb cwi gvY	24.0	6.50	50.0	24.0	NR*	50.0 <sup>[2]</sup>

[1] UhdK, cwKs Ges Ab'vb' Pwn'v ciY mtct'q' Acvi KvR Z AvenmK Gjukvq wbtgeevY' e'envi Pij tZ cwi te: (K) WivgUvi I tnvUj; (L) iki' ibem, GiZg Lvbi Ges ex' ibem; (M) mtaK 20 K'q' waiKó tnvUj ev j R; (N) Aba'100 eMgUti i ti =ftiU; (O) Aba'Y© 200 eMgUti i agv' Dcimbvi 'vb; (P) AvenmK Fetbi b'PZjq tckvRxt' i Avdm, =wI ev tP'ni hinv 100 eMgUti i tekv bq Ges thLvtb tgvU Rbej Aba'Y© 15 Rb; Ges (Q) 'i agv' Kbf' প্রটের জন্য Aba'Y© 25 eMgUti i tmj b, wDiu' c'j v'f, JI'fai t' vKvb, g'v' t' vKvb, 'w'4P t' vKvb]

[2] A5 (AveumK tndUj) Bgvi tZi t¶t¶, 20 KiWi DtaY®Rig er 18 ugUvi er Z` aY®ck`-iv`hi crik®h tKib cui gvtci Rigi tej vq biP Zjvq c¶hiR` Avek`K tndUvK t`úm e`ZiZ msj Meiv`hi Dcui Zj nBtZ mte®P 12 ugUvi D`PZvi (c`iv`vtcU mn) tcvWqig ubg¶B Kiv hiBte | \*NR (Non restricted)-FAR Gi era`eraKZv biB |

mvi Yk-3 (L)

BgviłZi Rb` iv` @vi` ĩfweK cŃ', tđwi Gniqv AbjvZ (FAR) Ges mtevP fvg AvŃv b (MGC) [Type: B(B1-B2) t wkŃv cŃZv b ]

প্রটের পরিমাণ		BgviłZi tkYxt (B1) (ĳ, KtjR I nekpe`vj q)			BgviłZi tkYxt (B2) (cŃ_ugK wkŃv I wkŃvi MŃUŃ)		
eMŃgUvi	KvW	iv` ĩfweK cŃ' (ugUvi)	FAR	MGC	iv` ĩfweK cŃ' (ugUvi)	FAR	MGC
		(%)	(%)	(%)			
134 etugt ev Bnvi bŃP	2 KvW ev Bnvi bŃP	**	**	**	**	**	**
134 etugt Gi DaY <sup>Ń</sup> nBŃZ 201 etugt chŃ-	2 KvWi DaY <sup>Ń</sup> nBŃZ 3 KvW	**	**	**	**	**	**
201 etugt Gi DaY <sup>Ń</sup> nBŃZ 268 etugt chŃ-	3 KvWi DaY <sup>Ń</sup> nBŃZ 4 KvW	**	**	**	**	**	**
268 etugt Gi DaY <sup>Ń</sup> nBŃZ 335 etugt chŃ-	4 KvWi DaY <sup>Ń</sup> nBŃZ 5 KvW	**	**	**	**	**	**
335 etugt Gi DaY <sup>Ń</sup> nBŃZ 402 etugt chŃ-	5 KvWi DaY <sup>Ń</sup> nBŃZ 6 KvW	6.0	2.50	60.0	6.0	2.00	50.0 <sup>[3]</sup>
402 etugt Gi DaY <sup>Ń</sup> nBŃZ 469 etugt chŃ-	6 KvWi DaY <sup>Ń</sup> nBŃZ 7 KvW	6.0	2.50	60.0	6.0	2.00	50.0 <sup>[3]</sup>
469 etugt Gi DaY <sup>Ń</sup> nBŃZ 536 etugt chŃ-	7 KvWi DaY <sup>Ń</sup> nBŃZ 8 KvW	6.0	2.50	60.0	6.0	2.00	50.0 <sup>[3]</sup>
536 etugt Gi DaY <sup>Ń</sup> nBŃZ 603 etugt chŃ-	8 KvWi DaY <sup>Ń</sup> nBŃZ 9 KvW	6.0	2.75	60.0	9.0	2.25	50.0 <sup>[3]</sup>
603 etugt Gi DaY <sup>Ń</sup> nBŃZ 670 etugt chŃ-	9 KvWi DaY <sup>Ń</sup> nBŃZ 10 KvW	6.0	2.75	60.0	9.0	2.25	50.0 <sup>[3]</sup>
670 etugt Gi DaY <sup>Ń</sup> nBŃZ 804 etugt chŃ-	10 KvWi DaY <sup>Ń</sup> nBŃZ 12 KvW	9.0	3.00	57.0	9.0	2.50	50.0 <sup>[3]</sup>
804 etugt Gi DaY <sup>Ń</sup> nBŃZ 938 etugt chŃ-	12 KvWi DaY <sup>Ń</sup> nBŃZ 14 KvW	9.0	3.00	55.0	9.0	2.50	50.0 <sup>[3]</sup>
938 etugt Gi DaY <sup>Ń</sup> nBŃZ 1072 etugt chŃ-	14 KvWi DaY <sup>Ń</sup> nBŃZ 16 KvW	9.0	3.25	53.0	9.0	2.75	50.0 <sup>[3]</sup>
1072 etugt Gi DaY <sup>Ń</sup> nBŃZ 1206 etugt chŃ-	16 KvWi DaY <sup>Ń</sup> nBŃZ 18 KvW	9.0	3.25	50.0	9.0	2.75	50.0 <sup>[3]</sup>
1206 etugt Gi DaY <sup>Ń</sup> nBŃZ 1340 etugt chŃ-	18 KvWi DaY <sup>Ń</sup> nBŃZ 20 KvW	9.0	3.50	50.0	9.0	3.00	50.0 <sup>[3]</sup>
1340 etugt Gi DŃaY <sup>Ń</sup>	20 KvWi DŃaY <sup>Ń</sup>	12.0	4.00	50.0	12.0	3.50	50.0 <sup>[4]</sup>
th ŃKvb cwi gvY	th ŃKvb cwi gvY	18.0	4.50	50.0	18.0	4.00	50.0 <sup>[4]</sup>
th ŃKvb cwi gvY	th ŃKvb cwi gvY	24.0	5.50	50.0	24.0	4.50	50.0 <sup>[4]</sup>

[3] B2 tkYxi BgviłZi bŃP Zjvi DŃŃŃ ĩvb FAR gŃŃ ĩntŃte teŃePZ nBte | GB DŃŃŃ ĩtŃbi mŃeP 20% DbŃŃ e`enŃi i mnvqK KŃŃ ĩnmŃte mbgvŃ Kiv hvBte Ges GB Ask FAR gŃŃ nBte |

[4] B2 tkYxi BgviłZi bŃP Zjvi DŃŃŃ ĩvb FAR gŃŃ ĩntŃte teŃePZ nBte | GB DŃŃŃ ĩtŃbi mŃeP 40% DbŃŃ e`enŃi i mnvqK KŃŃ ĩnmŃte mbgvŃ Kiv hvBte Ges GB Ask FAR gŃŃ nBte |

\*\* 335 eMŃgUvi ev 5(cŃP) KvW Rvg chŃ-B-1 I B-2 tkYxi e`enŃi AbŃgv` b Kiv nBte br |

mvi Yx-3 (M)

Bgvi tZi Rb` iv`vi` v`fweK cD', tciwi Gni qv AbvZ (FAR) Ges mtePP fvg Av'Qv` b (MGC)  
 [Type: C (C1-C4) I D (D1-D2)t cDZovb I v`v`imev]

প্রটের পরিমাণ		Bgvi tZi tkYit C(C1 - C4) (cDZovbK)			Bgvi tZi tkYit D(D1-D2) (v`v`imev)		
eMigUvi	KvWv	iv`vi` v`fweK cD' (ugUvi)	FAR	MGC (%)	iv`vi` v`fweK cD' (ugUvi)	FAR	MGC (%)
		134 etugt ev Brvi bxtP	2 KwVv ev Brvi bxtP	**	**	**	**
134 etugt Gi DaYnBtZ 201 etugt chS-	2 KwVvi DaYnBtZ 3 KwVv	**	**	**	**	**	**
201 etugt Gi DaYnBtZ 268 etugt chS-	3 KwVvi DaYnBtZ 4 KwVv	**	**	**	**	**	**
268 etugt Gi DaYnBtZ 335 etugt chS-	4 KwVvi DaYnBtZ 5 KwVv	**	**	**	**	**	**
335 etugt Gi DaYnBtZ 402 etugt chS-	5 KwVvi DaYnBtZ 6 KwVv	6.0	3.25	60.0	6.0	3.25	60.0
402 etugt Gi DaYnBtZ 469 etugt chS-	6 KwVvi DaYnBtZ 7 KwVv	6.0	3.25	60.0	6.0	3.25	60.0
469 etugt Gi DaYnBtZ 536 etugt chS-	7 KwVvi DaYnBtZ 8 KwVv	6.0	3.25	60.0	6.0	3.25	60.0
536 etugt Gi DaYnBtZ 603 etugt chS-	8 KwVvi DaYnBtZ 9 KwVv	9.0	3.50	57.5	9.0	3.50	57.5
603 etugt Gi DaYnBtZ 670 etugt chS-	9 KwVvi DaYnBtZ 10 KwVv	9.0	3.50	57.5	9.0	3.50	57.5
670 etugt Gi DaYnBtZ 804 etugt chS-	10 KwVvi DaYnBtZ 12 KwVv	9.0	3.75	55.0	9.0	3.75	55.0
804 etugt Gi DaYnBtZ 938 etugt chS-	12 KwVvi DaYnBtZ 14 KwVv	9.0	4.00	55.0	9.0	4.00	55.0
938 etugt Gi DaYnBtZ 1072 etugt chS-	14 KwVvi DaYnBtZ 16 KwVv	9.0	4.25	52.5	9.0	4.25	52.5
1072 etugt Gi DaYnBtZ 1206 etugt chS-	16 KwVvi DaYnBtZ 18 KwVv	9.0	4.50	50.0	9.0	4.50	50.0
1206 etugt Gi DaYnBtZ 1340 etugt chS-	18 KwVvi DaYnBtZ 20 KwVv	9.0	4.75	50.0	9.0	4.75	50.0
1340 etugt Gi DtaYnBtZ	20 KwVvi DtaYnBtZ	12.0	5.00	50.0 <sup>[5]</sup>	12.0	5.00	50.0 <sup>[5]</sup>
th tKvb cwi gvY	th tKvb cwi gvY	18.0	NR**	50.0 <sup>[5]</sup>	18.0	NR**	50.0 <sup>[5]</sup>
th tKvb cwi gvY	th tKvb cwi gvY	24.0	NR**	50.0 <sup>[5]</sup>	24.0	NR**	50.0 <sup>[5]</sup>

5] C I D Dfq cKvi Bgvi tZi t`t`T, 20 KwVvi DtaYnBtZ ev 18 ugUvi ev Z`aYcK`-iv`vi` cvtk`th tKvb cwi gvYci Rvgi tej vq cDhR` AvenK` tmU e`vK t`um e`ZxZ msj Mvi v`vi` Dcwi Zj nBtZ mtePP 12 ugUvi D`PZvi (c`vi v`tcU mn) tcvWqrg vbgv`b Kiv hvBte |  
 \* NR (Non restricted) – FAR Gi eva`eraKZv` bvB |  
 \*\* 335 eMigUvi ev 5(cuP) KwVv Rvg chS-C I D tkYxi e`envi Abtgr` b Kiv nBte bv |

mvi Yx-3 (N) t

Bgvi:Zi Rb` iv` hi` w`fwmeK cU', t`dwi Gwi qv Aby:Z (FAR) Ges mteP fvg Av`Qv` b (MGC)  
 [Type: E (E1-E6) t mg`tek l ag`q feb ]

প্রটের পরিমাণ		Bgvi:Zi tkYt (E1 – E6) (mg`tek feb)		
		iv` hi` w`fwmeK cU' (wgUvi)	FAR	MGC (%)
eMigUvi	KiW			
134 etugt ev Bnvi bxfP	2 KiWv ev Bnvi bxfP	6.0	2.00	65.0
134 etugt Gi DaY`nBtZ 201 etugt chS-	2 KiWvi DaY`nBtZ 3 KiW	6.0	2.00	65.0
201 etugt Gi DaY`nBtZ 268 etugt chS-	3 KiWvi DaY`nBtZ 4 KiW	6.0	2.25	60.0
268 etugt Gi DaY`nBtZ 335 etugt chS-	4 KiWvi DaY`nBtZ 5 KiW	6.0	2.25	60.0
335 etugt Gi DaY`nBtZ 402 etugt chS-	5 KiWvi DaY`nBtZ 6 KiW	9.0	2.50	57.5
402 etugt Gi DaY`nBtZ 469 etugt chS-	6 KiWvi DaY`nBtZ 7 KiW	9.0	2.50	57.5
469 etugt Gi DaY`nBtZ 536 etugt chS-	7 KiWvi DaY`nBtZ 8 KiW	9.0	2.75	55.0
536 etugt Gi DaY`nBtZ 603 etugt chS-	8 KiWvi DaY`nBtZ 9 KiW	9.0	2.75	55.0
603 etugt Gi DaY`nBtZ 670 etugt chS-	9 KiWvi DaY`nBtZ 10 KiW	9.0	3.00	52.5
670 etugt Gi DaY`nBtZ 804 etugt chS-	10 KiWvi DaY`nBtZ 12 KiW	12.0	3.25	50.0
804 etugt Gi DaY`nBtZ 938 etugt chS-	12 KiWvi DaY`nBtZ 14 KiW	12.0	3.50	50.0
938 etugt Gi DaY`nBtZ 1072 etugt chS-	14 KiWvi DaY`nBtZ 16 KiW	12.0	3.75	50.0
1072 etugt Gi DaY` nBtZ 1206 etugt chS-	16 KiWvi DaY`nBtZ 18 KiW	12.0	4.00	50.0
1206 etugt Gi DaY` nBtZ 1340 etugt chS-	18 KiWvi DaY`nBtZ 20 KiW	12.0	4.25	50.0
1340 etugt Gi DtaY`	20 KiWvi DtaY`	12.0	5.50	50.0
th tkvb cwi grY	th tkvb cwi grY	18.0	6.50	50.0
th tkvb cwi grY	th tkvb cwi grY	24.0	7.00	50.0 <sup>[6]</sup>

[6] 24 wgUvi ev Z`aY`cK`Zvi iv` hi` ctk`th tkvb cwi grYci Rvgi tej vq cU`hvR` Avenk`K tmU e`vK t`um e`ZxZ msj Mxi v` hi` Dcwi Zj nBtZ mteP 12 wgUvi D`PZvi (c`vi vtcU mn) tcvWqvg wbg`b Kiv hvBte |

মবিয়-3 (0)

বগিঁড়ি Rb' iv-wi 'vmeK cŕ', tđwi Gwiqv AbçvZ (FAR) Ges mteP fvg Av'Qv' b (MGC)  
 [Type: F (F1-F5) t euvr'K feb ]

প্রটের পরিমাণ		BgiđZi tkYxt (F1) (Awdm)			BgiđZi tkYxt (F2-F5) (t' vKub, evRvi BZ'wi )		
		iv-wi 'vmeK cŕ' (vgUvi)	FAR	MGC (%)	iv-wi 'vmeK cŕ' (vgUvi)	FAR	MGC (%)
eMigUvi	KvW						
134 etugt ev Brvi bđP	2 KvW ev Brvi bđP	6.0	2.50	67.5	6.0	2.25	65.0
134 etugt Gi DaY <sup>®</sup> nBtZ 201 etugt chŕ-	2 KvWi DaY <sup>®</sup> nBtZ 3 KvW	6.0	3.00	65.0	6.0	2.50	62.5
201 etugt Gi DaY <sup>®</sup> nBtZ 268 etugt chŕ-	3 KvWi DaY <sup>®</sup> nBtZ 4 KvW	6.0	3.00	65.0	6.0	2.50	62.5
268 etugt Gi DaY <sup>®</sup> nBtZ 335 etugt chŕ-	4 KvWi DaY <sup>®</sup> nBtZ 5 KvW	6.0	3.50	62.5	6.0	3.00	60.0
335 etugt Gi DaY <sup>®</sup> nBtZ 402 etugt chŕ-	5 KvWi DaY <sup>®</sup> nBtZ 6 KvW	6.0	3.50	62.5	6.0	3.00	60.0
402 etugt Gi DaY <sup>®</sup> nBtZ 469 etugt chŕ-	6 KvWi DaY <sup>®</sup> nBtZ 7 KvW	6.0	3.75	60.0	9.0	3.25	57.5
469 etugt Gi DaY <sup>®</sup> nBtZ 536 etugt chŕ-	7 KvWi DaY <sup>®</sup> nBtZ 8 KvW	9.0	4.50	57.5	9.0	3.25	57.5
536 etugt Gi DaY <sup>®</sup> nBtZ 603 etugt chŕ-	8 KvWi DaY <sup>®</sup> nBtZ 9 KvW	9.0	5.50	57.5	9.0	3.25	57.5
603 etugt Gi DaY <sup>®</sup> nBtZ 670 etugt chŕ-	9 KvWi DaY <sup>®</sup> nBtZ 10 KvW	9.0	6.00	55.0	9.0	3.50	55.0
670 etugt Gi DaY <sup>®</sup> nBtZ 804 etugt chŕ-	10 KvWi DaY <sup>®</sup> nBtZ 12 KvW	9.0	6.50	55.0	12.0	3.75	52.5
804 etugt Gi DaY <sup>®</sup> nBtZ 938 etugt chŕ-	12 KvWi DaY <sup>®</sup> nBtZ 14 KvW	9.0	7.00	52.5	12.0	4.00	52.5
938 etugt Gi DaY <sup>®</sup> nBtZ 1072 etugt chŕ-	14 KvWi DaY <sup>®</sup> nBtZ 16 KvW	9.0	7.50	52.5	12.0	4.25	50.0
1072 etugt Gi DaY <sup>®</sup> nBtZ 1206 etugt chŕ-	16 KvWi DaY <sup>®</sup> nBtZ 18 KvW	9.0	8.00	50.0	12.0	4.50	50.0
1206 etugt Gi DaY <sup>®</sup> nBtZ 1340 etugt chŕ-	18 KvWi DaY <sup>®</sup> nBtZ 20 KvW	9.0	8.50	50.0	12.0	4.75	50.0
1340 etugt Gi DtaY <sup>®</sup>	20 KvWi DtaY <sup>®</sup>	12.0	9.50	50.0 <sup>[7]</sup>	12.0	5.50	50.0
th tKvb cwi gvY	th tKvb cwi gvY	18.0	NR*	50.0 <sup>[7]</sup>	18.0	6.50	50.0
th tKvb cwi gvY	th tKvb cwi gvY	24.0	NR*	50.0 <sup>[7]</sup>	24.0	NR*	50.0 <sup>[7]</sup>

[7] cŕhvR' Avenk'K tmU e'vK t'um e'ZxZ msj Meiv-wi Dcwi Zj nBtZ mteP 12 vgUvi D'PZvi (c'vi vtcU mn) tcvWqvg ubgŕb Kiv hvBte |

\* NR (Non restricted) – FAR Gi era'evaKZv bvB |



**mvi Yx-3 (P)**  
**Bgvitzi Rb' iv' vi' v'fweK c't', t'dwi Gni qv AbyvZ (FAR) Ges mtev' fvg Av'Qv' b**  
**(MGC)**

[Type: G (G1-G2), H(H1-H2), J(J1-J2), K(K1-K2) t  
 wk' Kvi Lvbv, ug, nec' ¼bK e'ent'ii feb I wea ]

প্রটের পরিমাণ		Bgvitzi tkYt (G,H,J,K ) (Kvi Lvbv, ug, nec' ¼bK I Ab'vb' feb)		
		iv' vi' v'fweK c't' (ugUvi)	FAR	MGC (%)
eMigUvi	KiW			
134 etugt ev Bnvi b'xP	2 KiW ev Bnvi b'xP	6.0	2.00	65.0
134 etugt Gi DaY'nBtZ 201 etugt chS-	2 KiWi DaY'nBtZ 3 KiW	6.0	2.00	65.0
201 etugt Gi DaY'nBtZ 268 etugt chS-	3 KiWi DaY'nBtZ 4 KiW	6.0	2.25	65.0
268 etugt Gi DaY'nBtZ 335 etugt chS-	4 KiWi DaY'nBtZ 5 KiW	6.0	2.25	65.0
335 etugt Gi DaY'nBtZ 402 etugt chS-	5 KiWi DaY'nBtZ 6 KiW	6.0	2.50	65.0
402 etugt Gi DaY'nBtZ 469 etugt chS-	6 KiWi DaY'nBtZ 7 KiW	6.0	2.50	65.0
469 etugt Gi DaY'®_tK 536 etugt chS-	7 KiWi DaY'®_tK 8 KiW	9.0	2.75	65.0
536 etugt Gi DaY'nBtZ 603 etugt chS-	8 KiWi DaY'nBtZ 9 KiW	9.0	2.75	65.0
603 etugt Gi DaY'nBtZ 670 etugt chS-	9 KiWi DaY'nBtZ 10 KiW	9.0	2.75	65.0
670 etugt Gi DaY'nBtZ 804 etugt chS-	10 KiWi DaY'nBtZ 12 KiW	9.0	3.00	62.5
804 etugt Gi DaY'nBtZ 938 etugt chS-	12 KiWi DaY'nBtZ 14 KiW	9.0	3.25	62.5
938 etugt Gi DaY'nBtZ 1072 etugt chS-	14 KiWi DaY'nBtZ 16 KiW	9.0	3.50	60.0
1072 etugt Gi DaY' nBtZ 1206 etugt chS-	16 KiWi DaY'nBtZ 18 KiW	9.0	3.75	60.0
1206 etugt Gi DaY' nBtZ 1340 etugt chS-	18 KiWi DaY'nBtZ 20 KiW	9.0	4.00	60.0
1340 etugt Gi DtaY'®	20 KiWi DtaY'®	12.0	4.25	60.0
th tKvb cwi grY	th tKvb cwi grY	18.0	4.50	60.0
th tKvb cwi grY	th tKvb cwi grY	24.00	5.00	60.0



- (U) BgviþZi tkYx B-1 Gi Rb" bXP Zj vi Dbþ³ ñvþbi mtePP 20% hrvv Dbþ³ e"envþi i mnvqK K¶¶ wmwþte e"eüZ nBte;
- (V) BgviþZi tkYx B-2 Gi Rb" bXP Zj vi Dbþ³ ñvþbi mtePP 40% hrvv Dbþ³ e"envþi i mnvqK K¶¶ wmwþte e"eüZ nBte;
- (W) AvKvþki w`þK Dbþ³ tUþim I Qv` Ges cviþMj v;
- (X) Kvo (Loft) Gj vKv hrvv K¶¶ wmwþte cwi eZB Kiv hvBte bv;
- (Y) Avþj v Ges eiZvm Ke hrvv mSKwPZ Kiv hvBte bv;
- (Z) wBR`^gvwj Kvbvaxb iv`v (FAR wBYþqi mgq Rwgj t¶¶Í dj i mvþ\_ GB iv`wi cwi gvc þvM Kiv hvBte bv);
- (\_) Avek`Kxq AvMæwbi vc` wmw, Zte th BgviþZ gvÎ GKwU wmw AvtQ Zvrv GKBrvþ\_ AvMæwbi vc` wmw wmwþte e"envi nBþj I GB mjeav cvBte bv;
- (` ) cwb I tmþi kw³ msMþni Rb" th þKvb KvWþgv hrvv Ab" þKvb DþÍ þk" e"eüZ nBte bv;
- (a) bþ`wbK tmþ`þh¶ KviþY e"eüZ þKvb KvWþgv hrvv Ab" þKvb DþÍ þk" e"eüZ nBtebv; Ges
- (b) **cþhr` t¶¶Í mtePP 10 eMgUvi t¶¶Í dj wwkó GKwU AvMæwbi vc` wlvqK KþUþj K¶¶**

(6) mvi Yx 3(K) nBþZ 3(P) G DvwnLZ FAR Gi mtePP gvb bMi ga"eZP NbemwZ Gj vKvi Rb", Zte ব্যবহারের ধরণ সাপেক্ষে নগর উন্নয়ন কমিটির সুপারিশক্রমে পরিকল্পনা কর্তৃপক্ষ bMxi cþS-Gj vKvq D³ gvb hþ³ msMZ fite cwi eZB Kwi þZ cwi te |

(7) wbgwE I `v` RbþMwþi Rb" mi Kvix ev temi Kvix fite cwi Kwi Z Avevþbi t¶¶Í bMi Dbvþb KwguU chþj vPbvceR FAR, mtePP fvg Av"Qv`b, tmU e"vK I iv`wi cþ`Zv wbaþY Kwi þZ cwi te |

(8) Mwo cwkS Gwi qmn wewa 51 (5) Ges Ab`vb" wewa ev Dc-wewþZ ewYQ Qiomg¶ FAR Abþvq wmwvKZ tcv i Gwi qvi mwZ (AvZwi³) þvM Kiv hvBte |

(9) 3.65 wguvi nBþZ 5.99 wguvi cþ`-iv`v-þviv mshþ³ RwgþZ FAR Gi mPK 3.00 Ges mtePP fvg e"envi 65% nBte |

(10) 2.50 wguvi nBþZ 3.64 wguvi cþ`-iv`v-þviv mshþ³ RwgþZ FAR Gi mPK 2.00 Ges mtePP fvg e"envi 65% nBte |

(11) **6 wguvi nBþZ 24 wguvi chS-cþ`-iv`wi t¶¶Í cþZ 0.30 wguvi AvZwi³ iv`wi cþ`Zvi Rb" QK nBþZ cþB wv`þ FAR Gi gvþbi mwZ 0.05 wguvi Kwi qv AvZwi³ FAR Gi mPK þvM nBte hrvv wewa 54 (7) Abþvq wvwnY FAR এর সংশ্লিষ্ট ধাপের পরবর্তী ধাপের FAR Gi gvþbi Avak nBte bv |**

(12) 24 ugUv`i i AwZwi<sup>3</sup> c`k-iv`hi Rb` 24 ugUv`i i Q`Ki w`b`<sup>0</sup> FAR c`hVR` nBte |

(13) mi Kvi Abt`gwi`Z cwi Kwi`Z GjvKvq gwj`i Ki Avte` tbi <sup>শ্রেণিতে প্লটের মূল ব্যবহার</sup> cwi ewZ` nBtj gj` I cwi ewZ` e`envi`i Rb` c`hVR` FAR Gi gta` <sup>শ্রী</sup> ZiwJ Ges D<sup>3</sup> FAR Gi Q`Ki fvg Av`Qv` b c`hVR` nBte |

(14) 18 I 24 ugUvi c`k-iv`hi cvtk`Rvgi cwi gvY `Oc`hVR` b`nO Q`Ki t`<sup>1</sup> Avte` bKvix `Oc`hVR` b`nO Q`K c`k` FAR Ges fvg Av`Qv` b e`envi Kwi tZ cwi te A\_ev Rvgi t`<sup>1</sup> Dci i Dci wbf`Kvj c`hVR` Q`Ki FAR I fvg Av`Qv` b I e`envi Kiv hvBte |

(15) Rvgi cwi gvY A\_ev iv`hi c`k-Zvi Dci (hvrv Kg) wbf`Kvj c`hVR` Q`Ki FAR I fvg Av`Qv` b e`envi bv Kwi qv Zrvvi w`tai Q`Ki FAR I D<sup>3</sup> Q`Ki fvg Av`Qv` b e`envi Kiv hvBte, Zte GB t`<sup>1</sup> iv`hi c`k-Zvi Rb` Dc-wewa (11) Abhvqx c`k` AwZwi<sup>3</sup> FAR mjev cvl qv hvBte bv |

**52 | Bgvi tZi D`PZv |** - (1) gnvcwi Ki brq ewY` mKj c`kvi D`PZv m`u`K` wearbvej c`hVR` nBte |

(2) wegvbe`i, <sup>মাইক্রোওয়েভ স্টেশন</sup>, tUvj thvM`thvM t`-kb, <sup>সি</sup> ZcY`-vcbv A\_ev Ab`vb` w`tkl Kvw`t`gvi w`KueZx`GjvKvi t`<sup>1</sup> Bgvi tZi D`PZv <sup>সি</sup> KZ`<sup>1</sup> i v`v w`b`<sup>0</sup> Z wewatZ m`gve` \_w`k`te |

(3) b`xi avi, epr RjvKq, evMvb, HwZnvmK Ges w`tkl <sup>সি</sup> ZcY`GjvKvq Ae`vi cwi t`<sup>1</sup> Bgvi tZi D`PZvi Dci KZ`<sup>1</sup> wewatZ la Av`ivc Kwi tZ cwi te |

(4) tKvb Bgvi Z ev`vcbv 45.70 ugUvi ev Zrvvi tekx D`PZvi nBtj Bgvi Z ev`vcbv kx`<sup>1</sup> j`vj w`bivc`Ev ewZ`vcv Kwi tZ nBte |

**53 | Zjv I temtgU |** - (1) Bgvi tZi wewf`b`e`Zjv`K temtgU, tmwg-temtgU, bXPZjv (Ground Floor), w`Zxq Zjv (First Floor), ZZxq Zjv (Second Floor), Qv` BZ`w` bvgKi Y Kiv nBte |

(2) temtgU Gi Rb` wbgvj wLZ w`l`q`w` wetePbvq i wL`tZ nBte, h\_vt-

- (K) temtgU`K c`k`qvR`tb h`w`K` c`x`Z e`envi Kwi qv c`k`qvR`bxq Avtjv I evZv`mi e`e`v Kwi tZ nBte Ges me`v`i`<sup>0</sup> i wL`tZ nBte;
- (L) temtgU hvntZ ewoi cwb c`k`ek Kwi tZ bv cv`i ev Ab` tKvb Dci`q cwb Rvg`Z bv cv`i t`mBRb` h\_vh\_ c`k`Z`i`v`agj`K e`e`v i wL`tZ nBte;
- (M) e`envi Kvixi msL`v I hvZvq`Z `t`Z`i Dci wbf` Kwi qv temtgU w`m`oi msL`v w`b`<sup>0</sup> Y Kwi tZ nBte, Zte mKj temtgU Kgc`<sup>1</sup> GKw w`m`o w` qv bXPZjv A\_ev fvg mgZ`j`i m`w`Z mshy`<sup>3</sup> \_w`k`tZ nBte;
- (N) temtgU i wbg`<sup>1</sup> Kv`<sup>0</sup> i` nBevi 90(beYB) w` tbi gta` h\_vh\_f`te mKj w`bivc`Ev`g`K e`e`v m`c`b`e`l MhY Kwi tZ nBte Ab`\_vq KZ`<sup>1</sup> wbg`<sup>1</sup> KvR eU Kwi qv w` tZ cwi te;
- (O) temtgU i wbg`<sup>1</sup> Kv`<sup>0</sup> PjvKvj`xb c`k`Z`ekxi Bgvi Z I RbM`Yi <sup>সি</sup> mjevaw` i`<sup>1</sup> v Kwi evi Rb` ce`nB`Z`B mZK`Z`vgj`K e`e`v MhY Kwi tZ nBte Ges w`bivc`Ev gP`<sup>1</sup> Kv w` tZ nBte (mshy`<sup>3</sup>-301);

(P) temtgU kxZvZc wbcwšZ nBtj Ges GB wewagjv I tKvWi mswkĐó weavbmgā h\_vh\_ AbmiY Kwitj temtgU AwevmK e`envi e`ZxZ Ab`vb` e`envi Kiv hvBte |

54 | iv`v-I dUcv\_ | - (1) BgviZi bKkv Abfgv`b̄bi t̄t̄t̄ b`bZg 6 (Oq) wglvi c̄k`-iv`v-(dUcv\_ān) \_w̄k̄t̄Z nBte, Zte Bnv wewa 48(3/4/5) I 51(9/10) Abhvqx c̄c̄` FAR Gi Rb` c̄h̄vR` b̄tn |

(2) অনুমোদিত ডিটেইল্ড এরিয়া প্ল্যানের অক্ষত tKvb iv`v hw` 6(Oq) wglvii (dUcv\_ān) Kg c̄k`-nq Zvrv nBtj bZb Dbqb c̄k̄í, c̄w̄eZB Ges c̄w̄ieābi Avte`b̄bi mgq iv`w̄i c̄t̄' 6(ছয়) মিটার করিবার জন্য প্রয়োজনীয় জমির অর্ধেক (উভয় দিকে সমপরিমাণ) সংশ্লিষ্ট KZc̄t̄t̄i w̄b̄KU w̄j w̄LZfv̄te n`vš̄i Kw̄ievi A½x̄Kvi Kw̄it̄Z nBte Ges GB n`vš̄r̄i প্রক্রিয়া সম্পন্ন nBevi c̄t̄eB̄gviZ w̄bḡv̄ Abfgv`b̄bi Rb` Avte`b̄ Kiv hvBte, Zte Avte`b̄ Abfgw`Z nBtj I GB n`vš̄r̄i প্রক্রিয়া সম্পন্ন bv̄ Kiv ch̄S-w̄bḡv̄ K̄vR` i`i` Kiv hvBtebv |

(3) iv`w̄i Rb` Rigi c̄h̄vR` Ask n`vš̄i A½x̄Kvi Kw̄ievi ci c̄h̄vR` হ্রাসকৃত প্লটের আকারের উপর ভিত্তি করিয়া প্লটের FAR, c̄q̄vR̄bx̄q̄ t̄m̄Ue`v̄K Ges m̄t̄eP̄P̄ f̄w̄g Av`Q̄v`b̄ w̄m̄ve Kw̄it̄Z nBte |

(4) প্লট সংলগ্ন রাস্তা 6 wglvi ch̄S-c̄k̄`-Kw̄ievi t̄t̄t̄ t̄h̄B m̄Kj w̄t̄K iv`w̄i Rb` R̄ig Q̄w̄t̄Z nBte, t̄m̄B m̄Kj w̄t̄Ki Rb` iv`w̄m̄sj M̄eR̄w̄g c̄āZ 0.3 wglvi Kw̄iq̄ Q̄w̄oq̄v̄ t̄`l̄ q̄vi Rb` 0.05 Kw̄iq̄ m̄t̄eP̄P̄ 0.2 ch̄S-FAR m̄j̄eav̄ cv̄l̄ q̄v̄ hvBte Ges D³ FAR gj̄ FAR Gi m̄w̄nZ Aw̄Zw̄i³ w̄m̄v̄te t̄h̄M̄ Kiv hvBte |

(5) KZc̄t̄t̄i P̄w̄n`v̄ Abhvqx iv`v 6 wglvii t̄k̄x̄ c̄k̄`-Kw̄ievi Rb` Aw̄Zw̄i³ R̄ig Q̄w̄oq̄v̄ w̄t̄Z nBtj I i`agv̄t̄ iv`v 6 wglvi ch̄S-c̄k̄`-Kw̄ievi Rb` Q̄w̄oq̄v̄ t̄`l̄ q̄v̄ R̄igi FAR m̄j̄eav̄ (c̄āZ w̄t̄Ki iv`w̄i Rb` R̄ig Q̄v̄ōvi t̄t̄t̄ m̄t̄eP̄P̄ 0.2 ch̄S-FAR) cv̄l̄ q̄v̄ hvBte Ges gj̄ FAR w̄m̄ve Kw̄ievi t̄t̄t̄ c̄t̄ w̄eZ iv`w̄i c̄k̄`-Zv̄ w̄t̄eP̄bv̄ Kiv nBte I Aw̄Zw̄i³ FAR gj̄ FAR Gi m̄w̄nZ t̄h̄M̄ Kiv hvBte |

(6) temiKwi c̄āZōvb̄ KZK̄ DbqbKZ হাউজিং এলাকা বা কমপ্লেক্স Avf`š̄i`x̄Y iv`w̄m̄ḡn̄i b`bZg c̄t̄' temiKwi AwevmK c̄k̄t̄i i f̄ig Dbqb wewagjv, 2004 অথবা এতদসংক্রমিত Ab` t̄Kvb wewagvjvi w̄eav̄bv̄hv̄qx̄ nBt̄Z nBte Ges AwevmK c̄k̄t̄i i iv`v 7.62 w̄g.Gi P̄v̄B̄t̄Z mi` nBtj Ges D³ c̄k̄í Abfgw`Z nBq̄v̄ \_w̄k̄t̄j I BgviZi bKkv Abfgv`b̄bi mgq D̄n̄vi c̄t̄' m̄w̄K̄fv̄te m̄st̄kv̄ab Kw̄iq̄ j̄ B̄t̄Z nBte |

(7) m̄vi Yx-3 এ বিশেষিত nq̄ bv̄B GBi`c̄ R̄igi FAR w̄b̄āt̄t̄Yi Rb` iv`w̄i c̄k̄`-Zv̄ 6 wglvi ev̄ Z̄t̄Zw̄aK nBtj FAR Gi ḡb̄ I f̄ig Av`Q̄v`b̄ w̄m̄ve Kw̄ievi t̄t̄t̄ iv`w̄i c̄t̄' i w̄f̄iĒt̄Z c̄c̄` m̄t̄eP̄P̄ FAR, A\_ev̄ R̄igi c̄w̄iḡv̄Yi w̄f̄iĒt̄Z c̄c̄` FAR, `̄b̄l̄i ḡt̄a` t̄h̄U Kg Z̄v̄w̄B c̄h̄vR` nBte Ges D³ i`f̄c̄ w̄b̄v̄Z FAR Gi ḡb̄ t̄h̄ Q̄t̄K c̄t̄ w̄k̄Z t̄m̄B Q̄t̄Ki m̄x̄š̄i t̄h̄m̄i আচ্ছাদন প্রযোজ্য হইবে, Zte m̄vi Yx-3 Gi Q̄t̄K c̄t̄ w̄k̄Z iv`w̄i P̄v̄B̄t̄Z Aw̄aK c̄k̄`-iv`w̄i t̄t̄t̄ iv`w̄i Aw̄Zw̄i³ c̄k̄`-Zv̄i Rb` wewa 51 (11) Abhvqx iv`w̄i Rb` c̄c̄` Aw̄Zw̄i³ FAR c̄h̄vR` nBte |

(8) m̄Kj bZb m̄st̄h̄M̄ m̄ot̄Ki t̄t̄t̄ dUcv\_ i e`e`v̄ \_w̄k̄t̄Z nBte |

(9) প্লটের সম্মুখে সংলগ্ন রাস্তা dUcv\_ eZc̄v̄bv̄ \_w̄k̄t̄j KZc̄t̄t̄ Avt̄`k̄ Kw̄it̄j Avte`b̄Kvi x̄t̄K D̄rv̄ তৈরী ও রক্ষণাবেক্ষন করিতে হইবে এবং সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষ এই ব্যবহার জন্য প্রয়োজনীয় প্রণালী এবং পরিমাপ প্রদান Kw̄it̄e |

**55| মকব্বিব মিজ ক্বিই|-** (1) Acwi Kwí Z GjvKvmgñi tññtí ð ß iv-wi msthM-tj Aew-Z প্লটের সীমানা t`qj ev teovi mKbiv eZñvKvi, A\_ev mKbiv nBtZ wov` ð` ðtZj I D`PZvq web`-nBtZ nBte hvnv iv`vq Pj vPj Kvi xi w b ivcEvi Rb` chñB nBte |

(2) Acwi Kwí Z GjvKvmgñi tññtí ð ß iv-wi msthM-tj i e`vma`iv-wi cõ' Ges UñdK c`vUrtbP Dci wbfñkxj nBte Ges GB KvítY tKvYvi Rñgi Astki 1.5 ugUvi x 1.5 ugUvi cwi mi wewkó RvqMv fñgñZ I Dcñi Lwñj i vñLñZ nBte Ges tKvb wbgññ Kvh`Kiv hvBte bv |

**56| Mvox cwk`e`e`v|-** (1) wewfbœaitñyi Mvox cwk`cwi mi I Mvox NjvBevi e`vma` wbgewñZ QK Abñvqx nBte t

Mvovi aiY	cwk`cõ' (ugUvi)	cwk` %N` (ugUvi)	Mvox NjvBevi Avf`S`xY e`vma` (ugUvi)	eint` e`vma` (ugUvi)
mvaviY Mvox (cñZñUj Rb`)	2.4	4.6	--	--
evm I UñK (cñZñUj Rb`)	3.6	10.0	8.7	12.8
gnwU Gñ- j UñK/j ññ tUñ vi (cñZñUj Rb`)	3.6	18.0	6.9	13.8
2-PvKvi gUi evBK (cñZñUj Rb`)	1.0	2.0	--	--

(2) mvaviY Mmvoi WñBfñtñqi gvc wewfbœaitñyi cwk` Gi Rb` wbgewñZ QK Abñvqx nBte t

cwk`	GKgtLx UñdK, GKw`ñK te	GKgtLx UñdK, ðñw`ñK te	ðñgtLx UñdK
0 <sup>o</sup>	3.5 ug.	4.0 ug.	4.25 ug.
45 <sup>o</sup>	4.0 ug.	4.0 ug.	4.25 ug.
90 <sup>o</sup>	4.25 ug.	4.25 ug.	4.25 ug.

tñvU t (K) cvkvcwk` ð ev ZñZñññK mvaviY Mmvoi cwk` Gi tññtí cwk` Gi evavgñ cõ' cñZ Mmvoi Rb` 2.3 ugUvi cõ' awi qv Brvi , w b ZK nññi wñmve Kwí ðZ nBte |

(L) evm I UñK, gnwU Gñ- j UñK/j ññ tUñ vñi WñBfñtñqi gvc w b aññññyi Rb` Mmvoi NjvBevi Avf`S`xY I eint` e`vmt`\_ñ cwi gvc wetePbv Kwí ðZ nBte |

(M) mvaviY Mmvoi I ð PvKvi gUi evBñKi tññtí Mmvoi NjvBevi Rb` Avf`S`xY ও বহিঃ ব্যসার্ধের পরিমাপের উল্লেখLi cññvRb bvB |

(3) mvariY Mwoi c0ek I wM0b c\_ GK nBtj I cwk0Gi c0ekc0\_i evavg0 c0' 3 w0Uvti i Kg nBte bv Ges GB c0' i gta' tKvb dUcy &ev Ab' evav \_wKte bv, Zte Dnv weia 51 (10) Gi weabvbnvqx c0'hrR' iv' s-সংলগ্ন প্রটের জন্য বিবেচিত হইবেনা।

(4) evm I U0tKi c\_K c0ek I wM0b c0\_i c' b' bZg 4.25 w0Uvi I GKK c0ek I wM0b c0\_i t0t0 6 w0Uvi nBte |

(5) ep' vqZb c0Ki ev Bgvi Z Abtgv' tbi Rb' wLj KZ bKkvmg0ni t0t0 b' bZg c0qRbxq cwk0' vb wbaY' mvi Yx-4 Abtgvx nBte t

**mvi Yx- 4**

**vevfb0tYxi fe0bi Rb' b' bZg c0qRbxq cwk0' vb**

<b>fe0bi e'envi/emev0mi aiY (Occupancy)</b>	<b>b' bZg c0qRbxq cwk0' e'v (Minimum Parking Requirements)</b>
<b>AvevmK feb (AKt0w' UvBc- 'A')</b> GKK cwi evi wfiEK/tiv nvdM/200 e.wg.i tekx bq Ggb M0h t0t0 dj wek0 Aa'ew'Qba0(semi detached) AvevmK feb	1 wU Kvi cwk0'
GKK cwi evi wfiEK/tiv nvdM/200 e.wg.i Dta'0 M0h t0t0 dj wek0 Aa'ew'Qba0(semi detached) AvevmK feb	2 wU Kvi cwk0'
GKwaK cwi evi (Multi-family) wfiEK AvevmK fe0bi t0t0 200 e.wg: Gi AwaK M0h Gwi qv wek0 c0U	c0Z BDvb0Ui Rb' 1 wU Kvi cwk0'
140 e.wg: DaY0hBtZ 200 e.wg M0h Gwi qv wek0 c0U	c0Z 3 BDvb0Ui Rb' 2 wU Kvi cwk0'
90 e.wg: DaY0hBtZ 140 e.wg M0h Gwi qv wek0 c0U	c0Z 2 BDvb0Ui Rb' 1 wU Kvi cwk0'
60 e.wg: DaY0hBtZ 90 e.wg M0h Gwi qv wek0 c0U	c0Z 4 BDvb0Ui Rb' 1 wU Kvi cwk0'
60 e.wg: ch0-M0h Gwi qv wek0 c0U	c0Z 8 BDvb0Ui Rb' 1 wU Kvi cwk0'
90 e.wg: ch0-M0h Gwi qv c0U (Kvi cwk0'Gi AvZni 3)	c0Z 5 BDvb0Ui Rb' 1 wU tgvUi mvBtKj cwk0'
t0t0Uj (÷vi tkYxf3)	c0Z 5 wU tM0i0gi Rb' 1 wU Kvi cwk0'
t0t0Uj (Ab'vb' tkYxf3)	c0Z 200e: wg: M0h Gwi qv Rb' 1wU Kvi cwk0'
Ab'vb'	c0Z 300 e:wg: M0h Gwi qv Rb' 1wU Kvi cwk0'
<b>wk0v c0Z0vb (AKt0w' UvBc -'B')</b> wk0vi Mv0U0, c0_wgK we' vj q, D'P we' vj q, gnv we' vj q. mnvqK (Tertiary) wk0v c0Z0vb, c0k0Y tK0' ; wek0' vj q Ges Ab'vb' wk0v c0Z0vb	c0Z 200e: wg: M0h Gwi qv Rb' 1wU Kvi cwk0'   0' P0t0i i gta' iv'vi mgv0t'vtj bxP Zj vq evavg0 4.25 wg. c0k' l 25wgt' N0 Wlcs te _wk0Z nBte (mevi Rb' Db00)   25 w0Uvti i Kg 'xN0gt' bish0 pr0U Rb' pr0ter smp0rj smpu0abag evavg0 4.25 wgt c0' wek0 Wlcs te _wk0Z nBte
<b>c0Z0vbK (AKt0w' UvBc 'C')</b>	c0Z 200 e:wg: M0h Gwi qv Rb' 1wU Kvi cwk0'
<b>0'v' tmev (AKt0w' UvBc 'D')</b> nvmcvZj , wk0bK	c0Z 5 wU te0Wi Rb' 1 wU Kvi cwk0'
w0krmv M0el YvMvi	c0Z 100 e: wg: M0h Gwi qv Rb' 1wU Kvi cwk0'

Ab'vb'' (wPukrmv einwefvM, `j MZ c0Kulm BZ'w')	c0Z 200 e: ug: M0h Gwi qvi Rb'' 1wJ Kvi cwkS'
<b>fetbi e'envi/emev'ami aiY (Occupancy)</b>	<b>b'bZg c0qvRbxq cwkS'e'e'v (Minimum Parking Requirements)</b>
<b>mgvtek (AKtcw'Y Ubc 'E')</b> wntbgr	c0Z 40 wJ wntbui Rb'' 1 wJ Kvi cwkS'
w_tqUvi, AwWtUwi qvg	c0Z 20 wJ wntbui Rb'' 1 wJ Kvi cwkS'
wewm/ cwU'f'mUvi	c0Z 100 e: ug: M0h Gwi qvi Rb'' 1wJ Kvi cwkS'
agf'q `vcbv	Kgct'q  1wJ Mwo cwkS' `vb
300 eM'qUvi chS-	
300 eM'qUvi Gi D'tay'	c0Z 100 e: ug: Gwi qvi Rb'' 1wJ Kvi cwkS'
Ab'vb''	c0Z 200 e: ug: M0h Gwi qvi Rb'' 1wJ Kvi cwkS'
<b>eww'R'K `vcbv (AKtcw'Y Ubc '-F')</b> t'vKvb, wWcU'f'gu t'÷vi,	<b>c0Z 200 e: ug: M0h Gwi qvi Rb'' 1wJ Kvi cwkS'</b>
t'i0'ti>U	c0Z 100 e: ug: M0h Gwi qvi Rb'' 1wJ Kvi cwkS'
Aucdm	c0Z 200 e: ug: M0h Gwi qvi Rb'' 1wJ Kvi cwkS'
Ab'vb''	c0Z 200 e: ug: M0h Gwi qvi Rb'' 1wJ Kvi cwkS'
<b>wk'í `vcbv (AKtcw'Y Ubc '-G')</b> <b>t'0'v'iR wewi s (AKtcw'Y Ubc '-H')</b>	mKj `vcbvi t'q t' t'j wWv Avbtj wWv te e'ZxZ Kgct'q  1wJ U'K cwkS'   1wJ Kvi cwkS' _wKt'Z nB'te   wk'í `vcbv   t'÷v't'iR wewi s-G prashanik, bikroy ityadi d'g'or thakile 'iayH Ast'ki t'q t' c0Z 200 e:ug: M0h Gwi qvi Rb'' 1wJ Kvi cwkS' _wKt'Z nB'te
<b>t'buU</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>wgk'e'env'ti i t'q t' cwkS't'`ut'mi cw'g'vY fetbi c0Z Z'jvi e'env'ti i aiYt'K w'f'w'E awi qv w'mve Kwit'Z nB'te   D<sup>3</sup> e'env'ti i w'f'w'E't'Z w'ba'wi Z cwkS' P'wn'vi thvMdj wgk'e'env'ti i t'g'u cwkS' P'wn'v ewj qv MY' nB'te  </li> <li>GKwaK UvB't'ci d'v'f'Ui t'q t' Avjv'v'f'v'te c0ZwU d'v'f'Ui Rb'' c0qvRbxq cwkS' P'wn'vi thvMdj t'g'u cwkS' P'wn'v wnt'mte MY' nB'te  </li> <li><b>cwkS't'`ut'mi P'wn'vi f'Must'ki t'q t' 1 (GKwU) cwkS' w'mve Kwit'Z nB'te  </b></li> <li>নগর উন্নয়ন কমিটির সুপারিশক্রমে w'bg'wAv't'qi Ave'w'mK G'j'v'Kvi Rb'' KZ'q'q  cwkS't'`ut'mi cw'g'vY Kg'v'B't'Z cwi'te  </li> <li>90 e.ug: Gi Kg t'q t' dj wewk'0 d'v'f'Ui t'q t' t'g'uUvi m'v'B't'Kj Ges Kv't'i i mg's't'q cwkS' nB't'Z cwi'te  </li> <li>t'h t'Kvb ai't'Yi fetbi Rb'' b'bc't'q  1 (GKwU) Kvi cwkS' Gi e'e'v _wKt'Z nB'te  </li> </ul>

(6) AbaY'P'viwU chS-M'w'oi cwkS' Gi t'q|t' c't'qvRb'tev'ta iv'v'nB't'Z miv'mwi t'K'S'w'YK cwkS' w'bg'w'v'Z k'Z'm'ga c't'Y m'v't'c't'q| t' l' qv hvB't'Z c'v'i, h\_vt-

(K) D<sup>3</sup> t'K'S'w'YK cwkS' 45 w'w'm'0i g'ta'' nB't'Z nB'te;



- (L) evm ÷ v̄t̄Ūi 15 w̄gUv̄t̄i i ḡt̄ā D³ c̄w̄k̄s̄ n̄B̄t̄e b̄v̄;
- (M) c\_Pvix c̄v̄i v̄c̄v̄t̄i i w̄P̄v̄ȳZ R̄v̄q̄M̄v̄i ev †K̄v̄b t̄ḡv̄t̄ōi 25 w̄gUv̄t̄i i ḡt̄ā D³ c̄w̄k̄s̄ n̄B̄t̄e b̄v̄; Ges
- (N) D³ c̄w̄k̄s̄ †K̄v̄b Aē v̄t̄ZB R̄v̄Z̄x̄q̄ ḡn̄m̄ōt̄K̄ n̄B̄t̄e b̄v̄ |

(7) †K̄v̄b c̄w̄k̄s̄ Ḡj v̄K̄v̄q̄ c̄ŋ̄ek̄ ev w̄b̄M̄ŋ̄b̄ c̄t̄\_i R̄b̄ d̄Ūc̄v̄\_&K̄w̄Ūt̄Z n̄B̄t̄j K̄Z̄ē†̄ŋ̄i w̄b̄t̄ R̄b̄v̄ t̄ḡv̄Z̄t̄eK̄ c\_Pvix̄t̄ i m̄t̄h̄v̄M̄-m̄ȳēāv̄i w̄ †K̄ j̄ŋ̄ i v̄w̄L̄q̄v̄ d̄Ūc̄v̄t̄\_i c̄w̄i ēZ̄ŋ̄ ev c̄w̄i ēāŋ̄ K̄w̄i t̄Z̄ n̄B̄t̄e Ges ḠB̄t̄ŋ̄†̄ŋ̄ w̄b̄ḡŋ̄ŋ̄ēq̄ Āv̄t̄ē b̄K̄v̄i x̄ ēn̄b̄ K̄w̄i t̄e |

(8) c̄w̄k̄s̄ v̄t̄b̄ i v̄v̄ú ēēn̄v̄t̄i i †ŋ̄†̄ŋ̄ m̄t̄ēP̄ X̄ij 1:8 n̄B̄t̄e Ges i v̄v̄ú i i c̄t̄ē4.25 w̄gUv̄i x̄N̄Āv̄b̄ŋ̄ŋ̄ḡK̄ c\_ w̄k̄t̄Z̄ n̄B̄t̄e, Z̄t̄e 0.75 w̄gUv̄i c̄h̄s̄-c̄ŋ̄i w̄K̄ D̄P̄Z̄v̄q̄ D̄V̄v̄ ev b̄v̄ḡv̄i R̄b̄ D³ k̄Z̄ēc̄ŋ̄h̄v̄R̄ n̄B̄t̄e b̄v̄ |

(9) c̄ŋ̄i w̄K̄ D̄P̄Z̄v̄q̄ D̄V̄v̄ ev b̄v̄ḡv̄i R̄b̄ (c̄ŋ̄h̄v̄R̄ †ŋ̄†̄ŋ̄ w̄m̄m̄ōm̄n̄) Dc-w̄ēw̄a (8) Ḡ D̄w̄j̄D̄w̄L̄Z̄ i v̄v̄ú t̄m̄Ūēv̄K̄ Ās̄t̄k̄ w̄b̄ḡŋ̄ŋ̄ K̄iv h̄v̄B̄t̄e Ges পুন্ডের সীমানা হইতে শুরু ev m̄x̄ḡv̄b̄t̄Z̄ t̄k̄l̄ n̄B̄t̄Z̄ c̄w̄i t̄e |

(10) ḠK̄ḡL̄x̄ M̄v̄ox̄ P̄j̄v̄P̄t̄j̄ i i v̄v̄ú i †ŋ̄†̄ŋ̄ b̄b̄Z̄ḡ c̄ŋ̄ 3 w̄gUv̄i Ges D̄f̄q̄ḡL̄x̄ M̄v̄ox̄ P̄j̄v̄P̄t̄j̄ i i v̄v̄ú i †ŋ̄†̄ŋ̄ b̄b̄Z̄ḡ c̄ŋ̄ m̄v̄āv̄i Ȳ M̄v̄ox̄i †ŋ̄†̄ŋ̄ 4.25 w̄gUv̄i Ges Āb̄v̄b̄ †ŋ̄†̄ŋ̄ 6 w̄gUv̄i n̄B̄t̄Z̄ n̄B̄t̄e |

(11) Āv̄ēw̄m̄K̄ m̄v̄B̄t̄Ū b̄b̄Z̄ḡ 100w̄Ū M̄w̄ō c̄w̄k̄s̄ Ges Āb̄v̄b̄ m̄v̄B̄t̄Ū 50w̄Ū M̄w̄ō c̄w̄k̄s̄ v̄t̄b̄i †ŋ̄†̄ŋ̄ ḠK̄w̄Ū Āv̄j̄v̄v̄ Ūw̄d̄K̄ ḡw̄i R̄s̄ t̄j̄ b̄ l̄ t̄r̄w̄i s̄ t̄e Gi ēēv̄ i v̄w̄L̄t̄Z̄ n̄B̄t̄e h̄v̄v̄t̄Z̄ m̄s̄j̄ ev i v̄v̄q̄ Ūw̄d̄t̄K̄i m̄n̄R̄ P̄j̄v̄P̄j̄ †K̄v̄b̄f̄v̄t̄eB̄ w̄ēw̄N̄Z̄ b̄v̄ n̄q̄ |

(12) c̄w̄k̄s̄ v̄b̄ Ges i v̄v̄ú Gi ēv̄āḡŋ̄ D̄P̄Z̄v̄ K̄ḡc̄†̄ŋ̄ 2.25 w̄gUv̄i n̄B̄t̄Z̄ n̄B̄t̄e |

(13) 10 w̄gUv̄i c̄h̄s̄-m̄s̄ŋ̄ c̄ŋ̄i w̄ēk̄ó R̄ūḡi †ŋ̄†̄ŋ̄ i āḡv̄i ḠK̄w̄Ū c̄ŋ̄ek̄ l̄ ḠK̄w̄Ū w̄b̄M̄ŋ̄b̄ c\_ w̄k̄t̄Z̄ c̄w̄i t̄e Ges R̄ūḡi m̄s̄ŋ̄ c̄ŋ̄ 10 w̄gUv̄t̄i i Āw̄āK̄ n̄B̄t̄j̄ l̄ K̄Z̄ēŋ̄ŋ̄ B̄w̄i Āw̄āK̄ c̄ŋ̄ek̄ l̄ w̄b̄M̄ŋ̄b̄i Āb̄ḡw̄Z̄ b̄v̄l̄ w̄ t̄Z̄ c̄v̄t̄i |

(14) M̄w̄ō c̄v̄K̄K̄w̄i ēv̄i R̄v̄q̄M̄v̄q̄ P̄j̄v̄P̄t̄j̄ i R̄b̄ i v̄v̄ú i w̄ēK̄i w̄n̄m̄v̄t̄e K̄v̄i-w̄j̄ d̄Ū v̄c̄b̄ K̄iv h̄v̄B̄t̄e, Z̄t̄e K̄v̄i-w̄j̄ d̄Ū Gi c̄ŋ̄ek̄ l̄ w̄b̄M̄ŋ̄b̄ c\_ ēv̄āḡŋ̄ n̄B̄t̄Z̄ n̄B̄t̄e |

(15) c̄w̄k̄s̄ c̄w̄i m̄t̄i i t̄j̄-আউট প্লান এমনভাবে হইতে n̄B̄t̄e h̄v̄v̄t̄Z̄ c̄ŋ̄Z̄w̄Ū M̄v̄ox̄ Āb̄ M̄w̄ōi R̄b̄ m̄ḡm̄v̄i m̄ȳó b̄v̄ K̄w̄i q̄v̄ W̄B̄f̄l̄ t̄q̄ A\_ ēv̄ m̄v̄K̄ŋ̄ k̄b̄ †ŋ̄†̄ŋ̄ n̄B̄t̄Z̄ m̄i v̄m̄w̄i c̄w̄k̄s̄ Ḡ c̄ŋ̄ek̄ l̄ ēw̄n̄i n̄B̄t̄Z̄ c̄v̄t̄i |

**57 | w̄ḡk̄³ D̄b̄q̄b̄ (Mixed Use Development) |**- (1) Āv̄ēw̄m̄K̄ ēēn̄v̄i ēw̄Ȳw̄i R̄K̄ ēēn̄v̄t̄i i m̄v̄n̄Z̄ w̄ḡw̄k̄Z̄ n̄B̄t̄j̄ F̄ĀR̄ l̄ f̄īḡ Āv̄Q̄v̄ b̄ w̄b̄āf̄t̄b̄i R̄b̄ Āv̄ēw̄m̄K̄ ēēn̄v̄t̄i i c̄ŋ̄h̄v̄R̄ w̄ēāv̄b̄ K̄iv̄R̄i n̄B̄t̄e Ges c̄w̄k̄s̄ Gi R̄b̄ m̄v̄i Ȳx-4 c̄ŋ̄h̄v̄R̄ n̄B̄t̄e |

(2) Dc-w̄ēw̄a (1) Ḡ ēw̄ŋ̄ w̄ḡk̄³ ēēn̄v̄i ēZ̄x̄ Āb̄ m̄K̄j̄ w̄ḡk̄³ ēēn̄v̄i D̄b̄q̄t̄b̄i †ŋ̄†̄ŋ̄ w̄ēw̄f̄b̄ē t̄k̄Ȳx̄i R̄b̄ c̄ŋ̄h̄v̄R̄ w̄ēāv̄b̄ēj̄x̄i K̄t̄w̄i Z̄ḡw̄Ū (Stringent Requirements) t̄h̄ḡb̄-m̄ēŋ̄ḡēF̄ĀR̄, F̄ĀR̄ Gi Q̄t̄K̄i w̄b̄w̄ŋ̄ŋ̄ f̄īḡ Āv̄Q̄v̄ b̄, t̄m̄Ūēv̄K̄, B̄Z̄w̄i c̄ŋ̄h̄v̄R̄ n̄B̄t̄e, Z̄t̄e †K̄v̄b̄ ḠK̄w̄Ū t̄k̄Ȳx̄ t̄d̄w̄i Ḡw̄i q̄v̄i 90% ev D̄n̄v̄i Āw̄āK̄ (c̄w̄k̄s̄ ēi t̄) n̄B̄t̄j̄ উক্ত বিশেষ ব্যবহার সংক্রান্ত w̄ēāv̄b̄ D³ †ŋ̄†̄ŋ̄ c̄ŋ̄h̄v̄R̄ n̄B̄t̄e Ges c̄w̄k̄s̄ Gi R̄b̄ m̄v̄i Ȳx-4 c̄ŋ̄h̄v̄R̄ n̄B̄t̄e |

(3) th mKj Rwg cł̄-iv̄v̄\_włKevi KviłY AvevmK nBłZ wġk<sup>a</sup>e<sup>o</sup>envti i fcvš̄t Kiv nBqł0, tmBme RwgłZ AbvevmK e<sup>o</sup>envti i Rb<sup>o</sup> Mvoxi cł̄ek Ges włMġb łKej ġł D<sup>3</sup> cł̄-iv̄v̄-nBłZ nBłe| এই ধরণের মিশ্র ব্যবহার যদি কর্নার পুটে হয় তাহা হইলে আবাসিক ব্যবহারের জন্য th łKvb iv̄v̄e<sup>o</sup>envi Kiv hvBłe|

(4) AvevmK Rwg msj MłRwgłZ wġk<sup>a</sup>e<sup>o</sup>envi Bġvi Z włġġYi łłłłł, AvevmK Rwgı w łK mxġvbn nBłZ 2.5 wġłvi tmUe<sup>o</sup>vK i vłłłZ nBłe|

(5) wġk<sup>a</sup>e<sup>o</sup>envti i łłłłł AvevmK e<sup>o</sup>envti i Ašłk Rvbjv ev eviv<sup>o</sup>v cvkġZłAvevmK Rwgı w łK ł ł qv hvBłe Złe AbvevmK e<sup>o</sup>envti i Ašłk cvkġZłAvevmK Rwgı w łK eviv<sup>o</sup>v ł ł qv hvBłe bv|

**58| BġviłZi cwiłłi b<sup>o</sup>bZġ Pun<sup>o</sup>v|**- BġviłZi wewfłeKł ev łvbi AvqZb ev cwiłłi i łłłłł włġġ włZ cwi ġvc ł kZłAbġniY KwiłZ nBłe, h<sub>vt</sub>--

(K) emevłthvM<sup>o</sup> Kłł t

- (1) AvevmK fełbi emZ evoxi cłZwł BDwłU Gi łłłłł ASZ GKwł Kłł \_włkłe hvni łłłłłdj 9.5 eMłġłvi Ges cł<sup>o</sup> 2.5 wġłvi Gi Kg nBłe bv Ges emZewłłi Ab<sup>o</sup>v<sup>o</sup> emvłthvM<sup>o</sup> Kłłmgłni łłłłł mełġġetłłłłłdj 5 eMłġłvi Ges bł<sup>o</sup>Zġ cł<sup>o</sup> 2 wġłvi nBłZ nBłe; Ges
- (2) emevłthvM<sup>o</sup> Kłłłi b<sup>o</sup>bZġ D<sup>o</sup>PZv 2.75 wġłvi nBłe Ges extġi błP b<sup>o</sup>bZġ 2.13 wġłvi \_włkłZ nBłe, Złe hv<sup>o</sup> kxZvZc włqłšZ Kłł nq b<sup>o</sup>bZġ D<sup>o</sup>PZv 2.44 wġłvi nBłZ cwiłłe|

(L) ivbłłi t

- (1) ivbłłi i b<sup>o</sup>bZġ łłłłłdj 4 eMłġłvi Ges cł<sup>o</sup> 1.5 wġłvi nBłe, Złe GB ġvKv ł ł qvj łvıv Ave<sup>o</sup> nł qvi eva<sup>o</sup>evaKZv bvB;
- (2) ivbłłi i b<sup>o</sup>bZġ D<sup>o</sup>PZv 2.75 wġłvi nBłe; Ges
- (3) evmłłni ivbłłi i Rvbjv b<sup>o</sup>bZġ 1(GK) eMłġłvi łłłłłdj e<sup>o</sup>wcqv mivmı A<sub>ev</sub> młeP 2.0 wġłvi cłłenłó eviv<sup>o</sup>vi ġvałġ emłcwi mi A<sub>ev</sub> Av<sup>o</sup>š̄ıxb Ałb ev Awłb ev DWb Gi młł łLvjv \_włkłZ cwiłłe| h<sub>vh</sub>\_f<sub>vte</sub> kxZvZc włqłšY ł hwłšK Dcvłq evqłełłni e<sup>o</sup>v<sup>o</sup> \_włkłłj evmłn e<sup>o</sup>ZxZ Ab<sup>o</sup>v<sup>o</sup> łłłłł emłłłłł Rvbjv bv \_włkłłj ł Pwłłe|

(M) łMvmj Lvbv ł Uqłł U t

- (1) łemb, ł qvłvi łKłłRU (Water Closet) Ges łMvmłłi łvb młłłł Z Uqłł U Gi łłłłł b<sup>o</sup>bZġ łdvi ġwi qv 2.75 eMłġłvi Ges b<sup>o</sup>bZġ cł<sup>o</sup> 1.00 wġłvi nBłe;
- (2) łemb ł ł qvłvi łKłłRU (Water Closet) młłłł Z Uqłł U Gi łłłłł b<sup>o</sup>bZġ łdvi ġwi qv 1.20 eMłġłvi Ges b<sup>o</sup>bZġ cł<sup>o</sup> 1 wġłvi nBłe;
- (3) łemb Ges łMvmłłi łvb młłłł Z Uqłł U Gi łłłłł b<sup>o</sup>bZġ łdvi ġwi qv 1.5 eMłġłvi Ges b<sup>o</sup>bZġ cł<sup>o</sup> 1 wġłvi nBłe;
- (4) ł qvłvi łKłłRU (Water Closet) Ges łMvmłłi łvb młłłł Z Uqłł U Gi łłłłł b<sup>o</sup>bZġ łdvi ġwi qv 2.5 eMłġłvi Ges b<sup>o</sup>bZġ cł<sup>o</sup> 1 wġłvi nBłe;

- (5) ev\_i'g Gi D"PZv 2.13 wglvi Gi Kg nBtZ cwitebv Ges GB D"PZv wclwomW&tdwi nBtZ wclwomW&wvj s ev dj m&wvj s chS-A\_ev Dc'ti i ffor er prashir sistem er traip ba anyanai paih ba hainer nich parshir- cwi gvcKZ nBte; Ges
- (6) tMvj Lvbv ev Uqtj U Gi Rvbv v b'bZg 0.37 eMglvi t'q'Idj e'wvcq Avf'Šixb Aw'zbv, ewntcwi mi ev th tKvb Gqvi I t'qj ev jvBUI t'qj Gi minZ mi vmi t'Lv v \_wKtZ nBte Zte hw` h\_vh\_fvte kxZvZc wqš'Y ev hwš'K Dcvtq evq c'vtni e'e`v \_v'K Zte Rvbv v bv \_wKtj I P'ij te |

(N) wmo t

- (1) wvrfba i'tYi wmoi c'Z dvBtUi ewvg' b'bZg c'k`Zvi cwi gvc wbgew'Z QK Abhvqx wYx'Z nBte -

**wmoi b'bZg ewvg' c'k'**

fe'tbi tk'Yx	wmoi b'bZg c'k' (wglvi)
A. AvevmK	
A1 GKK cwi evi erox	1.00
A2 GcvU'q'U I d'vU erox	1.15
A3 tgm, t'v'f'oj	1.25
A4 wbgw'Et'ei erox	***
A5 AvevmK t'v'f'Uj	1.25
B. w'k'q'v c'Z'orb	1.50
C. c'Z'orbK	1.50
D. `v`'t'mev	2.00
E. mg'itek	2.00
F. ewY'R`K feb	
F1 Anclm	1.50
F2 t'QvU t`v'Kvb Ges evRvi	1.50
F3 eo t`v'Kvb Ges evRvi	2.00
F5 w'Z` c'q'v'Rbxq Ab'vb` t'mev	1.50
Ab'vb`	1.25
*** wewa 58 (N)(10) Abhvqx nBte	

- (2) wmoi ivBRvi I t'U'Wi cwi gvc Ggb nBte thb GKwU ivBRvi I GKwU t'U'Wi thvMdj Kgc't'q' 400 wgvj wglvi nq Ges ivBRv'ti i mte'P gvc 175 wgvj wglvi Ges t'U'Wi Gi me'bgw'gvc 225 wgvj wglvi nq;
- (3) t'bwRs ev t'vj'v'bv ivBRvi Gi Kv'tY ew'c'v'gvc t'U'Wi g'v'tci g'ta` MY` Kiv hvBte Ges wmoi GKwU dvBtUi g'ta` mte'P I me'bgw'g'v'tci ivBRvi Ges mte'P I me'bgw'g'v'tci t'U'Wi g'ta` cv`R` Df'q t'q't' Mo g'v'tci 2 kZv'stki tekx nBte bv;

- (4) **mmoi th tKvb GKwU dvBtU tgvU avci msL'v mteP 20 Gi gta' mxgve× \_mkfZ nBte;**
- (5) **mmoi dtBumgñi AšeZP mefbgeD'PZv (Head Room) 2.15 wglvi nBtZ nBte;**
- (6) **mmo Nt'ii th tKvb j'wUs Gi Zjvi c'vfmR, hnv AvevthvM' bq GBifc mwfñ t'umtK hyP Kti Zrvni mefbgeD'PZv 2.10 wglvi nBte Ges j'wUs Gi Zjvi Ab' mKj c'vfmR l t'um Gi b'bzg D'PZv 2.15 wglvi nBtZ nBte;**
- (7) **mmoi t'ijv s Gi b'bzg D'PZv 0.90 wglvi nBte Ges GB gvc mmoi avci t'vR nBtZ t'ijv s Gi DcwiZj chS-Dj e^N'evSvBte Ges wki iv hw' GB mmo e'envi Kti Zte e'j vmtUW wWRvBb wki t' i Rb' h'ó wbi v c' nBtZ nBte;**
- (8) **j'wUs Gi Mfxi Zv (depth) th tKvb t'j t'fj b'bzg mmoi c'v' i mgvb nBtZ nBte;**
- (9) **Qvt' i mmo Nt'ii b'bzg D'PZv 2.10 wglvi nBtZ nBte;**
- (10) **c'Z Zj vq mefak `Bw emZerox BDwU Gi Rb' e'euZ nBtZ tQ Ggb mmoi c'Z dvBtUi Rb' mefbgeavgP c'v' w'at'f c nBte-**
  - `B Zj v Bgvi Z 0.75 wglvi**
  - wZb Zj v Bgvi Z 0.80 wglvi**
  - Pvi Zj v Bgvi Z 0.90 wglvi**
  - Pvi Zj vi Awak Bgvi Z 1.00 wglvi**

(0) **AvevMk fetb Kt'ñi D'PZvi wmvv l Ab'vb' gvc mgn t**

- (1) **tg'tSi Dct'ii wclwvW&Zj nBtZ Qvt' i b'xPi wclwvW&Zj chS-Kt'ñi D'PZv wmvv Kiv nBte;**
- (2) **t'ñt'gZ Kñ ev t'umt' b'bzg evavgP D'PZv wba'j c nBte, h\_vñ**
  - **ev\_i'g, j'v'fUix, Uqtj U, tcvP' tej KwB BZ'w` 2.13 wglvi chS;**
  - **AvevMk feb mgñi kxZvZc wbcwšZ bq Ggb evmthvM' Kñ, ivbæNi, tóvi i'g, BDwUw wU i'g, e- i'g Gi Qv' b'bzg 2.75 wglvi D'PZvq \_mkfZ nBte hnv wclwbkW&tdwi t'j t'fj nBtZ Qvt' i A\_ev dj m& Qvt' i mefbgeZj chS-eSvBte, Zte GB ai t'Yi evmthvM' Kt'ñi t'ñt' t'gtSi t'ñt' dtj i GK ZZxqusk cwi gvY Gj vKvq mefbge 2.44 wglvi D'PZv ivLv hvBte Ges kxZvZc wbcwšZ Kt'ñi t'ñt' b'bzg D'PZv 2.44 wglvi nBtZ nBte;**
  - **Xjy Qvt' i t'ñt' thBLv'v wmvj s bvB tmBLv'v t'gtS nBtZ Qvt' i mefbgeZj b'bzg 2 wglvi D'PynBtZ nBte Ges GB t'ñt' Mo D'PZv 2.44 wglvi Gi Kg nBtZ cwi te bv;**

- ছাদ, ফোল্ডেড প্লেট, শেল ইত্যাদি এবং ফলস্ সিলিং এর নীচে অথবা  
kxZvZc wbcwšZ Ktqđ dj m wmwj s bv wmkđj Wv± Gi bxtP tğtS  
nBtZ bybZg D"PZv 2.44 wglvi nBtZ nBte;
- AwevmK bq Ggb BgviZ Gi tqtđ Qv`i wgeZtj i D"PZv  
wbađtđYi cđqvRbxq kZđgđ wbtgđ<sup>3</sup> QK Abhvqx nBtZ nBte-

feđbi tkYx	b-bZg Qv`i D"PZv
wkđv cđZôvb, cđwZômbK, ewYwR`K, tđ` tmev, সমাবেশ কক্ষ, ত্রীড়া ও mvs`wZK, agđđ feđ	kxZvZc wbcwšZ bq Ggb feđbi tqtđ 3 wglvi Ges kxZvZc wbcwšZ feđbi tqtđ 2.6 wglvi
wkđ Kvi Lvbv, s`vg Ni, wec`RbK feđ, wewa	kxZvZc wbcwšZ bq Ggb feđbi tqtđ 3.5 wglvi Ges kxZvZc wbcwšZ feđbi tqtđ 3 wglvi

(P) KwgDwbw t`úm t

- (1) FAR Gi Avl Zvf<sup>3</sup> međgvU 3000 (wZb nvRvi) eMđwglvđi i AwaK  
tqtđ dj wekó AwevmK feđb emevmKviđ`i e`envđi i Rb` FAR f<sup>3</sup> l  
emevđmi Rb` e`eüZ tqtđđtđj i (wmo, wj dđ, wj dđ j ex BZ`w`i  
tqtđ dj evđ) b-bZg 4% RvqMv wefđbomvgwRK mđđđj b Abđvđbi Rb`  
wbw`đ Kwiqv i wLđZ nBte | AwMebivcđvi weđq cđqvRbxq Kvhđđ  
MđY Kwiqv Exit Gi e`e`v l kxZvZc wbcwšY e`e`v wmkđj GB  
KwgDwbw t`úm temđđbU nBtZ cwđđte; Ges
- (2) 1300 (GK nvRvi wZbkZ) eMđwglvi ev ZđZwaK mđđđri AwevmK  
RvđđZ G`vcvđđđw wbcwđ KwiđZ Pwđđđ mđđđRwđi AđZ 10% RvqMv  
D<sup>3</sup> G`vcvđđđđi emevmKviđMđđYi tLjvi RvqMv wmwđte i wLđZ nBte,  
hvvi Ađđ Av`Qw` Z GjvKvq nBtZ cwđđte, wkš`tkvb i Kg`đ l qvđ  
đvđv Ave× Kiv hvđte bv Ges Bnv FAR Gi wmwđte Ađf<sup>3</sup> nBte bv |

**6ô Aa`vq**

**tđ`r l wđvvcđv**

**59 | tđ`r l wđvvcđv | -**

(K) Avđđv l evqđđv t

- (1) cđZ`Kwđ BgviđZ Rvbjv, tđvđvBU (Skylight), d`vbjvBU  
(Fanlight) l `đRvi gđđđđ A`ev Ab` th tKvb cđkđZK Dcđđđ  
tđfweK Avđđv-evZvđđmi cđđv i wLđZ nBte;
- (2) AwevmK ev ewYwR`K KđđR e`eüZ Ktqđi Rvbjvi tqtđđj H Ktqđi  
tğtđi tqtđđtđj b-bZg 15% Gi mgvb nBtZ nBte, hvvi Kgcđđđ

AtaK tLvj v \_vnikZ nBte, Zte ivbwi, Uqtj U, BZ`w` i tqtj i wea 58 (L) I wea 58 (M) Gi wearb gmbtZ nBte;

- (3) hw` Bgvi tZ h\_vh\_ kxZvZc wqšY, hwšK evqçvni Ges Kwîg Avtj vi e`e`v \_vtK, tmBme tqtj c0KwZK Dcvtq Avtj v I evqçvni e`e`v bv \_vnikZ Pij te;
- (4) temtçU mKj ai tYi c0qvRbxq Avtj v, cwib I eR`°wb°vkb I evqçvni (c0KwZK ev Kwîg) e`e`v wbuçZ KwîZ nBte Ges evqçvni tqtj c0ZwU temtçU c\_K e`e`v \_vnikZ nBte;
- (5) hw` tKvb ememthM` Ktqi Avtj v I evZvni c0vb Drm Avf`šixY A½b ev Aw0bv ev DVvb nq, Zte Zvni gvc wbgewZ QK Abhvx nBtZ nBte-

**Avf`šixY A½b ev Aw0bv ev DVtbi b`bZg tqtj dj  
(ememthM` Ktqi Rb`)**

Zj vi msL`v	mtePP D`PZv (vgt)	Avf`šixY DVvb ev A½tbi b`bZg tbU tqtj dj (eMvgt)
3 chS-	11	9
4	14	16
5	17	25
6	20	36
7	23	49
8	26	64
9	29	81
10	32	100
11	36	121
12-13	42	144
14-15	48	196
16-17	54	256
18 Ges Z`aY°	63 Ges Z`aY°	361
Avf`šixY DVtbi cwigrçci tqtj qiz` evüi `N° epEi evüi `N° GK ZZxqstki Kg nBtebv		

- (6) Uqtj tUi Rvbj v Avf`šixY A½b ev Aw0bv ev DVvb, Avf`šixb Gqvi I tçj ev j vBU I tçj Ges evqyPgbtZ Ljj tZ cwii te;
- (7) `vfweK Avtj v Ges evqy Pj vPtj i gvT v I gvTbi Rb` wbgewZ QK AbmiY KwîZ nBte;



wb<sup>®</sup>vk<sup>b</sup> KwitZ nBte Ges tmvK wU e<sup>®</sup>envi KwitZ nBte Ges GB t<sup>®</sup>t<sup>®</sup> BgviZ wbg<sup>®</sup>Y Ab<sup>®</sup>g<sup>®</sup> t<sup>®</sup>bi Rb<sup>®</sup> c<sup>®</sup>ZKZ tj -AvDU bKkvq tmcUUK U<sup>®</sup>vsK Ges tmvK wU Gi Ae<sup>®</sup>vb c<sup>®</sup>k<sup>®</sup> KwitZ nBte; Ges

(4) Qv<sup>®</sup> nBtZ ep<sup>®</sup>oi cw<sup>®</sup>b Ges f<sup>®</sup>ig nBtZ cw<sup>®</sup>b iv<sup>®</sup>wi b<sup>®</sup>g<sup>®</sup>vq A<sup>®</sup>ev Ab<sup>®</sup> tKvb w<sup>®</sup>M<sup>®</sup>g<sup>®</sup> c<sup>®</sup>v<sup>®</sup>j x<sup>®</sup>Z w<sup>®</sup>M<sup>®</sup>g<sup>®</sup> (A<sup>®</sup>ev c<sup>®</sup>pte<sup>®</sup>env<sup>®</sup>t<sup>®</sup>ii Rb<sup>®</sup> m<sup>®</sup>si<sup>®</sup>t<sup>®</sup>Y) Gi Rb<sup>®</sup> ch<sup>®</sup>f<sup>®</sup>ß m<sup>®</sup>p<sup>®</sup>e<sup>®</sup>v BgviZ<sup>®</sup> w<sup>®</sup>K<sup>®</sup>t<sup>®</sup>Z nBte hv<sup>®</sup>v BgviZ<sup>®</sup> Ges BgviZ<sup>®</sup> msj M<sup>®</sup>e Ab<sup>®</sup>vb<sup>®</sup> BgviZ<sup>®</sup> t<sup>®</sup>q<sup>®</sup>j A<sup>®</sup>ev w<sup>®</sup>f<sup>®</sup>w<sup>®</sup>E<sup>®</sup>t<sup>®</sup>Z tKvb ai<sup>®</sup>t<sup>®</sup>Yi Av<sup>®</sup>Z<sup>®</sup> A<sup>®</sup>ev t<sup>®</sup>q<sup>®</sup>w<sup>®</sup>Z NUvBte bv Ges Qv<sup>®</sup> nBtZ w<sup>®</sup>M<sup>®</sup>Z cw<sup>®</sup>b msj M<sup>®</sup>em<sup>®</sup>u<sup>®</sup>i<sup>®</sup>E<sup>®</sup> ev m<sup>®</sup>v<sup>®</sup>avi Y Rb<sup>®</sup>M<sup>®</sup>t<sup>®</sup>Yi e<sup>®</sup>e<sup>®</sup>u<sup>®</sup>Z RvqM<sup>®</sup>vq ev mo<sup>®</sup>t<sup>®</sup>K c<sup>®</sup>w<sup>®</sup>t<sup>®</sup>Z c<sup>®</sup>w<sup>®</sup>i<sup>®</sup>te bv |

(N) eR<sup>®</sup>w<sup>®</sup>b<sup>®</sup>vk<sup>b</sup> t

- (1) mvBtUi Av<sup>®</sup>Obvq M<sup>®</sup>p<sup>®</sup>t<sup>®</sup>j x<sup>®</sup> I Ab<sup>®</sup>vb<sup>®</sup> eR<sup>®</sup>ms<sup>®</sup>M<sup>®</sup>h<sup>®</sup>ni Rb<sup>®</sup> w<sup>®</sup>b<sup>®</sup> t<sup>®</sup> KwitZ RvqM<sup>®</sup>v i<sup>®</sup>w<sup>®</sup>L<sup>®</sup>t<sup>®</sup>Z nBte;
- (2) n<sup>®</sup>vm<sup>®</sup>c<sup>®</sup>v<sup>®</sup>Z<sup>®</sup>y<sup>®</sup>, c<sup>®</sup>i<sup>®</sup>x<sup>®</sup>t<sup>®</sup>q<sup>®</sup>v<sup>®</sup>M<sup>®</sup>vi, w<sup>®</sup>k<sup>®</sup>i<sup>®</sup>-K<sup>®</sup>vi<sup>®</sup>L<sup>®</sup>v<sup>®</sup>bv R<sup>®</sup>v<sup>®</sup>Z<sup>®</sup>x<sup>®</sup> t<sup>®</sup>h<sup>®</sup>B<sup>®</sup>me c<sup>®</sup>i<sup>®</sup>Z<sup>®</sup>o<sup>®</sup>v<sup>®</sup> K<sup>®</sup>w<sup>®</sup>b (Solid), i<sup>®</sup>vm<sup>®</sup>v<sup>®</sup>q<sup>®</sup>vb<sup>®</sup>K<sup>®</sup>, BZ<sup>®</sup>w<sup>®</sup> eR<sup>®</sup>Z<sup>®</sup>ix<sup>®</sup> K<sup>®</sup>t<sup>®</sup>i t<sup>®</sup>h<sup>®</sup>B<sup>®</sup>me RvqM<sup>®</sup>vq Z<sup>®</sup>v m<sup>®</sup>s<sup>®</sup>M<sup>®</sup>h<sup>®</sup> I w<sup>®</sup>b<sup>®</sup>iv<sup>®</sup>c<sup>®</sup> w<sup>®</sup>b<sup>®</sup>vk<sup>b</sup> t<sup>®</sup>bi e<sup>®</sup>e<sup>®</sup>v<sup>®</sup> w<sup>®</sup>K<sup>®</sup>t<sup>®</sup>Z nBte;
- (3) tKvb c<sup>®</sup>K<sup>®</sup>vi eR<sup>®</sup>m<sup>®</sup>i<sup>®</sup>v<sup>®</sup>m<sup>®</sup>vi R<sup>®</sup>j<sup>®</sup>v<sup>®</sup>k<sup>®</sup>q ev L<sup>®</sup>v<sup>®</sup>j, w<sup>®</sup>e<sup>®</sup>j I b<sup>®</sup>x<sup>®</sup>-b<sup>®</sup>v<sup>®</sup>j t<sup>®</sup>Z t<sup>®</sup>d<sup>®</sup>j v<sup>®</sup> h<sup>®</sup>v<sup>®</sup>B<sup>®</sup>te bv; Ges
- (4) i<sup>®</sup>vm<sup>®</sup>v<sup>®</sup>q<sup>®</sup>vb<sup>®</sup>K<sup>®</sup> ev w<sup>®</sup>e<sup>®</sup>lv<sup>®</sup> eR<sup>®</sup>t<sup>®</sup>kv<sup>®</sup>ab (Treatment) bv KwitZ b<sup>®</sup>g<sup>®</sup>v, t<sup>®</sup>w<sup>®</sup>b, W<sup>®</sup>v<sup>®</sup>=w<sup>®</sup>e<sup>®</sup>b, c<sup>®</sup>q<sup>®</sup>:b<sup>®</sup>v<sup>®</sup>j v, R<sup>®</sup>j<sup>®</sup>v<sup>®</sup>ari Ges D<sup>®</sup>b<sup>®</sup> t<sup>®</sup>v<sup>®</sup> w<sup>®</sup>b<sup>®</sup>vk<sup>b</sup> ev g<sup>®</sup>w<sup>®</sup>U<sup>®</sup> b<sup>®</sup>x<sup>®</sup>t<sup>®</sup>P c<sup>®</sup>v<sup>®</sup>Z<sup>®</sup>q<sup>®</sup> i<sup>®</sup>v<sup>®</sup>L<sup>®</sup>v h<sup>®</sup>v<sup>®</sup>B<sup>®</sup>te bv |

(O) tL<sup>®</sup>v<sup>®</sup> v<sup>®</sup> w<sup>®</sup>e<sup>®</sup> j<sup>®</sup>w<sup>®</sup>Z<sup>®</sup>K<sup>®</sup> Z<sup>®</sup>vi I Ab<sup>®</sup>vb<sup>®</sup> BD<sup>®</sup>w<sup>®</sup>U<sup>®</sup>j<sup>®</sup> w<sup>®</sup>U<sup>®</sup> t

(1) tL<sup>®</sup>v<sup>®</sup> v<sup>®</sup> w<sup>®</sup>e<sup>®</sup> j<sup>®</sup>w<sup>®</sup>Z<sup>®</sup>K<sup>®</sup> Z<sup>®</sup>vi I Ab<sup>®</sup>vb<sup>®</sup> BD<sup>®</sup>w<sup>®</sup>U<sup>®</sup>j<sup>®</sup> w<sup>®</sup>U<sup>®</sup> Gi t<sup>®</sup>q<sup>®</sup>t<sup>®</sup> w<sup>®</sup>b<sup>®</sup>g<sup>®</sup>e<sup>®</sup>v<sup>®</sup>Z<sup>®</sup> Q<sup>®</sup>K<sup>®</sup> Ab<sup>®</sup>ni Y KwitZ nBte-

**feb msj M<sup>®</sup>e<sup>®</sup> w<sup>®</sup>e<sup>®</sup> j<sup>®</sup>w<sup>®</sup>Z<sup>®</sup>K<sup>®</sup> j<sup>®</sup>v<sup>®</sup>B<sup>®</sup>t<sup>®</sup>bi b<sup>®</sup>-b<sup>®</sup>Z<sup>®</sup>g<sup>®</sup> t<sup>®</sup>Z<sup>®</sup>i**

j <sup>®</sup> v <sup>®</sup> B <sup>®</sup> t <sup>®</sup> f <sup>®</sup> v <sup>®</sup> t <sup>®</sup> e <sup>®</sup> R <sup>®</sup>	L <sup>®</sup> v <sup>®</sup> ov (w <sup>®</sup> gt)	Av <sup>®</sup> b <sup>®</sup> f <sup>®</sup> w <sup>®</sup> g <sup>®</sup> K <sup>®</sup> (w <sup>®</sup> gt)
t <sup>®</sup> j <sup>®</sup> v <sup>®</sup> nBtZ w <sup>®</sup> g <sup>®</sup> w <sup>®</sup> q <sup>®</sup> g <sup>®</sup> t <sup>®</sup> f <sup>®</sup> v <sup>®</sup> t <sup>®</sup> e <sup>®</sup> R <sup>®</sup> j <sup>®</sup> v <sup>®</sup> B <sup>®</sup> Ges m <sup>®</sup> w <sup>®</sup> f <sup>®</sup> m <sup>®</sup> j <sup>®</sup> v <sup>®</sup> B <sup>®</sup> m <sup>®</sup> g <sup>®</sup>	2.5	1.25
33 t <sup>®</sup> K <sup>®</sup> w <sup>®</sup> f <sup>®</sup> ch <sup>®</sup> S <sup>®</sup> -n <sup>®</sup> v <sup>®</sup> B <sup>®</sup> t <sup>®</sup> f <sup>®</sup> v <sup>®</sup> t <sup>®</sup> e <sup>®</sup> R <sup>®</sup> j <sup>®</sup> v <sup>®</sup> B <sup>®</sup>	3.5	1.75
33 t <sup>®</sup> K <sup>®</sup> w <sup>®</sup> f <sup>®</sup> Gi t <sup>®</sup> ek <sup>®</sup> x <sup>®</sup> n <sup>®</sup> v <sup>®</sup> B <sup>®</sup> t <sup>®</sup> f <sup>®</sup> v <sup>®</sup> t <sup>®</sup> e <sup>®</sup> R <sup>®</sup> j <sup>®</sup> v <sup>®</sup> B <sup>®</sup>	3.5 Ges c <sup>®</sup> i <sup>®</sup> Z <sup>®</sup> 33 t <sup>®</sup> K <sup>®</sup> w <sup>®</sup> f <sup>®</sup> A <sup>®</sup> ev Av <sup>®</sup> s <sup>®</sup> ik <sup>®</sup> K <sup>®</sup> g <sup>®</sup> v <sup>®</sup> t <sup>®</sup> bi Rb <sup>®</sup> Aw <sup>®</sup> Z <sup>®</sup> w <sup>®</sup> i <sup>®</sup> <sup>®</sup> 0.3	1.75 Ges c <sup>®</sup> i <sup>®</sup> Z <sup>®</sup> 33 t <sup>®</sup> K <sup>®</sup> w <sup>®</sup> f <sup>®</sup> A <sup>®</sup> ev Av <sup>®</sup> s <sup>®</sup> ik <sup>®</sup> K <sup>®</sup> g <sup>®</sup> v <sup>®</sup> t <sup>®</sup> bi Rb <sup>®</sup> Aw <sup>®</sup> Z <sup>®</sup> w <sup>®</sup> i <sup>®</sup> <sup>®</sup> 0.3

(2) h<sup>®</sup>w<sup>®</sup> GB m<sup>®</sup>K<sup>®</sup>j BD<sup>®</sup>w<sup>®</sup>U<sup>®</sup>j<sup>®</sup> w<sup>®</sup>U<sup>®</sup> Gi j<sup>®</sup>v<sup>®</sup>B<sup>®</sup> R<sup>®</sup>ig<sup>®</sup>i D<sup>®</sup>ci w<sup>®</sup> q<sup>®</sup>v, g<sup>®</sup>w<sup>®</sup>U<sup>®</sup> t<sup>®</sup>N<sup>®</sup>w<sup>®</sup>l<sup>®</sup> q<sup>®</sup>v ev R<sup>®</sup>ig<sup>®</sup>i b<sup>®</sup>x<sup>®</sup>t<sup>®</sup> w<sup>®</sup> q<sup>®</sup>v h<sup>®</sup>v<sup>®</sup>q Ges GB j<sup>®</sup>v<sup>®</sup>B<sup>®</sup> t<sup>®</sup>j<sup>®</sup>v w<sup>®</sup>b<sup>®</sup>g<sup>®</sup>Y<sup>®</sup>K<sup>®</sup>v<sup>®</sup>t<sup>®</sup>h<sup>®</sup>P m<sup>®</sup>p<sup>®</sup>e<sup>®</sup>av<sup>®</sup>t<sup>®</sup> c<sup>®</sup>w<sup>®</sup>i<sup>®</sup> e<sup>®</sup>Z<sup>®</sup> KwitZ nq, Z<sup>®</sup>v<sup>®</sup>nv nBtj GB c<sup>®</sup>w<sup>®</sup>i<sup>®</sup>e<sup>®</sup>Z<sup>®</sup> t<sup>®</sup>bi Li<sup>®</sup>P Av<sup>®</sup>t<sup>®</sup>e<sup>®</sup> b<sup>®</sup>K<sup>®</sup>vi<sup>®</sup>x<sup>®</sup>t<sup>®</sup>K<sup>®</sup> en<sup>®</sup>b KwitZ nBte



Ges GBt¶¶t XvKv vnuU Ktc¶¶i k¶bi Abtgv`Z moK Lbb I c¶tubg¶¶  
weiqK bvxZgvj v Abynib KwitZ nBte|

(P) AvMabivcEv t

- (1) BgviZ e`enviKvix¶ i mWVK wbiycEvi Rb` c¶hvR` t¶¶t AvMabie¶cK  
wbiycEvi mKj e`e`v cwi wkó-1 Abjvqx wbuDZ KwitZ nBte;
- (2) mKj BgviZ (c¶hvR` t¶¶t) Ri`ix c¶vb c¶ k¶Kvix w` KvPy` \_wktZ  
nBte; Ges
- (3) h¶¶vuj Z DVv bvgvi e`e`v dvqvi Gw U (Fire Exit) wnmite e`eüZ  
nBte bv|

## 7g Aa`vq

### vevea

**60| j`vUt`acs Ges cvK¶** - (1) mKj miKwi, ewYwR`K BgviZ Ges ep`vKvi Feb  
বা কমপ্লেক্স নির্মাণের ক্ষেত্রে একটি যথোচিত ল্যান্ডস্কেপ নকশা থাকিZ nBte|

(2) cvevj K cvK¶Ges tLjv cwi m¶i th tKvb BgviZ wbg¶¶Yi Rb` Abtgv`¶bi c¶qvRb  
nBte Ges GB iKg`v¶b wbg¶¶wLZ t¶¶t e`Zix tKvb Kwv¶gv ev BgviZ wbg¶¶Yi Abtgv`b c¶vb  
Kiv nBte bv, h\_vt-

(K) খেলাধুলা সংক্রান্ত-KvW¶gv; Ges

(L) mvaviY RbM¶Yi m¶eav c¶v¶bi m¶wZ RuoZ KvW¶gv, hvvvi D`PZv  
4.0 wgvvi Gi tekx Ges H KvW¶gv cvtK¶ A\_ev tLjv cwi m¶i 5%  
t¶¶t dtj i tekx nBtZ cwi te bv|

(3) wbg¶¶wLZ t¶¶t bMi Dbq¶b KigvUj m¶cvi k ev w¶xv¶st c¶qvRb nBte, h\_vt-

(K) th tKvb fv`h`c¶Zóvi t¶¶t; Ges

(L) cwi te¶ki Rb` wei¶c bv nBtj ev hvbevnb Pj v¶tj i Rb` tKvb  
m¶m¶vi m¶ó bv Kwitj D`v¶bi Af`¶¶i cvK¶ ev Ab` tKvb  
Rbm¶eavi Rb` 1000 eM¶gvvi Gi Awak AvqZ¶bi fM¶¶¶ KvW¶gv  
wbg¶¶Y|

**61| HwZn` msi¶¶Y (Conservation and Preservation) |** - KZ¶¶¶ KZ¶¶  
Zwvj Kvf³ HwZn`evnx we¶kl Feb I`i`Zc¶¶vbm¶¶ni h\_vh\_ msi¶¶Yi D¶¶t¶k` w¶t¶ecó E`  
weavbmg¶ c¶hvR` nBte, h\_vt-

(K) KZ¶¶¶ Zwvj Kvf³ BgviZi GKwU Zwvj Kv msi¶¶Y Kwit¶e;

(L) GBi¶c Zwvj Kv msi¶¶Yi mgq KZ¶¶¶ miKv¶i c¶Z¶Zi wefvM, evsj v¶k  
`cviZ Bbv÷wUwDU A\_ev Zv¶v¶i m¶t\_ c¶vgk¶Kwiteb hvvvi we¶kl bvx`wbK,  
HwZnwmK, eÁvwbK, mvgvRK ev Ava`wZ¶K`i`Zi enbKvix BgviZi e`vcv¶i  
we¶klÁ;

(M) GB weavgvj vi Rb` óZwvj Kvf³ BgviZó evj tZ BgviZ I BgviZ msj Meth-  
tKv¶bv KvW¶gv Ges BgviZi m¶gvbvi w¶Zi Aew`Z mKj Ask e¶vBte;



**62 | eb'vcêY AĀj, Rj vřigi wbKU' Ges cıvnox Gj vKvq Dbqđ I vbgđ |** - (1)  
 eb'vcêY AĀj, Rj vřiqi wbKU wKsev cıvnox Gj vKvq Aew'Z mvBtUi tññi fıg fıvU I  
 খননকালে তদ্বিষয়ে সংশ্লিষ্ট আইনে বর্ণিত বিধানাবলী অনুযায়ী অতিরিক্ত শর্ত প্রযোজ্য হইবে এবং ভূমি  
 fıvU I Lbb Gj vKvmgn ãóıfç c0kđ Kwi tZ nBte Ges vbgđ mLZ Z' mgn tck Kwi tZ nBte,  
 h\_v t-

(K) mvBU I mvBU mibmZ iv'vngñni we'gıv K'Ui (Contour), ãU  
 tññj, fıgi Xıj; Ges

(L) bZb Xıj ev eva (hw' c0vte \_vñK) Ges c0veZ Xıj ev eva mñPKi tYi  
 Rb' thM' Kwi Mıx e'w³ KZđ wıfıçZ Ges mçwi kKZ wi tUBıbs I qj  
 ev Ab' c0qvRbxq AeKvWtgv |

(2) vbgđ Abtgv' bcñi Rb' Avte' tbi mgıq wi tUBıbs I qj ev evıai c0qvRbxq  
 bKkv msthvRb Kwi tZ nBte |

(3) cıvno inmıte `k'gıv RıgıZ th tKvb ai tbi Dbqđbi tññi K'Ui g'vc Abñib  
 Kwi tZ nBte |

(4) GBıfç fıgıZ tKvb Ae'vñZB wıı' vıcbv vbgđ Kiv hvBte bv |

(5) cıvnoı fıga'ım GovBevi Dññk' cıvnoı cvññk Ab'vñ' th tKvb KvR i'ıi  
 cte@ıvıçEvğj K wi tUBıbs I qj vbgđ Kwi tZ nBte |

(6) cıvno nBıZ AvMZ cıbi ãfveK c0vñi MıZc\_ evavM0' nq Ggb tKvb KgRvU  
 Kiv hvBte bv |

(7) cıvno inmıte vPıyZ RıgıZ ডিটেইল্ড এরিয়া প্লানের নির্দেশিকা অনুযায়ী স্থাপনা নির্মাণ  
 Kwi tZ nBte |

**63 | wıtkı vbgđ |** - (1) tKvb wıtkı Gj vKvi Rb' mi Kvi KZđ RvıxKZ th tKvb  
 wıtlavÁv h\_v- c0Ziñv vbgđ, Key Point Installation (KPI), RvZıq vıvıçv, vevıv  
 Pj vPj, tUıj thvMthvM wıqK wıtlavÁv BZ'w` D³ Gj vKvq Bgvi Z vbgđYi tññi c0hvR' nBte  
 Ges mi Kvi KZđ wıbñi Z vřAvBıç moKmgñi cvñk'Bgvi Z vbgđYi tññi Rb'ñ\_ımi Kvi  
 KZđ AvıvıçZ th tKvb kZñj x c0hvR' nBte |

(2) gıvıvı Kı bıq vPıyZ ev wıbñi Z I ivóıq \_i'ZçYwıtkı Gj vKvmgn thgb- RvZıq  
 ãıZ tmsa, K'ıvıbıgıvU Gj vKv, UvKıvı, jıv evM` M'ıııvı I tUıj wřkb UıYıgkb tK'ª BZ'w`  
 fıñbi Avñkcvñki Bgvi tZi D'PZv vbgđYı gıvıvı Kı bıv mçwi k Ges mi Kvi KZđ mgq mgq  
 AvıvıçZ mi Kwi Avñ k I wıtlavÁv c0hvR' nBte |

(3) vevıv e'ı I msj Mıçqıvı cvñbj Gi Rb' wıbñi Z Gj vKvq mKj ai tYi Bgvi Z  
 vbgđYi tññi fıvıgıvı K vevıv Pj vPj KZññı KZđ wıbñi Z D'PZv vbgđYı vbgđvıç x c0hvR'  
 nBte | ivRavıx Dbqđ KZññı wıvřvıçGj vKvıZ Abtgv' bñhM' Bgvi tZi mñçP D'PZvı wıqıvU  
 উল্লেখপূর্বক একই বস্তুর বক্র তক্রমে I Rbmıvı tYi Abvıñbi Rb' c0kđ/mı evıñi  
 e'v MıY Kwi tñ |

(4) vevıv Pj vPj ev Ab' tKvb Kvi tY D'PZv vbgđYı Gj কাসমূহের প্লটের ক্ষেত্রে প্রযোজ্য  
 mñçP FAR c0qıvM করিতে না পারিলে ঐ প্লটের জন্য Avenk'K Abv'Qwı Z ãv ms'vñbi cıvıñZ

c0hvR" tmUevK t-um iWLqv Abtgvw Z D'PZv chS-feb wbgvY Kiv hvBte Ges GB wbgvZ fetbi FAR f3 t11dj tkvfvteB e pster jny c0hvR" FAR-G c0c" t11dtji PvBtZ tekx nBtZ cwitebv |

**64 | c0ZeUmn mveRxbMgZv m-ukZ wetkl weab |**- c0ZeUmn mveRxbMgZvi e-vB Ges MpxZ wetkl e-e-v wbgvZ nBte, h-rt-

- (K) mKj BgviZ cwkS t-um nBtZ msj MæZj vi vj dU j ex (hw` -vtK) chS-mveRxbMgZvi e-e-v -vKtZ nBte;
- (L) 100 eMgUvtii Dci t11dj wekó mKj MYe`envi DcthwMx BgviZmgfn (thgbt trvtUj, wkvvc0Zvb, c0Z0mbK, -v` tmev, mgvtek l ewvR`K e`envi) c0ZeUmn mveRxbMgZv Aek`B wv0Z Kwi tZ nBte;
- (M) c0hvR" mKj BgviZ c0Z Zjvq b-bZg GKwU Uqtj U A-ev mmeR Uqtj U msL`vi 5% (hvvv Awak) cwigvY Uqtj tU c0ZeUmn mveRxbMgZvi Rb` mnRB c0ekthM" Ges mybw` 0fvte w` Kvb` 0KZ Kwi qv wv` 0 Kwi tZ nBte;
- (N) c0hvR" c0ZwU BgviZ b-bZg GKwU cwkS A-ev mefgvU c0qvRbxq cwkS msL`vi 5% (hvvv Awak) cwigvY cwkS c0ZeUmn mveRxbMgZvi Rb` wv` 0 Kwi tZ nBte; Ges
- (O) GB mKj BgviZi b-bZg gvb cwikó-2 Abhvqx nBtZ nBte |

**65 | tbwk RvixKiY Ges kw- weab |**- (1) AvBb Gi Aaxtb RvixthM" mKj tbwk ev Av` k Code of Civil Procedure, 1908 (Act No. V of 1908) Gi First Schedule Gi Order V G evvZ c-xvZtZ Rvix Kiv hvBte |

(2) GB weagvj v j-NbKvixi wei`x kw`-c0vtbi t11t Building Construction Act, 1952 Gi section 12 Gi sub-Section (1) c0hvR" nBte |

(3) Building Construction Act, 1952 Gi section 12 Gi sub-Section (1) G c0E kw` wei`x Avvcj` vtqi Kiv hvBte |

**66 | wetkl weab (Special Provision) |**- (1) GB weagvj v Rvixi cte0 Abtgvw Z (wbgvZ l wbgvgvb Dfq t11t) febmgfni mefgvU t11dj mn Zjvc0Z t11dj AcwiewZ l bKkvi eintAeqe (N x c0' x D'PZv) Abtgvw Z cwigvci gta` iWLqv th AvBtb bKkv Abtgvw Z nBqv0 tmB AvBvvhvqx Avf` si-xY cwieZ0 ev mstkviab Kiv hvBte |

(2) GB weagvj v Rvixi cte0 Abtgvw Z (wbgvZ l wbgvgvb Dfq t11t) febmgfni t11t Rvgi cwigvb, iv`vi c0-Zv, fvg Av`Qv`b, Avek`K Abv`Qw` Z`vb, tmUevK BZ`w` GB weagvj vi c0hvR" weamgfni mwnZ m/ziZcY0 nBtj /Kiv nBtj GB weagvj v Abpvqx c0hvR" FAR myeav M0Y Kwi qv wv`w` Z wcl c0vbmvtc1 mstkviab bKkv Abtgv` tbi Rb` Avte`b Kiv hvBte, Zte D3 BgviZi dvD0kvb l Kvvtgv wRvBtbi ch0Zvi weqlw gvE`Kv cix1vi w`tcvU0 ch0j vPvts-GB weagvj v Abhvqx c0k1 i c0kvi tft` mybw` 0 AvfAZvm-ubvZvuj Kv3 c0Kskj x KZR cZ`qbKZ nBtZ nBte Ges GB weagvj v Abhvqx Avte`b w0-umE Kiv hvBte |

**67 | imZKiY I tndvRZ** | - (1) XvKv gnvbMi GjvKvq BgviZ wbgv<sup>9</sup> wewagvj v, 2007 Gi c<sup>0</sup>qvM GZ`<sup>0</sup>iv iunZ Kiv nBj |

(2) D<sup>3</sup>ijc iwnZKiY m<sup>†</sup>E<sup>†</sup>l , iunZ wewagvj vi weavvej xi Aaxb KZ mKj KvRKg<sup>0</sup>ev MnxZ e<sup>ˆ</sup>e<sup>ˆ</sup>v GB wewagvj vi Aaxb KZ ev MnxZ nBqv<sup>†</sup>Q ewj qv MY<sup>ˆ</sup> nB<sup>†</sup>e |

**68 | wewagvj vi c<sup>†</sup>avb<sup>ˆ</sup>** | - GB wewagvj v I <sup>†</sup>Kv<sup>†</sup>Wi g<sup>†</sup>a<sup>ˆ</sup> <sup>†</sup>Kvb c<sup>†</sup>Kvi w<sup>†</sup>iva ev AmsMwZi <sup>†</sup>q<sup>†</sup>†<sup>†</sup> GB wewagvj v c<sup>†</sup>avb<sup>ˆ</sup> cvB<sup>†</sup>e, তবে যে সকল বিষয়াদি এই বিধিমালায় সুস্পষ্ট উল্লেখ নাই সেই mKj <sup>†</sup>q<sup>†</sup>†<sup>†</sup> <sup>†</sup>Kv<sup>†</sup>Wi weavvej x c<sup>†</sup>h<sup>†</sup>vR<sup>ˆ</sup> nB<sup>†</sup>e |





OK- 1

vevfbœ`envi Kvixi msL`v

fetbi tkYx		e`envi Kvixi gv_wcQztgtS Gj vKv (eMqg.)
A.	AvenmK	18 Mh
B.	wk`lv cãZövb	
	tkYx K`l	2 tbU
	c`K-`g	3.5 tbU
C.	cãZövbK	12 Mh
D.	`v`fmev	
	Bb-`ctkU Gj vKv	15 Mh
	AvDU-`ctkU Gj vKv	10 Mh
E.	mgvtek l agf`q feb	
	wc` W Avmb	4.02 Abjvqx
	wc` W Avmbnxb	0.7 tbU
	i ay` wovbvi RvqMv	0.3 tbU
	fUvej -`fPqvi mn	1.5 tbU
F.	ewYvR`K	
	Avdm l Ab`vb`	10 Mh
	wecbx	3 Mh
G.	wk`i Kv l vlv	10 Mh
H.	„`vg	30 Mh
J.	wec` RbK e`envi	10 Mh

OK 2

e`envi Kvixi gv\_vwcQyExit Gi c`f`

fetbi tkYx	Sprinkler System Qvov (gv_v wcQzvg.wg.)			Sprinkler System mn (gv_v wcQzvg.wg.)		
	wmco	i`v`u l Kw i`fWwi	`i Rv	wmco	i`v`u l Kw i`fWwi	`i Rv
A AvenmK B wk`lv cãZövb F1, F2 ewYvR`K F4 ewYvR`K F5 wBZ`c`qRvq Ab`vb` fmev G wk`i Kv l vlv H „`vg	8	5	4	5	4	4
C1, C2, C3 cãZövbK	10	5	4	5	5	4
C4 cãZövbK	8	5	4	8	5	4
D `v`fmev	25	18	10	15	12	10
E mgvtek l agf`q feb F3 ewYvR`K	10	7	5	7	5	5
J wec` RbK e`envi	8	5	4	8	5	4
Bgv i`fZi cãZ Zj vq e`envi Kvixi msL`vi Dci wbfP Kw i`q Exit Gi c`f` wba`fY Kw i`fZ nBte						



**06. Kwi tWwi I c vtmR t**

- 06.01 e'envi Kvix th tKvb w tK Kwi tWwi ev c vtmR w qv i l qvbn nDK bv tKb Zvrv tKvb GKwU Exit G t c vtmR nBte; thBw tK Exit bvB Hw tK ex Muj i t Z; 10 wq. Gi tekx nBte bv |
- 06.02 Kwi tWwi I c vtmRi c t' c tZ Zj vq e'envi Kvixi msL v t vrv w bqv s Z nBte Ges Brvi b-bZg gvc w b g i f c nBte t
  - K. 50 Gi tekx e'envi Kvixi t t t t 1.1 wqUvi
  - L. 50 ev Zvi Kg e'envi Kvixi t t t t 0.9 wqUvi
  - M. teW mi v t b v c t q v R b G B a i t Y i t t t t t m e v g j K f e t b (Occupancy D) 2.4 wqUvi
  - N. 150 Gi Awak e'envi Kvix w k t t v c t Z t v b R v Z i q f e t b (Occupancy B) 1.8 wqUvi
- 06.03 Exit Kwi tWwi I c vtmRi c t' ; thBme t i Rv Kwi tWwi I c vtmRi t k l c t t s - e w n i n B q v h v l q v i R b t G K m v t e e u Z n B t e Z v n v t i c t i t h w M d t j i P v B t Z K g n B t e b v |
- 06.04 Kwi tWwi I c vtmRi evavg t D P Z v 2.4 wqUvi Gi Kg nBte bv |
- 06.05 Exit access Gi Kwi tWwi i b-bZg fire rating 1 N v U v n B t e |
- 06.06 Exit Kwi tWwi h v l q v i t i R v i b - b Z g f i r e r a t i n g 1 / 2 N v U v n B t e |

**07. G t m t m g A v B j m t (Assembly Aisles)**

- 07.01 mgv tek fe t b i t h B L v t b A v m b , t U w e j , h s c w Z , c t k t B Z w i i n q t Q t m B L v t b E x i t G i w t K M g b K v i x e v a v g t A v B j ( A i s l e ) w k t Z n B t e |
- 07.02 Exit access Avb t m g K A e v m e t a K 1 t 8 X v t j i i v r u n B t Z c w i t e | Brvi b-bZg c t' e'envi Kvix w c Q z 5 w q . w q . n B t e |
- 07.03 Exit access avcl q v j v n B t j t U t W i b - b Z g M f x i Z v 275 w q . w q . , G e s i v B R v i G i D P Z v 100-200 w q . w q G i w f Z i n B t Z n B t e |
- 07.04 mgZj ev X v j y A v B j ( A i s l e ) G i t t t t A v B j ( A i s l e ) G i t t w t K A v m b n B t j b - b Z g c t' 1 w q U v i G e s G K w t K A v m b n B t j b - b Z g c t' 0.9 w q U v i n B t Z n B t e |

**08. t i R m g n :**

- 08.01 GKwU K t t ev t t m e'envi Kvix c t Z t K A s Z c t t GKwU Exit ev w b m g b t i R v c v B t e G e s c t Z w b m g b t i R v i R b t e'envi Kvixi m s L v G e s t i R v c h s -

হিউজিউজি `িউজি QK-3 G c0kZ mtePP e`enviKvixi msL`v Ges mtePP  
 হিউজিউজি `িউজিGi tekx nBtZ cwi te bv |

**QK-3**

GKwJ wbM@b `iRvi tttt mtePP e`enviKvixi msL`v  
 Ges mtePP হিউজিউজি `িউজি

fetbi tkYx	mtePP e`enviKvixi msL`v	mtePP হিউজিউজি `িউজি (wgUvi)
A. AvevmK	12	23
C. c0Z0mbK		
D. `v`imev		
B. wkttv c0Z0vb		
E. mgrtek l agte feb	50	23
F. ewYwR`K		
G. wkí -Kvi Lvbv		
H. `vg	30	30
J. wec`RbK	5	8

08.02 Exit `iRv e`enviKvixi msL`v Ges হিউজিউজি `িউজি QK 3 Gi wlv`g gvtbi  
 PvbZ tekx nBtj , Kgc`tt `ttw wbM@b `iRvi e`ev Kwi tZ nBte |

08.03 Exit `iRvi c0`1 wgUvi Ges D`PZv 2 wgUvti i Kg nBtZ cwi te bv |

08.04 Exit দরজা হিসাবে স্লাইডিং বা হ্যাংগিং দরজা ব্যবহার করা যাইবে না ।

08.05 mKj Exit Access `iRv mvBW-mBswMs aitbi nBtZ nBte; SJKcY©  
 ms`vcvvi tttt A\_ev e`enviKvixi msL`v 50 Gi tekx nBtj `iRvi mBs Ktt  
 nBtZ ewntii w`tk ev হিউজিউজি w`tk nBte; `iRvi mBs Kwi tWvtii c0`K  
 বাধাগ্রস্থ করিলেও বাকী বাধামুক্ত অংশকে কোনক্রমেই ০.৯ মিটার এর কম করিতে  
 cwi te bv; Zte iagvI পেসারাইজড কক্ষের ক্ষেত্রে স্লাইডিং দরজা ব্যবহার করা  
 হিউজিউজি cvti |

08.06 Exit `iRvmgn tKvb wmo i dvBU G miwmi Lvt tZ cwi te bv; Exit `iRv  
 wmo i w`tk Lvt tZ ewntii w`tk `iRvi c0`i mgvb gvtci ci Kgc`tt 0.9  
 wgUvi c0`m`ubeRvqMv iwL tZ nBte Ges Nti i tgS l wmo i j`wUs Zj GKB  
 mgZtj nBtZ nBte |

- 08.07 mgrtek, wkrlv cZövb ev cZövbK fetb A\_ev mKj fetbi tñt hLb e'envi Kixi msL'v 200 ev Zvni tekx nBte tmBLvB Nbqgvb `iRv e'envi Kiv hvBte bv; Ab'vb` tñt AfaKi PvBtZ Kg msL'K wMgb ct\_ Nbqgvb `iRv e'envi Kiv hvBte; Zte chp<sup>3</sup> Pwj Z Nbqgvb `iRv hvnv wtkl Ri'ix mgtq Lwj nftZ e'envi Kiv hvq bv Zvni MhYthvM' nBte bv|
- 08.08 cZiU wMgb ct\_i `iRv cQvRbxq mgtq e'euZ w'K nBtZ Pwe QrovB Lwj tZ cwi tZ nBte|

**09. wmo t**

- 09.01 Exit wmoi cQvRbxq c0' 05 Gi QK- 1 I QK- 2 nBtZ wbañY Kiv nBte, Zte Zvni QK- 4 G ewYZ c0' nBtZ Kg nBtZ cwi te bv|

**QK- 4**

**AvMabivc` wmoi c0'**

fetbi tkYx	wmoi b'bzg c0' (wg.)
<b>A. AvevmK</b>	
A1, A2	1.0
A3, A5	1.5
A4	wewa 7.1(N)(10) Abhvqx nBte
<b>B. wkrlv cZövb</b>	
e'envi Kixi msL'v 150 Rb chS-	1.5
e'envi Kixi msL'v 150 Rtbi AvAK	2.0
<b>E. mgrtek I agrq feb</b>	
E1, E3, E5	2.0
E2, E4, E6	1.5
Ab'vb`	1.5
`be` t hr` tkvb fetb GKUB gvI wmo _vtK Ges H wmo hv` AvMabivc` wmo wmwtel e'envi nq Zvni nBtj H wmoi c0' wewa-58(N)(1)-G ewYZ wmoi b'bzg ck`Zvi cwi gvc Ges QK-4 nBtZ c0c` wmoi ck`Zvi cwi gvc, GB` BwU gvtci gta` D`PZiU tñt Abhvqx c0'hr` nBte	

- 09.02 Exit সিঁড়ির ল্যান্ডিং ও প্রাটফর্মসমূহের ন্যূনতম মাপ fimo i Rb` wbañi Z c0' i PvBtZ Kg nBtZ cwi te bv, Zte f÷BU ivb wmoi `B d'vBtUi ga'eZPj` wUs Gi tñt hvZvqtZi w`tki gvc 1.2 wglvi Gi tekx nI qv eva`Zvgj K bq|
- 09.03 `uvBivj I eZPvKvi wmo tKej gvI emZewoi Af`Sñi Ges 25 eMglvi tñt dj chS-tgRvrbBb tdvñi Rb` Ri'ix wMgb wmwte e'envi Kiv hvBte Ges GB aitbi wmoi c0' b'bzg 650 wglvi wglvi nBte| cZiU tUñWi tWc\_ Gi gvc 200 wg.wg. nBte (hvnv wmoi mi`Zg ctk`nBtZ 300 wglvi wglvi `tZj cwi gvcZ), cZiU tUW GKB iKg nBte; ivBRvi 225 wglvi wglvi Gi tekx

nBtZ cwi te bv; cvkvcwk ivBRvi Gi t¶t¶ D"PZvi cv\_℞" 5 wgvj wgvUvi chS-  
Kgtekx nBtZ cwi te Ges mteP l mefbgeD"PZvi ivBRviti t¶t¶ GB  
Kgtekxi cwigvb mteP 10 wgvj wgvUvi nBte |

- 09.04 Fire Exit immoi evavg³ cŕ'1 wgvUvi nBtj Zvni GKw` tK Awei vgv nvZ-ti Bj  
\_wKte; Gi tekx cŕ' nBtj nvZ-ti Bj `ß w` tKB \_wKte, GBiKg immoi  
evavg³ cŕ'2.2 wgvUvi Gi tekx nBtj gvSvgs w` qvl nvZ-ti Bj w` tZ nBte |
- 09.05 cŕZiU Exit immoi AwMecŕZti vax wbgfY mvgMŕ Øviv `Zix nBtZ nBte, Zte wbtiiU  
KvVi n`U-ti Bj MŕYthwM` nBte |
- 09.06 hw` wj dU&k`vdU wbr`Q`ª l Bgvi tZi aiY Abhvqx AwMecŕZti vax wbgfY mvgMŕ  
Øviv h\_vh\_fvte wbgfY Kiv nq Zvni nBtj wj dU k`vdU Gi Pvi w` K wNwi qv Exit  
immoi t` l qv hvBte;
- 09.07 AwMebivc` immoi (Fire Exit) immivte e`envtii Rb` ein` immomga Ri`ix  
Exit immivte weteP` nBte bv hw` bv Zvni mivmwi fvg Ztj tLvj RvgtZ wMŕb  
wbwŕZ Kti, Bgvi tZi Af`šti nBtZ AwMecŕZti vax e`e`v ev t` qvj Øviv wef³  
\_vtK Ges A`vn` mvgMŕ Øviv wbgZ nq |

**10. i`v`ú t**

- 10.1. Exit i`v`ú Gi b`bZg cŕ' Dcaviv 06 G ewYZ KwitWtiti cŕ' nBtZ Kg nBte  
bv |
- 10.2. Exit i`v`ú Gi Xvj 1 t 12 Gi tekx nBte bv Ges Zvni Dcwi Zj wbaŕi Z  
AwcŕQj wbgfY mvgMŕ Øviv cŕ'Z nBtZ nBte A\_ev Ggbfvte wbgfY KwitZ  
nBte hvntZ i`v`úU wec`RbKfvte wcr`Qj bv \_vtK |
- 10.3. i`v`úi Xvj 1 t 15 Gi PvBtZ tekx nBtj Bnvi Dfq cvtk¶Mwŕev n`U-ti Bj  
w` tZ nBte |

**11. AvbfigK Exit t**

- 11.01. Av\_b j wM Ask nBtZ AvbfigK wMŕb wR nBtZ eU nq GB iKg `i Rv Øviv  
Avj v`v nBtZ nBte |
- 11.02. GB iKg Exit Gi cŕ'1 wgvUvi Gi Kg nBtZ cwi te bv |
- 11.03. AvbfigK wMŕb c\_ Xij y nBtj GB Xvj meŕaK 1 t 12 nBte Ges GB iKg  
wMŕb tKvb avc e`eüZ nBtZ cwi te bv |
- 11.04. AvbfigK Exit hLb `iay GKw` K nBtZ e`eüZ nBte, ZLb Zv ewni n l qvi  
w` tK Lj j te; hLb `ßw` K nBtZ B Pj vPj KwitZ nBte ZLb nq Dfqw` tK Lj j  
এই রকম দুই পাল্লার দরজা অ\_ev `ßiU Avj v`v `i Rv \_wKtZ nBte |
- 11.05. Avkŕ`tj i tgtSi b`bZg t¶t¶ dj immoi, k`vdU BZ`w` evt` tbU tgtSi Gj vKv  
Abhvqx e`envi Kvix wcr`Qj 0.28 eMŕUvi awi qv wbaŕi Y Kiv nBte; thBme  
`ŕ` tK t` `ti vMxiv \_vtK Zvni Avkŕ`tj i t¶t¶ dj cŕ'Z teW wcr`Qj 2.8 eMŕUvi  
nBtZ nBte |

**12. Exit Gi msL'v t**

- 12.01. GB Dc-avi vq wbt`RKZ Exit Gi msL'v mKj e`enwi K aiY Gi Bgvi tZi Rb` c0hvR` nBte |
- 12.02. QK 5 G wbt`RKZ Bgvi Zmg#ni Rb` GKwUgvT einM@b c\_B ht\_ó nBte hw` einM@b c\_wU Bgvi tZi thB Zj vq Aew`Z Zrvni bxtP GKwUj AwaK Zj v bv \_vtK |
- 12.03. QK 5 e`ZxZ Ab` mKj Bgvi tZi t#t#t Exit Gi msL'v wbt`gwbt`RKZ Dcvtq Bgvi tZi c0Z Zj vq e`envi Kvixi msL'vi wfiE tZ wbiY nBte-  
 e`envi Kvixi msL'v 500 chS- Kgc t#t 2wU Exit  
 e`envi Kvixi msL'v 501 nBtZ 1000 chS- Kgc t#t 3wU Exit  
 e`envi Kvixi msL'v 1000 Gi AwaK - Kgc t#t 4wU Exit

**QK- 5  
GKwU einM@b c\_hyB Bgvi Zmg#n**

e`envi t i tkYx	mte#P msL`K Zj v	c0Z Zj vq mte#P e`envi Kvix Ges ágb `i tZi kZ©
A1	4	e`envi Kvixi msL'v 12 Ges ágb `i tZi 23 wUvi
A2, A3, A4, A5	10	c0Z Zj vq mte#P 4 BDwb tUi emZemo Ges ágb `i tZi 23 wUvi
B,C,D,E,F,G	2	e`envi Kvixi msL'v 50 Ges ágb `i tZi 23 wUvi
H	1	e`envi Kvixi msL'v 30 Ges ágb `i tZi 30 wUvi
J	1	e`envi Kvixi msL'v 5 Ges ágb `i tZi 8 wUvi

- 12.04 10 Zj v ev 33 wUvi Atc#t#v AwaK D`PZv wewkó mKj Bgvi tZi Rb` Ges c0Z Zj vq 500 eM@Uvi Atc#t#v AwaK t#t#t dtj i t#tS wewkó w#t#v c0Zôvb, `v`#mev, ewYwR`K feb, c0ZôwbK feb, mgvtek feb, wki Kvilvbn feb, \_vg feb ev wec3/4bK fe#bi t#t#t Kgc t#t 2wU Exit \_wK tZ nBte Ges GB t#t#t wmo NiwU AwM@b ivc` nBtZ nBte Ges mi vmi Db# `v#b ev wba#i Z wbi v c` `v#b Lwj tZ nBte |

**13. ágtYi %n©t**

- 13.01. GKB fe#b GKwaK Exit Gi t#t#t Exit \_wj GBfite Aew`Z nBtZ nBte hrvtZ t#tSi e`eüZ Ask nBtZ th tKvb Exit Gi mte#P `i tZi wgb#c nq t  
 fe#bi tkYx A, B, C, D, E, J - 25 wU.  
 fe#bi tkYx F, H - 30 wU.

- 13.02. GKB BgviṭZ GKwaK Exit cḷqvRb nBṭj Exit ṽwj i GKwJ AbʷJi PṽBṭZ hZLwb mʷe ʰi nBṭZ nBṭe Ges eʷenvi Kvix thBw ʰKB hvṬv KiʰK bv ʰKb, ʰKvb bv ʰKvb Exit cvBṭZ nBṭe|

**14. ṽvgRvZwq feṭbi Exit t**

- 14.01. Abʷbʷ wʷbqg gwʷbqv ṽvgtkʸx feṭbi eʷenvi Kvixi msLʷv 10(ʰk) Gi tekx A\_er ṽvgtkʸx feṭbi tgṭS Gj vKv 1400 eMʷgUvi Gi tekx nBṭj Kg Kwiqv ʰBwJ Ajj vʰv Means of Exit ṽwKṭZ nBṭe|
- 14.02. KvR Pj vKvj xb mgṭq, ṽvg Nṭi i ʰi Rvi Zij v Ggb nBṭZ nBṭe hvnvṭZ wecṭʰi mgq tmB\_ʷj mnṭR ṭLvj v hvq|

**cwi vkó-2**  
**(veva 64 `ðe`)**

**mveRxbMg`Zvi b`bZg gvb**

**1| maviY vbqg t**

- K) cãZwU K¶, Kwi tWvi, Pj vPtj i c\_ BZ`w` i tKvb bv tKvb Astk GKwU úBj tPqvi NjvBevi Rb` b`bZg 1500 wg.wg. × 1500 wg.wg. cwi gvY evavgj³ RvqMv i vLtZ nBte|
- L) MYcðek c\_ I Kwi tWviti i b`bZg evavgj³ cõ' 1200 wg.wg. nBtZ nBte Ges Bnv mlgfvte I ht\_ó cwi gvY Avtj vKZ \_vKtZ nBte|
- M) GBifc ct\_i cõ' hw` 1500 wg.wg. Gi Kg nq nrvn nBtj cãZ 30 wg. `ttZ; Kgc¶¶ GKevi Kwi qv 1500 wg.wg. × 1500 wg.wg. evavgj³ RvqMv úBj tPqvi NjvBevi Rb` i vLtZ nBte|
- N) 680 wg.wg. Gi Awak D`PZvq Aew`Z tKvb e` MYcðek ct\_i wfZi 100 wg.wg. Gi tekx ewini nBqv AvmãZ cwi tebv; Bnvi PvBtZ Kg D`PZvq Aew`Z e` ewini nBtj I tKvfvte Avek`Kxq b`bZg cõ' KgvBtZ cwi tebv|
- O) tãtS nBtZ 2 wglvi D`PZvi wfZi Dci nBtZ tKvbi fc evav`vbKvix e` \_vKtZ cwi tebv; hw` Bnv GKvšfvte cwi nvi Kiv Amæe nBqv `wovq, Zvrv nBtj BnvtZ Avj v`v is Ges `úkðvrv terSv hvq Ggb wPý e`envi Kwi tZ nBte|
- P) mveRxbMg`Zvi Avl Zvq wov`ð fvg I tãtS Ztj `vqx, `p, mlg I Awciv`Qj mvgMx e`envi Kwi tZ nBte|
- Q) Avb fvgK Pj vPtj i t¶¶t 6-12 wg.wg. Gi gta` Zj cwieZð nBtj mtePP 1:2 Xvtj tetfj (Bevel) Kwi tZ nBte; Ztj i cv\_¶ Gi PvBtZ tekx nBtj B i`vú w`tZ nBte|

**2| `iRv t**

- K) `iRvi cãZeÜKZwenxb b`bZg cõ' 800 wg.wg. nBtZ nBte Ges GB `iRv Nbvqgvb nBtZ cwi tebv, A\_ev UvbðvBj e`envi Kiv hvBtebv|
- L) `iRvi Dfq cvtk¶ht\_ó cwi gvb Pj vPj DcthvMx Lwj RvqMv \_vKtZ nBte|
- thBw`K nBtZ `iRv av`v w`tZ nq tmBw`tK 1200 wg.wg. × 1200 wg.wg. evavgj³ RvqMv Ges `iRvi wQUwKwb ev nvZtj i w`tK 300 wg.wg. Lwj t`l qvj \_vKtZ nBte|
  - thBw`K nBtZ `iRv Uvbqv Lwj tZ nq tmBw`tK 1500 wg.wg. × 1500 wg.wg. evavgj³ RvqMv Ges `iRvi wQUwKwb ev nvZtj i w`tK 600 wg.wg. Lwj t`l qvj \_vKtZ nBte|
- M) `iRvi nvZj tãtS nBtZ 850 wg.wg. nBtZ 900 wg.wg. D`PZvi gta` nBtZ nBte Ges GBwU thb mntRB Kg kw³ cðqvMB e`envi Kiv hvq Zvrv wovðZ Kwi tZ nBte|

N) `i Rv l `i Rvi t dg Avkcvtki t l qvj nBtZ wfbweis Gi nBtZ nBte Ges `uk<sup>©</sup>  
Kwi qv eSv hvq GBi Kg wPy \_wKtZ nBte|

### 3| tiBujst

K) n`U tiBj l Mve`tiBj tMj vKvi nBte hrvvi evB`ii e`vm 31-38 wg.wg. nBtZ  
nBte| Brv msj Mef` l qvj nBtZ 38 wg.wg. nBtZ 50 wg.wg. `tZi nBte, Zte Brv  
tKvb fvtB c`qvRbxq evavg<sup>3</sup> Pj vP`ij i ct\_i wFZi Pwj qv AwmtZ cwi tebv|

L) n`U tiBj AbeiZ Ges ctiv %N<sup>©</sup>Ryoqv GKB D`PZvq (800-900 wg.wg.) nBtZ  
nBte| Brvi PvBtZ Dcti ev bxtP w`tkl c`qvRtb AwZwi<sup>3</sup> n`U tiBj t l qv  
hvBte|

M) n`U tiBtj i c`smgn tMj vKvi A\_ev t`qv ev tqtSi w`tk GBfvte evKv`bv ev  
Xkv`bv \_wKte thb Zvrv Pj vi ct\_ tKvb wec` bv NUvq|

### 4| wmo t

K) ctiv wmo Ryoqv tUW l ivBRv`ii gic Acwi ewZ<sup>2</sup> l mlg \_wKte|

L) wmoi tUW b`bZg 280 wg.wg. Mfxi l ivBRvi 125 wg.wg. nBtZ 175 wg.wg. gvtci  
wFZi nBte|

M) c`ZiU tUW G me`aK 38 wg.wg. ewni n l qv tMj vKvi tbnRs \_wKtZ nBte|

N) Db<sup>3</sup> ivBRvi nBtZ cwi tebv|

O) dvBtUi `B cvtk<sup>3</sup> n`U tiBj \_wKte Ges wmoi tktl Zvrv b`bZg 300 wg.wg. l  
i`tZ GKwU tU`Wi Mfxi Zv l 300 wg.wg. Gi thvMdtj i mgvb AvbfwgKfvte ewa<sup>2</sup>  
nBtZ nBte|

P) wmoi Zjv Awcv`Qj e`tZ `Zqvi Kwi tZ nBte Ges `vbwU ht\_ó Avtj wKZ nBtZ  
nBte|

### 5| i`v`u t

K) i`v`u mte<sup>PP</sup> 1t12 Abcv`tZ l mlg Xvj l qvj nBtZ nBte Ges GKBr`tk  
GKbwMto 12 wglvi Gi tekx `xN<sup>©</sup>nBtZ cwi te bv|

L) i`v`u 1800 wg.wg. Gi PvBtZ j`af nBtj i`v`ui Dfqw`tk 800-900 wg.wg.  
D`PZvq n`U tiBj w`tZ nBte Ges GB tiBj i`v`ui i`tZ l tktl Avtiv 300  
wg.wg. AvbfwgKfvte ewa<sup>2</sup> nBtZ nBte|

M) `B cvtk<sup>3</sup> n`U tiBtj i gvSLv`bi `tZi 1200 wg.wg. Gi Kg nBtebv|

N) i`v`ui tLvjvc`š-tgtS nBtZ b`bZg 65 wg.wg. Dcti i w`tk Zuj qv evav m<sup>xó</sup>  
Kwi tZ nBte Ges Avj v`v is l `uk<sup>©</sup> qv eSv hvq Ggb wPy e`envi Kwi tZ nBte|

O) c`ZiU i`v`ui i`tZ l tktl Ges 9 wglvi Gi PvBtZ j`af ev w`K Nji tZ nq GBi`c  
i`v`u wektg`j ev tj wUs w`tZ nBte; Njivi Rb` tj wUs G b`bZg 1.5 wglvi ×  
1.5 wglvi RvqMv \_wKtZ nBte (we`jrPwj Z úBj tPqvti i Rb` 2.25 wglvi × 2.25  
wglvi RvqMv \_wKtZ nBte)|

P) tj wUs Gi b`bZg c`i i`v`ui c`i Kg nBtZ cwi te bw Ges 180<sup>0</sup> Nji tZ tj wUs  
Gi `N<sup>©</sup>Kgct`l i`v`ui c`i ev 1500 wg.wg. (hvvv Awak) nBtZ nBte|



O) `i Rv Øviv hy³ i`vtæú `i Rvi mvgtb I wCQtb cØqvRbxq b-bZg RvqMv wewa 2(L) Abhvqx \_wikþZ nBte |

**6| wj dU t**

K) wj dU j ex cØekMg`, Avtj wikZ, wPwyZ, AvbfwigK I b-bZg (1.5 wglvi × 1.5 wglvi) evavnxb Ngi evi RvqMv mæúbmBþZ nBte |

L) wj dU wbqšþbi tevZvg \_wj 890-1200 wgw. D"PZvi gta` Aew`Z nBþZ nBte |

M) wj dU tKweb Gi b-bZg tMþRU gvb 1500 wgw. × 1200 wgw. nBte Ges `i Rvi b-bZg cØ` 800 wgw. nBþZ nBte |

N) hLb wj dU ev i`væú t` I qv mæe nBte bv ZLb b-bZg 900 wgw. × 1200 wgw. আকারের প্ল্যাটফর্ম লিফটিং জাতীয় যন্ত্র ব্যবহার করিতে হইবে ।

**7| I qki`g, Uqtj U, BZ`w t**

K) cØZ Zj vq Kgct¶l GKwU A\_ev tgvU Uqtj þUi 5% (hvvv AwaK) msL`K Uqtj U cØZeÚxt` i Rb` cØekMg` Kwi qv `Zix Kwi þZ nBte |

L) Uqtj þUi wfZi b-bZg 1.5 wglvi × 1.5 wglvi evavgj³ RvqMv \_wikþZ nBte Ges WC-Gi GKw`þK msj Mæit` I qvj nBþZ b-bZg 900 wgw.. RvqMv Lwj \_wikþZ nBte |

M) WC-Gi Avmb nBþZ 400 wgw. D"PZvq tcQþbi t` qvj nBþZ meþiaK 300 wgw. `þþZ Ges mvgþbi w`þK b-bZg 450 wgw. ewaZ Kwi qv n`vÚþi Bj \_wikþZ nBte |

N) cwmbi Kj tgtS nBþZ 850 wgw. Dcti nBþZ nBte Ges tæwþbi Zj v I cvBc Ggbfvte \_wikþZ nBte thb úBj tPqvi tctØvBþZ cvti |

O) tMwtþj i RvqMv 1.0 wglvi cØmn 1.15 eM¶wgt nBte Ges tgtSþZ tKvb cKvi teóbx \_wikþZ cwite bv |

**8| cwKŠt**

K) cØZeÚxmn mveRbx b e`envi þhvM` b-bZg GKwU cwKŠt`úm \_wikþZ nBte |

L) GB cwKŠt`úþmi cK`Zv b-bZg 3.2 wglvi nBþZ nBte |

**9| wmiþs t**

K) weirfbæmgvteK `þj wlv`Ø msL`K úBj þPqvi e`envi Kvi xt` i DctþhvMx Avmb msiw¶Z I mgfvte ewUZ \_wikþZ nBte, hvv cØek c\_ nBþZ mntR `k`gvb I Mg` nBþZ nBte |

L) GB Avmb \_wj þZ hvl qvi Rb` 900 wgw. × 1500 wgw. evavgj³ RvqMv \_wikþZ nBte Ges Avmb \_wj b-bZg 1200 wgw. Pl ov AvBj Gi avti nBþZ nBte |

M) msiw¶Z Avmb GKB mwi þZ Ab`vb` Avmtþi GKBZþj Aew`Z nBte Ges Zvrv Ab`vb` mvavi Y Avmb \_þj v e`envti tKvb cØZeÚKZv `Zix Kwi þZ cwitebv |





weþkl `be't 1 | GKB mvBtU GKwaK BgviZ wbgfYi t¶t cZwU Bgviþzi Avjv`v Avjv`v mefgU tgs GjvKvi Rb` wd cDvb KwitZ nBte (GKB mvBtU mKj Bgviþzi mefgU tgs GjvKvi wfvEþZ wd wba¶i Z nBte bv) |

2 | gmrR`, gw`i, c`¶Mwv, MxR¶ c¶wZ agfD Dcvmbyþqi tKvb Ask agfD Dcvmv Ges Zvvi Avb½K e`envi e`ZxZ Ab` tKvb D¶t¶k` e`envi Kiv hvBtebv Ges Dcvmbyþqi Rb` BgviZ wbgfD Abþgr`b wd cDvb KwitZ nBtebv |

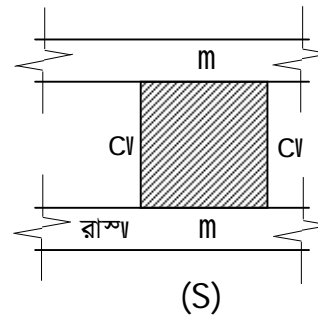
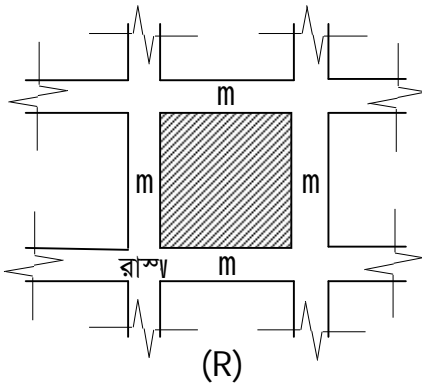
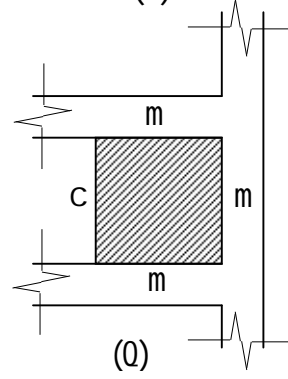
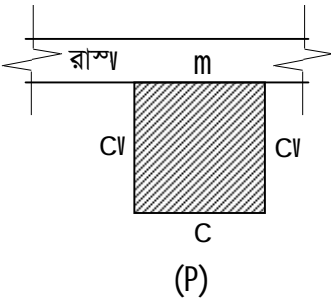
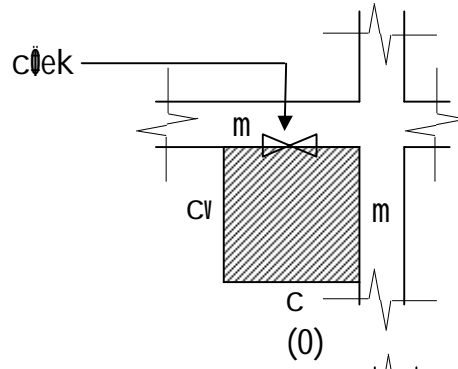
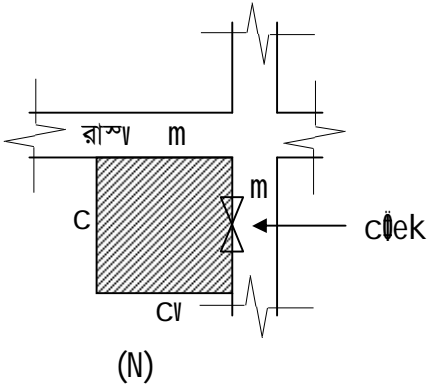
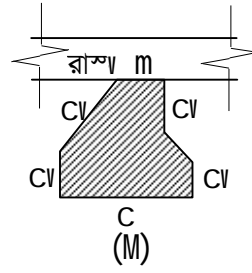
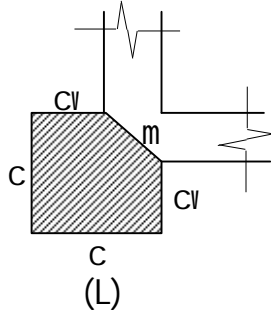
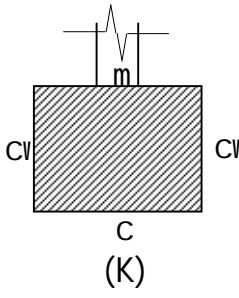
(N) c¶vno KZ¶ Gi Rb` Abþgr`b, msþkrab I c¶ieZ¶ wd t cZerþi i Rb` weNv cZ 30,000.00 (w¶k nvRvi) UvKv Ges b`bZg 30,000.00 (w¶k nvRvi) UvKv |

(O) c¶Ki Lbb Gi Rb` Abþgr`b, msþkrab I c¶ieZ¶ wd t cZerþi i Rb` weNv cZ 10,000.00 (`k nvRvi) UvKv Ges b`bZg 10,000.00 (`k nvRvi) UvKv |

(P) e`envi Dc¶hwMZv mb`c¶ I mb`c¶ berqþbi Rb` wd t cZerþi i Rb` 1,000.00 (GK nvRvi) UvKv

চিত্রকো- 5 (মে 46 '৬৫)

চিত্রঃ পুটের সনুখ, পাৰ্শ্ব ও পশ্চাৎ



**dig-101,102,103 (৯৯৮ ৪ ১ ৬ ` ৯৯)**  
**ivRavb Dbaqb KZ**  
**bMi cwi Kí bv kvLv**  
**ivRDK Feb, Xiv-1000**  
 Ask-1 (dig-101) (৯৯৮ ৪ ` ৯৯)  
**figi e`envi (Land Use) Qvotí i Rb` Avte` b cÍ**

Land Use .....  
 Occupancy Type.....

ক্রমিক 

--	--	--	--

ইক` বর্ণ 

--	--	--	--

- 1| **Avte` bKvixi big t**
- 2| **eZgub w/Kubv t**
- 3| **জমি/প্রট এর প্রশ্ন weZ e`envi t**
- 4| **cÍ বিত জমি/প্রট এর অবস্থান ও পরিমাণ :**  
 (ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা : (L) m.Gm / Avi .Gm `wM bর্ণ t  
 (M) tgsRv I \_ubvi big t (ঘ) ব্লক নং :  
 (O) wM bs t (P) I qWbs t  
 (Q) tm±i bs t (R) iv`hi big t  
 (ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্রটের পরিমাণঃ (এঃ) জমি/প্রট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণঃ
- 5| **প্রটের মালিকানা সংক্রান্ত- Z`wi t**  
 (K) প্রটের মালিকানার বিবরণঃ ব্যক্তি/যৌথ  
 (L) gwij Kubvmí I তারিখ : ক্রয়/উত্তরাধিকার/হেবা/দান/লিজ/অন্যান্য (উল্লেখ করুন) :  
 (M) iRtókíbi Zwi L I `wjj bর্ণ t
- 6| **figi cwi cwkR Ae`wb eYbv t**  
 (K) figi eZgub e`envi t  
 (L) 250 wguvi e`wmta`ASf` figi eZgub e`envi t  
 (M) প্রটের নিকটতম দূরত্বে অবস্থিত প্রধান সড়কের নাম ও প্রশস্ততা : .....wguvi |  
 (N) প্রটের সংযোগ সড়কের নাম ও প্রশস্ততা : .....wguvi |  
 (O) প্রটের ২৫০ মিটার দূরত্বের মধ্যে অবস্থান : প্রধান সড়ক (হ্যাঁ/না), হাট-বাজার (হ্যাঁ/না), রেলওয়ে স্টেশন (হ্যাঁ/না),  
 b`x-e`i (niw/bv), wegib e`i (niw/bv) |  
 (P) প্রটের ২৫০ মিটার দূরত্বের মধ্যে অবস্থান : ঐতিহাসিক গুরুত্বপূর্ণ mBU@ (niw/bv), mgmi K`icbi@ (niw/bv), Key  
 Point Installation @ (niw/bv), ebiAj (niw/bv), ciK`ev tLj vi gV (niw/bv), cinvo (niw/bv), Xij (niw/bv) |  
 (Q) প্রটের ২৫০ মিটার দূরত্বের মধ্যে অবস্থান : ঐতিহাসিক গুরুত্বপূর্ণ mBU@ (niw/bv), mgmi K`icbi@ (niw/bv), Key  
 Point Installation @ (niw/bv), weagjv Abjvq mwgZ Dbaqb Gj vKv (Restricted Development)  
 (niw/bv), wekI Gj vKv (Special Area) (niw/bv) |  
 (R) msj Meiv` থেকে প্রটের অবস্থা, গড় উচ্চ/নীচ .....মিটার।  
 (S) p`Ui PZ`cwkR` figi e`envi t DEi t `wY t  
 ce` t cwiG t  
 (T) Ab` tKib` i`ZcY`Z` (hw`vK) t

আমি/আমরা প্রত্যয়ন করিতেছি যে, উপরে উল্লিখিত তথ্য সমূহ Xiv gnvbMi Bgvi Z (wgvY, Dbaqb, msí Y I Acmi Y) weagjv, 2008 Gi weatZ eivZ melqwi Dch`Zv c`Y K`i Ges Avgri/Avgr`i RibvgtZ cÍ E` Z`vej x m/MK | BniQrov GB weia i AvI Ziq PwinZ Ab` th tKib Z`vej x ev` wjj w` cÍ v`bi eva` \_wKe |

Zwi Lt----- (Avte` bKvixi big I `wji )

- Avte` bctí i minZ tgsRv g`vc wPryZ Kwi qv 3(wZb) Kic 15 tm.wg. x ২০ সে.মি. মাপের সাইট প্ল্যান এর এ্যামোনিয়া প্রিন্ট, Avte` bKvixi Agv` Z` wji imn` wLj Kwi tZ nBte |
- wd Rgvi gj` iwk` `wjj L Kwi tZ nBte |



dig-104, 105, 106 (নং 6-৬৫)

ivRabx Dbqb KZ

bMi cwi Kí bv kvLv

ivRDK Feb, Xiv-1000

Ask-1 (dig-104) (নং 6-৬৫)

Land Use .....

Occupancy Type.....

fig e'envi OvocTí i Rb' Town Improvement Act, 1953 (Act No. XIII of 1953) Gi aviv

75(1) Abhvx Avte` b cI

ক্রমিক

--	--	--	--

িক` bশ

--	--	--	--

1| Avte` bKvixi bvg t

2| eZgb wKubv t

3| জমি/প্লট এর শ্রেণী e'envi t

4| cI'বিত জমি/প্লট এর অবস্থান ও পরিমাণ :

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(M) fgsRv I \_bvi bvg t

(O) mUl bs t

(Q) tm±i bs t

(ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ:

(L) m.Gm / Avi.Gm `wM bশ t

(ঘ) ব্লক নং :

(P) I qW'bs t

(R) iv`wi bvg t

(এ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ:

5| প্লটের মালিকানা সংক্রান্ত-Z\_wi t

(K) প্লটের মালিকানার বিবরণ: ব্যক্তি/যৌথ

(L) gwj Kibসূত্র ও তারিখ : ক্রয়/উত্তরাধিকার/হেবা/দান/লিজ/অন্যান্য (উল্লেখ করুন) :

(M) iRtók'tbi Zwi L I `wj j bশ t

6| figi cwi cwk' Ae`ri eYbv t

(K) figi eZgb e'envi t

(L) 250 ugUvi e'vmta'ASf' figi eZgb e'envi t

(গ) প্লটের নিকটতম দূরত্বে অবস্থিত প্রধান সড়কের নাগ I cI't .....ugUvi

(M) প্লটের সংযোগ সড়কের নাম ও প্রস্থ : .....মিটার

7| Augvi/Avgut` i fig e'envi AbgvZ cZ'vL'tbi KviY mgn t

K.

L.

8| আমার/আমাদের উল্লিখিত ভূমিতে ভূমি ব্যবহারের ছাড়পত্রের জন্য Town Improvement Act, 1953 (Act No. XIII of

1953) Gi aviv 75(1) Abhvx Avte` b KviZiQ, hunvi `c't' vbtgocwZ th's' KZv iunqtQ t

K.

L.

M.

N.

Zwi L t .....

Avte` bKvixi bvg I `i

msh' t fig e'envi Avte` b cZ'vL'tbi Kic|



**Ask-2 (dig-105) (নং 6-ধে)**

**ivRavx Dbqb KZঐ**

**bMi cwi Kí bv kvLv**

**ivRDK Feb, XvKv-1000**

**Avte`b gÁyi i tçñtZ fig e`envi QvocrTí i Abtgv`b**

~yi K bs-ivRDK/

Zwi Lt ..... t

fig e`envi QvocrTí bñt t .....

Avcbri / Avcbñ`i ..... Zwi tLi Avte`b ñetePbr Kwi qv Town Improvement Act, 1953 (Act No. XIII of 1953) Gi aviv 75(1) Abñvqz ibgeñvZ kZñatb bMíxi gñicwi Kí bñi AvtjñtK fig e`envi (Land Use) ..... Gi Rb` AbgñZcTí c`vb Kiv nBj t

- 1 | GB fig e`envi QvocrTí c`vbñi Zwi Lt nBtZ 24(PñeYk) gym mgq Kij chS-KvñKi \_ñkñte |
- 2 | এই ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্র উন্নয়ন বা নির্মাণ কাজের ক্ষেত্রে কোনরূপ বৈধ ক্ষমতা প্রদান করে না এবং কোন নির্মাণ কার্যক্রম শুরু করার Rb` ñKvñjç AwñKvi c`vb Kñi bv |
- 3 | hLb ñetkI cKí QvocrTí ev ñbgñv AbgñZcTí i Rb` ñe`ñi Z cwi Kí bv ev bKkv Pvl qv nBte ZLb AwñZñi<sup>3</sup> kZñej x Avñivc Kwi evi Rb` GB QvocrTí KZñatñi AwñKviñK LeñKñi bv |
- 4 | কর্তৃপক্ষ যে কোন সময় যথাযথ কারণ উল্লেখপূর্বক এই ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্র বাতিল বা এর কার্যকারিতা স্থগিত KwiñZ cwiñte |
- 5 | ñKvñ Z`ñ ñMñcb Kwiñtj ev fj Z`ñ c`vb Kwiñtj c`vbKZ QvocrTí emñZj evñ qv MY` nBte |
- 6 | GB fig e`envi QvocrTí Rñgi gññ Kivñ Zñibaññv Y Kñi bv |

Zwi Lt.....

cwi Pñj K (bMi cwi Kí bv)  
ivRavx Dbqb KZঐ, XvKv |

**Ask-3 (dig-106) (নং 6-ধে)**

**ivRavx Dbqb KZঐ**

**bMi cwi Kí bv kvLv**

**ivRDK Feb, XvKv-1000**

**fig e`envi QvocrTí i Rb` Avte`b cZ`vLv**

~yi K bs-ivRDK/

Zwi Lt ..... t

QvocrTí cZ`vLv bñt t .....

Avcbri/Avcbñ`i AeMñZi Rb` Rbññbv hñBñZñt th, Town Improvement Act, 1953 (Act No. XIII of 1953) Gi 75(1) aviv Abñvqz fig e`envi QvocrTí i Rb` Avcbri/Avcbñ`i ..... Zwi tLi Avte`b ñPqvi g`vb KZñ cZ`vLv nI qv PññZ fig e`envi (Land Use) QvocrTí c`vb Kiv ñMñtj v bv |

আপনার/আপনাদের ভূমি ব্যবহার অনুমতির আবেদনপত্রটি নিম্নে উল্লিখিত কারণে প্রত্যাখান করা হইয়াছে :

- 1.
- 2.
- 3.

GB cZ`vLvñbi ñeiñx Avcñb/Avcbri v Town Improvement Act, 1953 (Act No. XIII of 1953) Gi aviv 75(2) Abñvqz KZñatñi ñbKU Awñj KwiñZ cwiñteb |

Zwi Lt .....

cwi Pñj K (bMi cwi Kí bv)  
ivRavx Dbqb KZঐ, XvKv |

Abñññc t-

- 1 | .....
- 2 | .....
- 3 | .....

dig-107, 108, 109 (নং 6-86)

ivRabx Dbqb KZ

bMi cwi Kí bv kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000

Ask-1 (dig-107) (নং 6-86)

Land Use .....

Occupancy Type.....

fig e'envi Qvcti i Rb' Town Improvement Act, 1953 (Act No. XIII of 1953) Gi aviv

75(2) Abhvqx KZ i i v bKU Awcj

ক্রমিক

--	--	--	--

ইক' bশ

--	--	--	--

1| Ate`bKvixi big t

2| eZgb w/Kubv t

3| জমি/প্লট এর প্রশ্নেZ e'envi t

4| c'বিত জমি/প্লট এর অবস্থান ও পরিমাণ :

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(M) igSRv I \_bvvi big t

(O) wU bs t

(Q) tm±i bs t

(ব) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পমি gviYt

(L) w.Gm / Avi .Gm `wM bশ t

(ঘ) ব্লক নং :

(P) I qvWbs t

(R) iv`wi big t

(এ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ:

5| প্লটের মালিকানা সংক্রান্ত-Z`wi t

(K) প্লটের মালিকানার বিবরণ: ব্যক্তি/যৌথ

(N) মালিকানাসূত্র ও তারিখ : ক্রয়/উত্তরাধিকার/হেবা/দান/লিজ/অন্যান্য (উল্লেখ করুন) :

(O) i i R t o k i b i Z w i L I ` w j b শ t

6| figi cwi cwkR Ae`vi eYv t

(N) figi eZgb e'envi t

(O) 250 wgvvi e`wv t a`A s f figi eZgb e'envi t

(গ) প্লটের নিকটতম দূরত্বে অবস্থিত প্রধান সড়কের নাম ও প্রশ্ন : .....মিটার

(P) প্লটের সংযোগ সড়কের নাম ও প্রশ্ন : .....মিটার

7| Avgvi/Avgv`i fig e'envi AbgvZ cZ`vL`vbi KvY mgn t

K.

L.

8| আমার/আমাদের উল্লিখিত ভূমিতে ভূমি ব্যবহারের ছাড়পত্রের জন্য Town Improvement Act, 1953 (Act No. XIII of

1953) Gi aviv 75(2) Abhvqx Ate`b Kwizw, hunvi `c`i i v b t g o e w Z t h s i b K Z v i w q t Q t

K.

L.

M.

N.

Zwi L t .....

Ate`bKvixi big I `i i

mshy` t fig e'envi Ate`b cZ`vL`vbi Kic |

**Ask-2 (dig-108) (নং 6-ধে)**

**ivRavx Dbqb KZ**

**bMi cni Kí bv kvLv**

**ivRDK Feb, XvKv-1000**

**Awcj gÁyi i tçñiZ fig e'envi Qvocríi Abjgv`b**

YiK bs-ivRDK/

Zmi Lt.....

fig e'envi Qvocrí bñ t .....

Aicbri / Aicbñ`i ..... Zmi Li Arte`b ñetePbr Kni qv Town Improvement Act, 1953 (Act No. XIII of 1953) Gi aivi 75(2) Abjvq ibgeñYZ KZñxb bMi xi gñicni Kí bvi AvjvñK fig e'envi (Land Use) ..... Gi Rb` AbjvZc`i c`vb Kiv nBj t

- 1| GB fig e'envi Qvocrí c`vñbi Zmi Lt nBtZ 24(PñeYk) gñ mgq Kij chS-KihKi \_ñKte|
- 2| GB fig e`ohar ছাড়পত্র উন্নয়ন বা নিমাণ কাজের ক্ষেত্রে কোনরূপ বৈধ ক্ষমতা প্রদান করে না এবং কোন নির্মাণ কার্যক্রম শুরু Kivi Rb` ñKibic Awaki c`vb Kti bv |
- 3| hLb ñeñkI cKí Qvocrí ev ñbgñY AbjvZc`ñi Rb` ñe`ñi Z cni Kí bv ev bKkv Pvl qv nBte ZLb AwZñi`<sup>3</sup> kZñej x Avñic Kni evi Rb` GB Qvocrí KZñeññi AwakiñK LeñKti bv |
- 4| কর্তৃপক্ষ যে কোন সময় যথাযথ কারণ উল্লেখপূর্বক এই ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্র বাতিল বা এর কার্যকারিতা স্থগিত করিতে পারিবে।
- 5| ñKib Z`ññMcb Kniñj ev fj Z`ññ c`vb Kniñj c`vbKZ Qvocrí emZj evj qv MY` nBte|
- 6| GB fig e'envi Qvocrí Rñgi gññ Kivb` ZñibaññY Kti bv|

Zmi Lt.....

cni Pñj K (bMi cni Kí bv)  
ivRavx Dbqb KZñeññi, XvKv|

**Ask-3 (dig-109) (নং 6-ধে)**

**ivRavx Dbqb KZ**

**bMi cni Kí bv kvLv**

**ivRDK Feb, XvKv-1000**

**fig e'envi Qvocríi Awcj Arte`b cZ`vLvb**

YiK bs-ivRDK/

Zmi Lt .....

Qvocrí cZ`vL`vb bñ t .....

Aicbri/Aicbñ`i AeMñzi Rb` Rñvñbv hvñtZñ0 th, Town Improvement Act,1953 (Act No. XIII of 1953) Gi aivi 75(2) Abjvq fig e'envi Qvocríi Rb` Aicbri/Aicbñ`i .....Zmi Li Awcj KZñeññi KZR cZ`vL`vZ nI qv PññZ fig e'envi (Land Use) Qvocrí c`vb Kiv ñMñj v bv|

Apññar/আপনাদের ভূমি ব্যবহার অনুমতির আবেদনপত্রটি নিম্নে উল্লিখিত কারণে প্রত্যাহান করা হইয়াছে :

- 1.
- 2.
- 3.

Zmi Lt .....

cni Pñj K (bMi cni Kí bv)  
ivRavx Dbqb KZñeññi, XvKv|

Abjñc t-

- 1| .....
- 2| .....
- 3| .....

dig-110, 111, 112 (নৈৱা 7`ðe)  
 ivRavbx Dbq̄b KZঐঐ  
 bMi cwi Kí bv kvLv  
 ivRDK Feb, XvKv-1000 |  
 Ask-1 (dig-110) (নৈৱা 7`ðe)

**fig e`envi (Land Use) QrocĪ beq̄tbi Rb` Avte`bcĪ**

Land Use .....  
 Occupancy Type.....

cĪZ  
 cwi Pvj K (bMi cwi Kí bv)  
 ivRavbx Dbq̄b KZঐঐ  
 XvKv |

fig e`envi QrocĪ bñ t .....  
 Zwi L t .....

Avig/Avgiv BtZrc̄eAbt̄gwi Z ubt̄gē Rvgi Dci cĪÉ fig e`envi QrocĪu beq̄tbi Rb` Avte`b Kwi tZuQ |

**জমি/প্ৰট এর অবস্থান ও পরিমাণ :**

- |  |   |
|--|---|
| (ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা : | (L) mm.Gm / Avi .Gm `vM bñ t                  |
| (M) tgSRv I _vbi bvg t                   | (ঘ) ব্লক নং :                                 |
| (O) mmU bs t                             | (P) I qW`qbs t                                |
| (Q) tm±i bs t                            | (R) iv`wi bvg t                               |
| (ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্ৰটের পরিমাণ :     | (ঞ) জমি/প্ৰট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ : |

Avri/Avgt` i eiveti cĪÉ D³ fig e`envi QrocĪu beq̄tbi Rb` ietePbv Kwi tēb |

Zwi L : .....

Avte`bKixi `t̄i .....  
 bvg .....  
 w/Kivr : .....

mshy³ : fig e`envi QrocĪi Kic |

Ask-2 (dig-111) (ৱেব 7 `৯ে")

**ivRavbx Dbqbb KZ৯৭]**  
**bMi cwi Kí bv kvLv**  
**ivRDK feb, XvKv-1000 |**

**fig e`envi (Land Use) Qvoci` bevgb**

Land Use .....

Occupancy Type.....

~\$i K bs-ivRDK/

Zwi L t .....

Qvoci` bevgb b\$ t .....

c0Z

.....  
.....

Rbre/ teMg

Avcbvi / Avcbvi` i Aite` tbi tciMjZ ~\$i K b\$ t ..... Zwi L ..... Gi gra`tg  
c0É wbtgq3 Rigi fig e`envi Qvoci`w AvMigx ..... w` b ..... gvm  
.....ermi ch\$-bevgb Kiv nBj |

**জমি/প্রট এর অবস্থান ও পরিমাণ :**

- (ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :
- (M) ig\$Rv l \_ybví bvg t
- (O) wM U bs t
- (Q) tm±i bs t
- (ঝ) বছর মাপ সহ জমি/প্রটের পরিমাণ t

- (L) wM.Gm / Avi.Gm `vM b\$ t
- (ঘ) ব্লক নং :
- (P) l qvW\$bs t
- (R) iv`hi bvg t
- (T) জমি/প্রট এ বিদ্যমান বাড়ি/KvVt\$gvi weeiY t

Zwi L : .....

cwi Pvj K (bMi cwi Kí bv)  
ivRavbx Dbqbb KZ৯৭], XvKv |

**Abj j ic :**

- 1 | .....
- 2 | .....
- 3 | .....

Ask-3 (dig-112) (ৱেব 7 ` 8e`)

**ivRavbx Dbqob KZ@¶¶**  
**bMi cwi Kí bv kuLv**  
**ivRDK feb, XvKv-1000 |**

**fig e`envi (Land Use) QvrocĀ bevgtbi Avte` b cĴ`vL`vb**

Land Use .....  
Occupancy Type.....

ŷyik bs-ivRDK/

ZwiL t .....  
bevgb cĴ`vL`vb b¶t t .....

cĴ`  
.....  
.....

Avcbvi/AvcbvĀ`i AeMzi Rb` Rvrbv hvBtZt0 th, Avcbvi/AvcbvĀ`i .....ZwiL i Avte` b  
chĴj vPvĀš-PwvZ fig e`envi QvrocĀ (Land Use) bevgb Kiv m¶e bq |

আপনার/আপনাদের ভূমি ব্যবহার ছাড়পত্র নবায়নের আবেদনপত্রটি নিম্নে উল্লিখিত কারণে প্রত্যাখান করা হইয়াছে :

- 1 |
- 2 |
- 3 |

GB cĴ`vL`vb i Ą¶ĴĴZ, Avcbv/AvcbvĀ`i fig e`envi i Rb` dig-101 Gi gva`tg KZ@¶¶ i vbKU bZb Kwiv  
Avte` b KwĴZ cwi Ąeb |

ZwiL : .....

**cwi Pj K (bMi cwi Kí bv)**  
**ivRavbx Dbqob KZ@¶¶, XvKv |**

AbjĴc t-

- 1 | .....
- 2 | .....
- 3 | .....

**dig-201, 202, 203 (নৈম ৪ ১ ৯ `৬ে)**  
**ivRavb Dbqb KZ**  
**Dbqb vbqšY kvLv**  
**ivRDK Feb, XvKv-1000**  
 Ask-1 (dig-201) (নৈম ৪ `৬ে)  
**ep`vqZb ev vektl aiYi cKti i Rb` vektl cKti Qvucti AiTe`b**

Land Use .....  
 Occupancy Type.....

- 1| AiTe`bKvixi big t .....
- 2| eZgub wKiv t .....
- ৩ | জমি/প্লটের প্রশ্নেZ e`envi t .....
- 4| চাঁ মবিত জমি/প্লট এর অবস্থান ও পরিমাণ : .....

- |  |   |
|--|---|
| (ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা : | (L) mm.Gm / Avi .Gm `vM bশ t                  |
| (M) tgsRv I `vbi big t                   | (ঘ) ব্লক নং :                                 |
| (O) mU bs t                              | (P) I qvW`bs t                                |
| (Q) tm±i bs t                            | (R) iv`hi big t                               |
| (ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ :     | (T) Rig/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ : |

- 5| cDhvR` t`ñt fig e`envi Qvucti bশ (Kuc msh): .....
- 6| cñeZ DbqbKvthP cKvi ev cKvimga (cmikó-৩ এর বর্ণনানুসারে উল্লেখ্য) : .....
- 7| cñeZ e`envi i ñ`wi Z eYb: .....

- |   |         |
|---|---------|
| K) Rig / cD Gi t`ñt dj .....                          | eMigUvi |
| L) th tKib GKv Zjvi tñi mteP t`ñt dj .....            | eMigUvi |
| M) mefgU tñi t`ñt dj .....                            | eMigUvi |
| N) প্লিথ (Plinth) Gi Dcti mefgU tñi msL`v .....       |         |
| O) temfgU tñi / tñi msL`v .....                       |         |
| P) AvemK febi t`ñt tgu Avem/G`vUfgU/d`ñtU msL`v ..... | .U      |
| Q) vefbocKvi e`envi i D`ñt tñi AvqZb: .....           |         |
- (ctqrRtb Zvj Kv ñ`Z Kiv hbZ cñi)
- e`envi -1. .... eMigUvi
  - e`envi -2. .... eMigUvi
  - e`envi -3. .... eMigUvi
  - e`envi -4. .... eMigUvi
  - e`envi -5. .... eMigUvi

- 8| mBU msj Meiv`w GKv cñb moK / cñb moK bq | iv`ev iv`সমূহের শ্ব প্ৰUi mb`L ... .igUvi, wOtb ... .igUvi, Wtb .....igUvi, estq .....igUvi |
- 9| cñeZ mBtUi gta` Ae`vb t cKvZK ebnAj (n`w / bv), cmvo (n`w/bv), Xij (n`w / bv)
- 10| cñeZ mBtUi gta` Ae`vb t cKi (n`w / bv), cKvZK Rj vfig (n`w / bv)
- 11| cñeZ mBtUi 250 igUvi `ñtZi ASF` tKib `icvZK MYv` Ym`ubefeb (n`w / bv), HiznmK MYv` Y m`ubefeb (n`w / bv), mBU msj Mtkv n` (n`w / bv), cñk` cñk`ñeZ Aev`Z / Aev`Z bq |
- 12| cñeZ mBU `k`MZ `eik`cY`GjvKvq Aev`Z / Aev`Z bq |
- 13| cñeZ mBU vegibe`i (n`w / bv), tij l`q t`kb (n`w / bv), eim UwgBj (n`w / bv), b`x-e`i / NU (n`w / bv) Gi cñk` Aev`Z |

Aci cñq`pe`

(2)

14. cŕweZ mBU eb'vcêY Gj vKiq Aew'Z / Aew'Z bq | Gj vKv msj Mœiv'wi tKv'ª nBtZ mBtUi Ae'v, Mo DfP/bPz . . . . .  
 . . . . . wUvi |
15. cŕweZ mBtU Aew'Z eZgub BgviZi mSL'v ..... wU Ges Zivvi mefguU tqtSi tŕt' dj ..... eMŕUvi |
16. mefguU cŕqRbq we'jr Gi Pwn'v ..... l qU/ wKtj vl qU (AvbgwbK) |
17. mefguU cŕqRbq cwbi Pwn'v ..... wj Uvi / wKtj wj Uvi (AvbgwbK) |
18. cŕweZ DbqbkKh'muYfite . . . . . gŕmi gta' m'ubœ nBte Ges DbqbkKh'K . . . . . atc Ges... gŕmi gŕtS  
 wef'³ Kiv nBte |
19. ubgZe' Covered Area Gi weeiY ( cŕqRtB ZwiJ KwU we'Z Kiv hvBtZ cŕi ) :

	e'envi-1 (eMŕUvi)	e'envi-2 (eMŕUvi)	e'envi-3 (eMŕUvi)	tgiU tch'i (eMŕUvi)
temtguU				
bŕPZj v				
t'vZj v				
wZbZj v				
Pvi Zj v				
cŕPZj v				
QqZj v				
miv Zj v				

20. wekl cŕt'i Qroct'i Rb' tckKZ Z'vejx / wj j w' l bKkvi ZwiJ Kv :

ক্রমিক	weeiY	niv	bv	cŕhr' bq
1.	স্বত্বাধিকারীর ইজারা দলিল/ ক্রয় দলিল /হেবা/অন্যান্য			
2.	miKvi KZK eivl KZ fig/Riq nBtj 'wj j w' l AbguZcŕ			
3.	cŕ' q wcl Gi cŕvYcŕ			
4.	fig e'envi Qroct (cŕhr' tŕt'i)			
5.	FAR-Gi wnmœ			
6.	wœa Abhqx mKj bKkv l 'wj j w' i weeiY			

আমি/আমরা প্রত্যয়ন করিতেছি যে, উপরে উল্লিখিত তথ্যসমূহ XivKv gnvbMi Bgvi Z (ubgŕY, Dbqeb, msi'ŕY l AcmwY) weagj v, 2008 Gi weatZ ewYZ weiqw' i Dchp'Z v cŕY Kt'i Ges Avgri/Avgŕ' i Avb Abhqx cŕÉ Z'vejx mŕwK | Abŕgw' Z nŕl qv ci th tKib fj Z' ev Amigu'Am'Zvi KviŕY A'ev miKv' i th tKib cŕqRtB fiœl' tZ KZœŕ | GB wekl cŕt' Qroct' ewZj KviŕZ cwiŕte | ZvniQrov GB weagj vi Avl Ziq Ab' th tKib Z'vejx ev 'wj j w' cŕt'bl era' wKœ |

ZwiL : ..... (1). Arte' bKvixi 'ŕŕi .....  
 big .....  
 wKivb .....  
 (2) Kwimix e'wœ'etMŕ ('cwZ/cj'tKSkj x) big  
 .....  
 .....

Awg/Avgiv cŕ'qb KviŕZiQ th, Dctiv'³ ewYZ cŕt' /ubgŕYi minZ Awg/Avgiv RœZ nBquQ | GB e'vcŕti D³ cŕt' i minZ আমার সংশ্লিষ্টতার প্রত্যয়নপত্র প্রদান করিতেছি ।

'cwZ Gi 'ŕŕi ..... cj'tKSkj x Gi 'ŕŕi .....  
 big ..... big .....  
 wKivb ..... wKivb .....  
 .....  
 .....  
 t'chb bœŕ ..... t'chb bœŕ .....  
 wbeÜb bœŕ (tckvRœx msMVB) ..... wbeÜb bœŕ (tckvRœx msMVB) .....



**Ask-2 (dig-202) (৯৯ ৯ ৯৯)**

**ivRavx Dbqb KZ**

**Dbqb ibqšy kvLv**

**ivRDK Feb, Xikv-1000**

**ৱেঁকল চকী QrocĪ Abjgr`b**

Land Use .....

Occupancy Type.....

ৱেঁকল চকী-ivRDK/

ZwiL t .....

QrocĪ Abjgr`b b`f t .....

cĪZ .....

Rbe / teMg,

Avcvri / Avcbv`i .....ZwiĪLi Avte`b Gi tciĪtZ ibgeivZ kZĪxtb ৱেঁকল চকী QrocĪ cĪvb Kiv nbj |

- 1 | GB QrocĪ cĪvb ZwiL nBtZ 24 (PaeYk) gym mgqKij chS-KihKi \_mkte| H mgtqi cĪi GB QrocĪ emZj eij qv MY`nBte Ges Bnv beiqbthM` bĪn |
- 2 | GB QrocĪ tKibjC Dbqb er ibqYKĪRi Rb` tKib `ea ৱেঁকল চকী KĪi br Ges ibqY Abjgr`b cĪi cĪeGB aitbi tKib কার্যক্রম শুরু করিবার জন্য কোনরূপ অধিকার প্রদান করে না । নির্মাণ অনুমোদনপত্র গ্রহণ ব্যতীত বিকল চকী QrocĪi ibqg j`Nb Kni qv যদি কোন উন্নয়নের কার্যক্রম গ্রহণ করা হয় তাহা হইলে কর্তৃপক্ষ আইনগত ব্যবস্থা গ্রহণ করিতে পারিবে ।
- 3 | GB QrocĪ cieZĪZ AuZwi` Aweik`K ৱেঁকল চকী er kZĪej x AvtĪvc Kni evi Rb` KZĪtĪi AnaKri tK LeKĪi br |
- 4 | QrocĪi th tKib bwiZgyvi j`Nb, Avte`bcĪ, bKkv ৱেঁকল চকী Avte`bKvix KZK tckKZ Ab`vb` ৱেঁকল BZwi`tZ DĪĪK`gĪ Kfite cKZ ZĪ`i fĪ Dc`rcb er tMvcb Kni tĪ ৱেঁকল চকী QrocĪ emZj eij qv MY`nBte |
- 5 | GB ৱেঁকল চকী QrocĪ 0viv figi gym Kibv `ZĪubafĪY KĪi br |

**• ibqZ`e` Covered Area Gi ৱেঁকল : (cĪhuRĪb ZwiĪLi ৱেঁকল Kiv nbTz cĪi)**

	e`envi -1 (eMĪgUvi)	e`envi -2 (eMĪgUvi)	e`envi -3 (eMĪgUvi)	tgiU tciĪ (eMĪgUvi)
tĪmĪgU				
bxPZj v				
t`vZj v				
wZbZj v				
Pvi Zj v				
cĪPZj v				
QqZj v				
mvZ Zj v				

**• cĪiĪbĪt ĪmĪgU av`Īb Ī cĪiĪgU :**

- |  |  |
|--|--|
| (ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা : | (L) ৱেঁকল / AvĪ .Gm `m b`f t                   |
| (M) tgšRv Ī _vbvi bĪg t                  | (ঘ) ব্লক নং :                                  |
| (O) ৱেঁকল bs t                           | (P) Ī qW`bs t                                  |
| (Q) tĪmĪi bs t                           | (R) iv`wi bĪg t                                |
| (ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্রটের পরিমাণ :     | (ঞ) জমি/প্রট এ বিদ্যমান বন্য/কি/বৃষ্টি ৱেঁকল t |

ZwiL : .....

cĪi PĪj K (Dbqb ibqšy)  
|  
m`m`-mPe  
ep`vqZb er ৱেঁকল চকী Abjgr`b KigĪĪ  
ivRavx Dbqb KZ, Xikv |

- Abjgr`c :
- 1 | .....
  - 2 | .....
  - 3 | .....

Ask-3 (dig-203) (৯৯৯ ৯ ৯৯)

ivRaibx Dbqbb KZE

Dbqbb ibqSY kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000

weikl cKí Qvocí cZ vL vb

Land Use .....

Occupancy Type.....

iyiK bs-ivRDK/

ZwiL t .....

Qvocí cZ vL vb bñ t .....

cZ

.....  
.....  
.....

Rbe / teMg,

Avcbri/Avcbrí`i AeMzi Rb` Rvbtbr hvBtZtQ th, en`vqZb ev weikl cKí Abtgr` b KigvU Avcbri/Avcbrí`i Avte`bcí chñj vPbrtS-PwnZ weikl cKí Qvocí cñvrb AcvriMZv cKvk Kvi qñQ]

চৌম্বিত জমি/প্লট এর অবস্থান ও চিহ্ন :

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(L) im.Gm / Avi.Gm `m bñ t

(M) tgSRv I \_vbrí big t

(ঘ) ব্লক নং :

(O) imU bs t

(P) I qWñbs t

(Q) im±i bs t

(R) iv`ñ big t

(ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ :

(ঞ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাVñgvi ñeiY t

আপনার/আপনাদের বিশেষ প্রকল্প ছাড়পত্রের আবেদনপত্রটি নিম্নে উল্লিখিত কারণে প্রত্যাখান করা হইয়াছে :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.

GB im×vtS± weiq× Avcbri/Avcbrí`i mñcaZ, bMi Dbqbb KigvU vñKU Avcj Kvi evi AvñKvi ivñqñQ]

ZwiL : .....

cvi Pvj K (Dbqbb ibqSY)

|

m`m`-mñPe

en`vqZb ev weikl cKí Abtgr` b KigvU

ivRaibx Dbqbb KZE, XvKv]

Abjñc :

- 1 | .....
- 2 | .....
- 3 | .....

dig-204, 205, 206 (নং 12-৬৫)

ivRabx Dbqk KZ  
Dbqk vqšy kvLv  
ivRDK Feb, XvKv-1000 |  
Ask-1 (dig-204) (নং 12-৬৫)

weiki cki QrocI cZvLvb Gi vei'x Awcj Ate`b

Land Use .....  
Occupancy Type.....

cZ

mfvicZ  
bMi Dbqk KvgU  
Mpvqb I MbcZ'gšpj q  
XvKv |

weiki cki QrocI cZvLvb b' t.....  
Zwi L t .....

Rbe,

নিম্নে উল্লিখিত জমিতে cI weZ cKf i Rb' cI qvRbx weiki cki QrocI i Ate`b cI KZ' KZK cZvLvZ nI qvi tci'Z  
Awg/Avgiv Bni vei'x Awcj KviZiQ |

**cI'বিত জমি/প্লট এর অবস্থান ও পরিমাণ :**

- |  |   |
|--|---|
| (ক) সিটি কর্পোরেশন/চৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা : | (L) m.Gm / Avi .Gm `vM b' t                   |
| (M) tgšRv I _vbi big t                   | (ঘ) ব্রক bs t                                 |
| (O) mU bs t                              | (P) I qv'bs t                                 |
| (Q) im±i bs t                            | (R) iv`hi big t                               |
| (ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ :     | (এ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ : |

আমার/আমাদের আপিল নিম্নে উল্লিখিত কারণসমূহের প্রেক্ষিতে পুনঃসমীক্ষণযোগ্য :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

AbMh Kvi qv D'যিত কারণ সমূহের আলোকে আমাদের আপিল পুনর্বিবেচনা করিবেন এবং বিশেষ প্রকল্প ছাড়পত্র প্রদানে যথাযথ ব্যবস্থা  
MhY KviZeb |

Zwi L : .....

Ate`bKvi xi `v'ji .....  
big t .....  
wKv I t'bv b' t .....

- msh' t 1 | cI'vR' t'ji fig e'envi QrocI i Kic |  
2 | weiki cki QrocI i Rb' Ate`b cI i Kic |

**Ask-2(dig-205) (নং 12 ` ৯৫)**

**ivRavx Dbqz KZ**

**Dbqz ibqz kVLv**

**ivRDK Feb, XvKv-1000**

**wekl cKl QvotI i Awcj Avte` b Abtgr` b**

Land Use .....

Occupancy Type.....

YiK bs-ivRDK/

Zmi L t .....

Awcj Avte` b Abtgr` b b t.....

cZ

Rbve / teMg,

Avcvri / Avcbt` i .....ZmiLi Awcj Avte` b i tcl` tZ ibgeivZ kZxtb wekl cKl QvotI clvb Kiv nBj |

- 1| GB QvotI clv` bi Zmi L nBtZ 24 (PaeYk) gym mgqKij chS-KvhKi \_mKte| H mgtqi cti GB QvotI emZj eij qv MY` nBte Ges Bnv beiqbthM` btm |
- 2| GB QvotI tKibjfc Dbqz er ibqYKvRi Rb` tKib `ea` tlgZv clvb Kti bv Ges ibqY Abtgr` bcI clvSi cteGB aitti tKib karkrma srf karibar jny konrup adikar pradn kore na | nirmna anumatiptr ghrn batiat bishesh prakrma hrdpkrer niyam lजनn kariya yadi kon unnyaner karkrma ghrn kara hoy tah hile krt` pnf ahinगत ব্যবস্থা ghrn karite paribe |
- 3| GB QvotI cieZfZ AvZmi` Aveik` K` mel qmgn er kZfj x Avtvc Kvi evi Rb` KZfj i AvKvitiK Le`Kvite bv |
- 4| QvotI i th tKib bwiZgv vi j-Nb, Avte` bcI, bKkv` kSvev Avte` bKvix KZK tckKZ Ab`v` `vj BZ`w` tZ Di`K` gj Kfite cKZ Zt` i fj Dc`vcb er tMvcb Kvitj wekl cKl QvotI emZj eij qv MY` nBte |
- 5| GB wekl cKl QvotI figi gvij Kiv `Z; ubaY Kti bv |

**• ubqze` Covered Area Gi weivY : (clvRt` b Zvij Kuv we` Z Kiv hvBtZ cuti)**

	e envi -1 (eMgUvi)	e envi -2 (eMgUvi)	e envi -3 (eMgUvi)	tgU tclvi (eMgUvi)
temtgU				
bxPZj v				
t`vZj v				
wZbZj v				
Pvi Zj v				
cwPZj v				
QqZj v				
mvZ Zj v				

**• cU` fvit jmi/gut er avsthan o parima` :**

- (ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :
- (M) tgsRv l \_vbvi bug t
- (O) muU bs t
- (Q) tm±i bs t
- (বা) বছর মাপ সহ জমি/গুটের পরিমাণ :

- (L) mn.Gm / Avi .Gm `wM b` t
- (ঘ) ব্লক নং :
- (P) lqvW`bs t
- (R) iv`vi bug t
- (এস) জমি/গুট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ :

Zmi L : .....

cvi Pj K (Dbqz ibqz)

Abj ic :

m` m`-miPe

- 1| .....
- 2| .....
- 3| .....

en`vqZb er wekl cKl Abtgr` b KivU  
ivRavx Dbqz KZ, XvKv |

Ask-3 (dig-206) (১৯৯১ ১২ `৫e`)

ivRaibx Dbqb KZ

Dbqb wbqsy kvLv

ivRDK Feb, Xikv-1000

weiki cki Qroci i Amcj Ate` b cL`vL`vb

Land Use .....

Occupancy Type.....

Yi K bs-ivRDK/

Zwi L t .....

Amcj Ate` b cL`vL`vb baf t .....

cL

.....  
.....  
.....

Rbe / teMg,

Avcvri/Avcvri` i AeMzi Rb` Rvbvrv hvBtZtQ th, wgwewyZ figi Dci cLweZ weiki cki wbgYi Qroci i Rb` Amcj Ate` bu bMi Dbqb Kigui wbKU MhYthM` wetePZ nq bB| GB icf|tZ KZ PwnZ Qroci cLvb AcvriMZv cKik Kwi tZtQb|

cL`vL`vb জমি/প্লট এর অবস্থান ও পরিমাণ :

- |  |   |
|--|---|
| (ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা : | (L) m.Gm / Avi.Gm `vM baf t                   |
| (M) tgSRv I `vbi bvg t                   | (ঘ) ব্লক নং :                                 |
| (O) wmu bs t                             | (P) l qW`bs t                                 |
| (Q) tm±i bs t                            | (R) iv`wi bvg t                               |
| (ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ :     | (এ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ : |

আপনার/আপনাদের বিশেষ প্রকল্প ছাড়পত্রের আবেদনপত্রটি নিম্নে উল্লিখিত Kvi tY cL`vL`vb Kiv nBqitQ :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.

Zwi L : .....

cwi Pij K (Dbqb wbqsy)  
|  
m`m`-miPe  
en`vqZb ev weiki cki Abjgv` b Kigui  
ivRaibx Dbqb KZ, Xikv|

Abjw :

- 1| .....
- 2| .....
- 3| .....

dig-301, 302, 303 (৯৯১ 13, 14 ` 8e`)

ivRavb Dbbq KZ

Dbbq wqsy kvLv

ivRDK Feb, XvLv-1000

Ask-1 (dig-301) (৯৯১ 13 ` 8e`)

wgY Abtg ` tbi Rb` Ate` bcI

Occupancy Type.....

ক্রমিক 

--	--	--	--

ইক` bম 

--	--	--	--

1| Ate` bKvixi big t

2| eZgub wKvov t

3| cUweZ BgviZi e`enaii aiY t

4| cU`বিত জমি/পট এর অবস্থান ও পরিমাণ :

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(M) tgsRv l `vbvi big t

(O) mU bs t

(Q) tm±i bs t

(ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/পটের পরিমাণ :

(L) m.Gm / Avi .Gm `m bম t

(ঘ) ব্লক নং :

(P) l qW`bs t

(R) iv`hi big t

(ঞ) জমি/পট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ :

5| cUweZ Dbbq/wgYKtRi we`wiZ Z`wi t

5.1 cUweZ Dbbq/wgYKtRi cKvi ev cKvi mgn (cuiwko-3 Gi eYtbi mti) .....

5.2 উপরে উল্লিখিত ধরন অনুযায়ী ব্যবহার / ফ্লোরের সফেসফল এর বিস্মি Z eYbV :

K. জমি/পট এর সফেসফল. .... বর্গমিটার

L. eivungni cuiwgc `wYtY . . . . . wUvi, DEti . . . . . wUvi, cte. . . . . wUvi, cwtig . . . . . wUvi |

M. cKti i tgvU tchii tTtdj . . . . . eMigUvi

N. AvevmK fe`bi tTtdj ciZ Zj vq Avevm/GvcUfgU/ch`Uvi msL`v. . . . . wU |

O. cKti tgvU Avevm GKtKi msL`v . . . . . wU |

P. Rigi tgvU f-cp` Ar`Qm` Z (Covered Area) Astki tTtdj . . . . . eMigUvi, hrvv figi . . . . . kZisk |

Q. প্লিন্থ (Plinth) Gi Dcti mefgU tchii msL`v ..... Ges temtgvU tchii msL`v..... |

R. wev`bocKvi e`enaii DtTtk` tchii AvqZb (ctqrTb Zwi Kvu we`Z Kiv hvBtZ cti) :

- e`enai - 1. .... eMigUvi
- e`enai - 2. .... eMigUvi
- e`enai - 3. .... eMigUvi
- e`enai - 4. .... eMigUvi
- e`enai - 5 . . . . . eMigUvi

5.3 mvBU msj Mei v`+ev iv`mgni cU`mbL . . . . . wUvi, wQtb . . . . . wUvi, eitq . . . . . wUvi.

Wtb . . . . . wUvi |

5.4 mvBtU ce`bigZ Kiv/cvKv BgviZi (hv`\_tK) weiy :

K. ce`bigZ BgviZi msL`v l Z`vivi teoZ `tbi cuiqvY :

L. cUweZ BgviZ wgy Abtgw` Z nbtj ce`bigZ BgviZi tKib Ask fwtZ nbtj Z`vivi teoZ `tbi cuiqvY :



mshy<sup>3</sup>-301 (weia 13 `be')

(150/- Ukv g<sup>2</sup>j i bb-RyWkqj ÷ v<sup>2</sup>ci Dci)  
BbWgubU eU

(Mfxi wfiE, cBij s I temtgU Gi Rb')

GB BbWgubU eU Rbre/teMg .....  
wCZi/`tgx/`t .....  
mmKb ..... \_vbw ..... tRjv ..... KZK ivRavb Dbqj  
KZK<sup>2</sup>fi eiveti m<sup>2</sup>cw`Z |

Rgi Ae`vb :

- (K) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা/ উন্নয়নকৃত :  
GjvKvi big
- (L) পুট/দাগ ও খতিয়ান নং (জরিপ মোতাবেক) :
- (M) মৌজা ও খানার নাম/রক নং :
- (N) I qiw<sup>2</sup>bs (c<sup>2</sup>hivR' t<sup>2</sup>fi) :
- (O) iv`h big :
- (P) wU bs (c<sup>2</sup>hivR' t<sup>2</sup>fi) :
- (Q) t<sup>2</sup>±i bs :

যেহেতু সম্পাদনকারী রাজউক বরাবরে উল্লিখিত জমিতে গভীর ভিত্তি/পাইলিং/বেসমেন্ট অনুমোদনের জন্য একটি প্র্যান দাখিল করিয়াছেন এবং  
thtnZi ivRDK c<sup>2</sup>e<sup>2</sup>ewZ Mfxi wfiE/cBij s/temtgU wbg<sup>2</sup>WZ kZ<sup>2</sup>ej x m<sup>2</sup>ci<sup>2</sup>fi Ab<sup>2</sup>gv`tbi Rb' m<sup>2</sup>gZ nBq<sup>2</sup>tQb, tmtnZi gwj K  
Z<sup>2</sup>maKix D<sup>2</sup> i<sup>2</sup> c Mfxi wfiE/cBij s/temtgU wbg<sup>2</sup>Y msj Me figi tKib <sup>2</sup>q<sup>2</sup>fiZ nBtj tmB m<sup>2</sup>c<sup>2</sup>K<sup>2</sup> ivRDK<sup>2</sup>K `vq<sup>2</sup>g<sup>2</sup>  
(Indemnity) c<sup>2</sup>vtbi wbg<sup>2</sup>tE GB eU c<sup>2</sup>vb Kw q<sup>2</sup>tQb |

Ges

thtnZi m<sup>2</sup>cv`bKvix GB g<sup>2</sup>g<sup>2</sup>GB BbWgubU eU m<sup>2</sup>cv`b Kw tZ m<sup>2</sup>gZ nBq<sup>2</sup>tQb th, Mfxi wfiE/cBij s/temtgU wbg<sup>2</sup>Yi  
অনুমোদনকালে সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষ যে সকল শর্তাদি আরোপ করিবে তাহা সম্পাদনকারী মানিয়া চলিবে ।

এক্ষণে উপস্থিত সাক্ষীদের সম্মুখে নিম্নলিখিত শর্তাদি উল্লেখে অসীকারনামা সম্পাদন করা হইল :

- 1| Mfxi wfiE/cBij s/temtgU wbg<sup>2</sup>Yi Rb' figi Z<sup>2</sup>maKixi bKkvmg<sup>2</sup>ni Ab<sup>2</sup>gv`b wetePbvq m<sup>2</sup>cv`bKvix GBfite  
`wqZfvi cyj b Kw t<sup>2</sup>eb th, mKj mg<sup>2</sup>tqi Rb' KZ<sup>2</sup>fiK w<sup>2</sup>t<sup>2</sup>fi Ges th tKib ai<sup>2</sup>tbi <sup>2</sup>WZm<sup>2</sup>ab wKsev `vq<sup>2</sup>xZv nBtZ  
g<sup>2</sup> i w<sup>2</sup>Lte | Dnvi wfiE Lb<sup>2</sup>tbi mg<sup>2</sup> t<sup>2</sup>niK ev wbg<sup>2</sup>YK<sup>2</sup>tj A<sup>2</sup>ev D<sup>2</sup> wbg<sup>2</sup>Yi c<sup>2</sup>iB t<sup>2</sup>niK bv tKb, msj M<sup>2</sup>m<sup>2</sup>c<sup>2</sup>iE<sup>2</sup>Z wbg<sup>2</sup>Y ev  
tKib e<sup>2</sup> tK th tKib ai<sup>2</sup>tbi Av<sup>2</sup>WZ ev <sup>2</sup>WZi Kvi Y NU<sup>2</sup>BtZ c<sup>2</sup>ti ev Mfxi wfiE/cBij s/temtgU wbg<sup>2</sup>Yi NU<sup>2</sup>bi dj v<sup>2</sup>dj  
w<sup>2</sup>m<sup>2</sup>te h<sup>2</sup>nv NU<sup>2</sup>te Z<sup>2</sup>ni v<sup>2</sup>q`wqZ<sup>2</sup> nBtZ ivRDK g<sup>2</sup> <sup>2</sup>w<sup>2</sup>Kte |
- 2| Z<sup>2</sup>maKix GB g<sup>2</sup>g<sup>2</sup>m<sup>2</sup>gZ Av<sup>2</sup>tQb Ges `wqZfvi w<sup>2</sup>t<sup>2</sup>eb th, Z<sup>2</sup>maKixi K Mfxi wfiE/cBij s/temtgU wbg<sup>2</sup>Yi Rb'  
KZ<sup>2</sup>fi KZK Ab<sup>2</sup>gv`b `vtbi c<sup>2</sup>ni<sup>2</sup>c<sup>2</sup>fi<sup>2</sup>Z A<sup>2</sup>ev wbg<sup>2</sup>YK<sup>2</sup>tRi c<sup>2</sup>ni<sup>2</sup>c<sup>2</sup>fi<sup>2</sup>Z wKsev Z<sup>2</sup>maKix KZK th D<sup>2</sup>cv<sup>2</sup>q Mfxi  
ভিত্তি/পাইলিং/বেসমেন্টের নির্মাণকাজ করিতেছেন তাহার পরিশ্রমিতে বা উল্লিখিত অনুমোদনের পরিণামে সৃষ্ট অবস্থার কারণে  
KZ<sup>2</sup>fi<sup>2</sup> i w<sup>2</sup>l<sup>2</sup>x th tKib e<sup>2</sup> t<sup>2</sup>et<sup>2</sup>M<sup>2</sup> `vex D<sup>2</sup>i<sup>2</sup>ct<sup>2</sup>bi NU<sup>2</sup>bvq, m<sup>2</sup>cv`bKvix `vq<sup>2</sup> w<sup>2</sup>m<sup>2</sup>te MY` nBt<sup>2</sup>eb Ges `vq<sup>2</sup>vi M<sup>2</sup>hY  
Kw t<sup>2</sup>eb |



(2)

- 3) মস্‌ব্র' বক্সি GB গ্‌গ'আরো সম্মত এবং দায়িত্ব গ্রহণ করিতে রাজী আছেন যে, সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষের নিকট দায় পূরণের জামানত হিসাবে সংশ্লিষ্ট কর্তৃপক্ষকে যে কোন পরিমাণ অর্থ দিতে বাধ্য থাকিবেন, যাহা রাজউক কর্তৃক কোন ব্যক্তিকে ক্ষতিপূরণ বা খেসারত নিশ্চিত করিয়া দেওয়া হইবে। Mfxi wfiE/cvBij s/temtgU ubgqY wel tq tKvb A\BbMZ Kihiviv Prjz nBtj tmB A\BbMZ Kihiviv iq ivRDK th cui giv A\_e`q Kmit e Zmvl mscv` bKvix c0vb Kmit Z era` \_wKte |
- 4) মস্‌ব্র' বক্সি KZK mscw` Z Dchf A\KvibvgvK tKvb jc` q\Yabr Kvi qv mscv` bKvix ivRDK tK GB wel tq cY`q\q\wZ c0vb Kmit Z era` \_wKte যাহা রাজউককে এই সংক্রান্ত wel tq tKvb e`w`tK c0vb Kmit Z nBte |
- 5) `ZyiaKvix cpiq GB g`g`m`g`Z c0vb I A\Kvib c0vb Kmit Z t0b th, GB eU mKj mgq KihKi \_wKte Ges mscv` bKvix mKj mgq Bnit Z ewYZ kZw` cvj b Kmit eb |
- Bnit Z Dcw`Z miv`xt` i mb`L mscv` bKvix et`Ui gg`AeMZ nBqv t`^Orq A`` ...../..... Zmit L A\ A\Kvibvgvq` q\i Kmit j b |

মস্‌ব্র' বক্সি (Indemnifier)

RivgbZKvi x/q\wZc`YKvixi` q\i`  
 bvg .....  
 wKvibv I t`chb b`f .....  
 .....

- 1) `q\ixi` `q\i .....  
 bvg .....  
 wKvibv I t`chb b`f .....  
 .....
- 2) `q\ixi` `q\i .....  
 bvg .....  
 wKvibv I t`chb b`f .....  
 .....

Ask-2 (dig-302) (ৱেৱা 14 `ðe`)  
**dig-302 (ৱেৱা 14 `ðe`)**  
**ivRavx Dbqob KZঐঐ**  
**Dbqob wqšŸ kvLv**  
**ivRDK Feb, XvKv-1000**

**wbqŸ Abtgv` b cĀ**

**Occupancy Type.....**

Ÿi K bs-ivRDK/

Zmi L t .....

wbqŸ Abtgv` b b=Ÿ t .....

cĀZ

.....  
 .....  
 .....

আপনার/আপনাদের..... তারিখের আবেদন বিবেচনায় নিম্নলিখিত জমি/প্লট এ বর্ণিত শর্তাবলীতে Building Construction Act, 1952 (Act No. II of 1953) Gi ariiv 3 Abhvqx ..... Bgvi Z/cKĀi wbqŸKĀi AbgvZ cĀvb Kiv nBj |

**cĀi=বিত জমি/প্লট এর অবস্থান ও পরিমাণ**

(ক) সিটি কর্পোরেশন/চৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(L) im.Gm / Avi.Gm `iM b=Ÿ t

(M) tgšRv I \_vbi bvg t

(ঘ) ব্লক নং :

(O) imU bs t

(P) I qvWŸbs t

(Q) tm±i bs t

(R) iv`hi bvg t

(ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ :

(ঞ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ :

kZŸj x :

- K. Abtgv` bKZ bKkv Abhvqx wbqŸKvR m=cr` b Kmi tZ nBte | hñ wbqŸ Abtgv` bcĀi i wbqg j·Nb Kmi qv tKvb নির্মাণ কাজ করা হয়, তাহা হইলে সংশ্লিষ্ট সকলের বিরুদ্ধে কর্তৃপক্ষ আইনগত ব্যবস্থা গ্রহণ করিতে পারিবে।
- L. ইমারত নির্মাণ বিধি অনুযায়ী নির্মাণকাজ শুরু পূর্বে এবং নির্মাণ কাজের প্রিঙ্সিপালি tcsŸvbi ci mballi Z dig Gi gva`tg mvgnMK veI qvU KZঐঐK AemZ Kmi tZ nBte |
- M. KZঐঐ KZK h\_wbqŸg Occupancy Certificate cĀvb bv Kiv chS-wbqŸZ Bgvi Z/cKĀi i e`envi `i i` Kiv hvBte bv |
- N. Bgvi Z wbqŸYi Rb` cĀ E Abtgv` b cĀi=বিত জমি বা প্লটের কোন আইনত অধিকার, দখল বা gvñ Kiv cĀvb KĀi bv |
- O. নকশায় বর্ণিত জমি/প্লটের দখলী স্বত্ব লইয়া কোন বিবাদ থাকিলে অথবা অত্র অনুমতিপত্রের উল্লিখিতশর্ত সমূহ ভঙ্গ করা হইলে A\_er Avte` bKvixi cĀ E veeiYmgn AmZ` nBtj A\_er tKvb cĀqvRbxq Z\_`w` tMvcb ivLv nBtj A\_er th DĀi tk` bKkvi AbgvZ t` I qv nBqvŸQ tmB DĀi k` wfbwAb` tKvb DĀi tk` e`envi Kiv nBtj Building Construction Act, 1952 (Act No. II of 1953) Gi ariiv 9 Abhvqx Abtgv` b emZj enj qv MY` nBte |

(2)

- P. eZgub Abjgr` tbi Zwi L nBtZ uZb ermi chS-bKkvi Abjgr` b ej eZ \_wikte | GB mgqtqi gta` ubgfyKvh` i" bv  
করা হইলে সময়সীমা অতিক্রম-নI qri cte`ht\_ichy³ wdm RgiceK Avte` tbi gra'ig beiqb Kmi tZ nBte |
- Q. GB Abjgr` b mi Kwi , Avav-mi Kwi I temi Kwi th tKib cZöib KZK nKg-` Lj i tej iq cZeÜK bñ | mi Kvi th  
tKib mgq m=cie` üKg ` Lj` Kwi qv j BtZ cñib, BñtZ cñij Z AvBvibñiqx tKib eiar \_wikte bv |
- R. fMf` Zj v (teRtqU) A\_er Bgvi tZi wñEi KivR Avi`ct Kwi evi 2(` ß) gñmi gta` m=cbaKmi tZ nBte | ubgfyKvR  
Pj vKvj xb cik`Zr`RiqMiq/Bgvi tZi tKib ¶ñZmiab hñvñZ bv nq GB j t¶ñ` cñqvRbx e`e`v MñY Kmi tZ nBte |
- S. Kivñma নকশা প্রণয়নে এবং নির্মাণকাজ চলাকালে ভূমিকম্প সংক্রান্ত াearbiej x h\_uh\_ Abñi Y ubwÖZ Kmi tZ nBte |
- T. th tKib ubgfyKvRi Rb` Building Construction Act, 1952 (Act No. II of 1953) I XivKv gnvbMi Bgvi Z  
(ubgfy, Dbqab, msi ¶ñY I Acñvi Y) wñagj v, 2008 Gi Ab`vb` kZñej x cññiR` nBte |

Zwi L : .....

A\_i vBRW Avñmvi  
I  
m` m`-mPe, Bgvi Z ubgfy KvgU .....  
i vRaibx Dbqab KZñ¶ñ, XivKv |

Abjñic :

- 1 | .....
- 2 | .....
- 3 | .....

mshy³ : Abjñi Z bKkv |

Ask-3 (dig-303) (নৈৱা 14 `ðe`)

dig-303 (নৈৱা 14 `ðe`)

ivRavbx Dbqob KZ@¶¶

Dbqob wqšY kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000|

wbg¶¶ Abtgv` b cL`vLv

Occupancy Type.....

`šyi K bs-ivRDK/

ZwiL t .....

wbg¶¶ Abtgv` b cL`vLv b=¶ t .....

cLZ

.....  
.....  
.....

Avcbvi/Avcbrt` i AeMwzi Rb` Rvbrtvi hvBtZtQ th, KZ@¶¶ Avcbvi/Avcbrt` i .....ZwiL i Avte` b  
ch¶¶j vPbvš-Avte` bKZ Bgvi Z wbg¶¶Yi Abtgv` b cL`vLv Acvi M|

cLwEZ জমি/প্লট এর অবস্থান I cwi¶¶

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(L) w.Gm / Avi.Gm `vM b=¶ t

(M) tgsRv l \_bvri bvg t

(ঘ) ব্লক নং :

(O) wvU bs t

(P) lqvW@bs t

(Q) tm±i bs t

(R) iv`hi bvg t

(ঝ) বছর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ t

(T) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/KvVtgvvi weeiY t

Avcbvi/Avcbrt` i wbg¶¶ Abtgv` tbi Avte` bcTiw wbgewYZ Kvi¶Y cL`vLv Kiv nBqvtQ :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.

GB wv¶všt` weit`× Building Construction Act, 1952 (Act No. II of 1953) Gi aviv 15 Abjvqx cL`vLv tbi ZwiL  
nBtZ 30(wk) w tbi gta` wba¶¶i Z di tgv Awcj Kvi evi mthvM i wqvtQ|

ZwiL :

.....

A\_ivBRW Awc¶¶vi

I

m`m`-m¶¶e, Bgvi Z wbg¶¶Y KvgvU.....

ivRavbx Dbqob KZ@¶¶, XvKv|

Abjv¶¶ :

- 1 | .....
- 2 | .....
- 3 | .....

dig-304, 305 I 306 (১৯৯৪ ১৪ ৯৫)  
 ivRavbx Dbqob KZ  
 Dbqob wqsy kvLv  
 ivRDK Feb, XIKv-1000

Ask-1 (dig-304) (১৯৯৪ ১৪ ৯৫)

wbqwy Abtgr` b Avte` b cZ`vLw#bi tcl#iZ Awcj Avte` b

Occupancy Type.....

wbqwy Abtgr` bcT` cZ`vLw#b b#t t .....  
 Zmi L t .....

cZ  
 mficwZ  
 bMi Dbqob KugwJ  
 Mnvqb I MYcZ`gSyj q|

Awg/Avgr` ivRavbx Dbqob কর্তৃপক্ষ কর্তৃক নিম্নোক্ত জমি/প্রটে wbqwy Abtgr` b cZ`vLw#bi wei`tx Awcj Kwi tZiQ|

**cZ`vLw#bi জমি/প্রটে এর অবস্থান ও পরিমাণ**

- |  |  |
|--|--|
| (ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা : | (L) im.Gm / Avi.Gm `mL b#j t                   |
| (M) tg\$Rv I _vbi big t                  | (ঘ) ব্লক নং :                                  |
| (O) imU bs t                             | (P) I qW#bs t                                  |
| (Q) im±i bs t                            | (R) iv`wi big t                                |
| (ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্রটের পরিমাণ :     | (ঞ) জমি/প্রটে এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ : |

Avgr`/Avgr` i Awcj wqobwZ Kvi Ymgini tcl#iZ c#tmgw#vthwM` :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

অনুগ্রহ করিয়া উল্লিখিত কারণসমূহের আলোকে আমাকে/Avgr` i K wbqwy Abtgr` b cZ`vLw#bi Rb` KZ`w eiwei mcnik Kwi eri Abtgr`ia RibvBtZiQ|

Zmi L : .....

Avte` bKvixi `w#i .....  
 big .....  
 w/Kibv .....  
 .....

mshj# :

1| wbqwy Abtgr` bcT` cZ`vLw#bi Kic|

Ask-2 (dig-305) (নং 14 ঠে)

ivRavx Dbqb KZ

Dbqb wqsy kvLv

ivRDK Feb, Xvkv-1000

Abgv` bcT i Awcj Ate` b Abgv` b

Occupancy Type.....

yiK bs-ivRDK/

Zmi L t .....

Abgv` b baf t .....

cZ

.....  
.....  
.....

Avcbr/আপনাদের..... তারিখের আপিল আবেদন বিবেচনা করিয়া নিম্নলিখিত জমি বা প্লট এ বর্ণিত শর্তধানে Building Construction Act, 1952 (Act No. II of 1953) Gi aviv 3 Abhvqx ..... Bgvi Z/cKí wbgv`Ktí Abgv`Z cív b Kiv nBj |

চিহ্নিত জমি/প্লট-Gi Ae`vb I cuigw` :

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(L) wv.Gm / Avi .Gm `wM baf t

(M) tgSRv I `vbii bvg t

(ঘ) ব্লক নং :

(O) wvU bs t

(P) I qvW`bs t

(Q) tm±i bs t

(R) iv`h bvg t

(ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিগ্য় t

(ঞ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ :

kZej x :

- K. Abgv` bKZ bKkv Abhvqx wbgv`KvR m`cr` b Kmi tZ nBte | hv` wbgv` Abgv` bcT i wbgv` j`Nb Kmi qv` tKvb wbgv`KvR করা হয়, তাহা হইলে সংশ্লিষ্ট সকলের বিরুদ্ধে কর্তৃপক্ষ আইনগত ব্যবস্থা গ্রহণ করিতে পারিবে ।
- L. ইমারত নির্মাণ বিধি অনুযায়ী নির্মাণকাজ শুরুর পূর্বে এবং নির্মাণকাজের প্রস্থস্ফি t`c`v`v`bri ci wba`vii Z dig Gi gra`tg mgv`wK wv l qvU KZej`K AeivZ Kmi tZ nBte |
- M. KZej` KZK h`wbgv`g Occupancy Certificate cív b v Kiv ch`S`wbgv`Z Bgvi Z ev cKtí i e`envi` i`i` Kiv hvBte bv |
- N. Bgvi Z wbgv`Yi Rb` cDÉ Abgv` b cDí`বিত জমি বা প্লটের কোন আইনত অধিকার, দখল বা মালিকানা প্রদান করে না ।
- O. নকশায় বর্ণিত জমি বা প্লটের দখলী স্বত্ব লইয়া কোন বিবাদ থাকিলে অথবা অত্র অনুমতি পত্রের উল্লিখিত শর্তসমূহ ভঙ্গ করা হইলে অথবা Ate` bKvixi cDÉ wv ei Ymgn AmZ` nBij A`ev tKvb cDqvRbvq Z`wv` tMrcb ivLv nBij A`ev th Dfí`k` bKkvi Abgv`Z t` I qv nBqv`Q tmB Dfí`k` wv f`b`Ab` tKvb Dfí`k` e`envi` Kiv nBij Building Construction Act, 1952 (Act No. II of 1953) Gi aviv 9 Abhvqx Abgv` b emZj` ejj qv` MV` nBte |
- P. eZj`vb Abgv` tbi Zmi L nBtZ wZb ermi ch`S`-bKkvi Abgv` b ej eZ`\_wKte | GB mgv`qi gta` wbgv`Kiv`i`i` bv Kiv হইলে সময়সীমা অতিক্রম`-n l qvi cte`ht`\_vchp` wdm Rgv ceK Ate` tbi gra`tg bevqb Kmi tZ nBte |



Ask-3 (dig-306) (১৯৯১ ১৪ ৯ ৯৯)

ইবরাখ ডেপুটি কমিশনার

ডেপুটি কমিশনার

ইবরাখ ডেপুটি কমিশনার

অফিসিয়াল বসতি আবেদন চুক্তি

Occupancy Type.....

ইবরাখ ডেপুটি

জমি

আবেদন চুক্তি

চুক্তি

.....  
.....  
.....

আবেদন/আবেদন ইবরাখ ডেপুটি কমিশনার হিউম্যান রিসোর্সেস ডেপুটি অফিসিয়াল বসতি আবেদন চুক্তি  
মুদ্রিত নম্বর | টমসন স্ট্রিট, কুমিল্লা, ঢাকা।

চুক্তির জমি/প্রতি এর অবস্থান ও পরিমাণ

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(L) ম.গম / অ.গম

(M) টগস/ইবরাখ ডেপুটি

(ঘ) ব্লক নং :

(O) ম.গম

(P) ইবরাখ ডেপুটি

(Q) টমসন

(R) ইবরাখ ডেপুটি

(S) এটির মাপ সহ জমি/প্রতির পরিমাণ :

(এ) জমি/প্রতি এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ :

আবেদন/আবেদন ইবরাখ ডেপুটি কমিশনার হিউম্যান রিসোর্সেস ডেপুটি অফিসিয়াল বসতি আবেদন চুক্তি

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.

জমি : .....

আইবরাখ ডেপুটি

।

ম.গম-মি.গম, ডেপুটি অফিসিয়াল বসতি আবেদন চুক্তি, ইবরাখ ডেপুটি কমিশনার

অফিস :

- 1 | .....
- 2 | .....
- 3 | .....



dig-307 I 308 (১৫১ ১৫`৫৫)

ivRavbx Dbqpb KZ@¶¶

Dbqpb wq\$Y kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000 |

Ask-1 (dig-307) (১৫১ ১৫`৫৫)

wbg¶¶ KvR i i" AemZKiY I KwiiMix e`w³e¶M¶ cZ`qb ev m\$Z

Occupancy Type.....

wbg¶¶ Abfgv`b b¶¶ t .....

Zwi L t .....

cZ

A\_i ivBRW Avclmvi

I

m`m`-miPe, Bgvi Z wbg¶¶ KvgiU .....

ivRavbx Dbqpb KZ@¶¶, XvKv |

আমি / আমরা এই মর্মে জানাইতেছি যে, নিম্নবর্ণিত জমি/প্রটে ইমারত নির্মাণ / পুনঃ নির্মাণ / অপসারণ বা উপকরণ পরিবর্তনের জন্য স্মারক

bs..... Zwi L ..... Gi gra`tg cB Abfgv`b Abhix AvMvix .....

Zwi tL KvR AvicKiv nBte |

জমি/প্রট এর অবস্থান ও পরিমাণ :

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(M) tg\$Rv I \_vbi bvg t

(O) wvU bs t

(Q) tm±i bs t

(ঋ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্রটের পরিমাণ :

(L) wv.Gm / Avic.Gm `wM b¶¶ t

(ষ) ব্লক নং :

(P) I qW¶bs t

(R) iv`h bvg t

(এ) জমি/প্রট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ :

Zwi L t .....

Avte`bKvixi `¶¶i .....

bvg t .....

wKvixv I tchb b¶¶ t .....

.....

Dcti eivZ Bgvi Z /cKt¶i wbg¶¶KvRi minZ Avig আমার সংশ্লিষ্টতা প্রত্যয়ন করিতেছি ।

`cuz

¶¶i .....

bvg .....

wbeÜb bs (tckvRix msMvb) .....

wKvixv I tchb b¶¶ .....

.....

Zwi L .....

cj / Kw¶gv c¶K¶j x

¶¶i .....

bvg .....

wbeÜb bs (tckvRix msMvb) .....

wKvixv I tchb b¶¶ .....

.....

Zwi L .....

Aci c¶iq `be`

(2)

**hwišK cŃKšj x**

~ŃŃi .....  
big .....  
ibeŮb bs (tckvRŃex msMVb) .....  
wKibv I †cib b=† .....  
.....  
Zmi L .....

**প্রাচ্য/ সেনিটারি প্রকৌশলী**

~ŃŃi .....  
big .....  
ibeŮb bs (tckvRŃex msMVb) .....  
wKibv I †cib b=† .....  
.....  
Zmi L .....

**ডিগ্রামা প্রকৌশলী**

~ŃŃi .....  
big .....  
ibeŮb bs (tckvRŃex msMVb) .....  
wKibv I †cib b=† .....  
.....  
Zmi L .....

**Zior cŃKšj x**

~ŃŃi .....  
big .....  
ibeŮb bs (tckvRŃex msMVb) .....  
wKibv I †cib b=† .....  
.....  
Zmi L .....

**duqvi duBŃs / ŃmduŃ Ńe†KŃĀ**

~ŃŃi .....  
big .....  
ibeŮb bs (tckvRŃex msMVb) .....  
wKibv I †cib b=† .....  
.....  
Zmi L .....

**ডিগ্রামা স্থপতি**

~ŃŃi .....  
big .....  
ibeŮb bs (tckvRŃex msMVb) .....  
wKibv I †cib b=† .....  
.....  
Zmi L .....

Ask-2 (dig-308) (ৱেব 15 `৫e`)

ivRavbx Dbqpb KZ@¶  
Dbqpb wq\$Y kvLv  
ivRDK Feb, XvKv-1000

Kwi Mix Rbej cwieZ#bi Avte`b

Occupancy Type.....

wbg#Y Abtgr`b b#f t .....  
Zwi L t .....

c#Z  
A\_i vBRW Avclmvi  
I  
m`m`-miPe, Bgvi Z wbg#Y KvgiU .....  
ivRavbx Dbqpb KZ@¶, XvKv

ivRavbx Dbqpb KZ@¶ KZ@ c#E ..... Zwi tLi wbg#Y Abtgr`bcT tgrZrteK wbtg# RigiZ Bgvi Z wbg#Yi  
KvR Pij tZtQ

**জমি/প্লট এর অবস্থান ও পরিমাণ**

- |  |   |
|--|---|
| (ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা : | (L) wn.Gm / Avi.Gm `wM b#f t                  |
| (M) tg\$Rv I _vbi big t                  | (ঘ) ব্লক নং :                                 |
| (O) wml bs t                             | (P) I qW#bs t                                 |
| (Q) tm±i bs t                            | (R) iv`# big t                                |
| (ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ :     | (ঞ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ : |

নিম্নে উল্লিখিত কারিগরী ব্যক্তি (যাহার সম্মতি নিম্নে প্রদত্ত) ইতোপূর্বে নিয়োজিত ব্যক্তিকে প্রতিস্থাপন করিয়া বর্ণিত দায়িত্ব পালন করিবেন।

Avte`bKvixi `¶¶i .....  
big.....  
wKvbr I tclib b#f .....  
Zwi L .....

Awg/ Avgiv GB gtg#Dctiv³ cKtí/Bgvi Z wbg#Y Avgiv/Avgit` i AskMhtYi m#Z Avcb Kwi tZtQ :

bevMZ Kwi Mix e`w³	ceZb Kwi Mix e`w³
`¶¶i .....	`¶¶i .....
big .....	big .....
tckv .....	tckv .....
wbeÜb bs (tckvRtex msMVb) .....	wbeÜb bs (tckvRtex msMVb) .....
wKvbr I tclib b#f .....	wKvbr I tclib b#f .....
Zwi L.....	Zwi L.....

w# c#Z`K Kwi Mix Rbetj i cwieZ#bi t¶¶I Bnv cthvR` nBte|

dig-309, 310, 311 I 312 (ৱেব 15 ` ৫e`)

ivRavbx Dbqpb KZ@¶¶

Dbqpb ibq\$Y kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000 |

Ask-1 (dig-309) (ৱেব 15 ` ৫e`)

প্লিছ সি-চি-কি-এম-সি-এম-জি-ই

Occupancy Type.....

ibg¶¶ Abtgr` b b¶¶ t .....  
Zwi L t .....

cúZ  
A\_i ivBRW Auidmvi  
I  
m` m`-miPe, Bgvi Z ibg¶¶ KigiuJ .....  
ivRavbx Dbqpb KZ@¶¶, XvKv |

আমি/আমরা এই মর্মে জানাইতেছি যে, নিম্নবর্ণিত ইমারতের প্লিছ লেভেল পর্যন্ত-ibg¶¶ KivR Abtgrw` Z bKkv tgrZiteK m¶¶ubdKui qmQ |

জমি/প্লট-Gi Ae`ib I cuiqW

- |  |  |
|--|--|
| (ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা : | (L) im.Gm / Avi .Gm `vM b¶¶ t                  |
| (M) tgrRv I _vbvi big t                  | (ঘ) ব্লক নং :                                  |
| (O) imU bs t                             | (P) I qW¶¶bs t                                 |
| (Q) tm±i bs t                            | (R) iv`h big t                                 |
| (S) eছর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ :       | (এে) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ : |

এই প্রসঙ্গে সংশ্লিষ্ট কারিগরী ব্যক্তি/ব্যক্তিবর্গ কর্তৃক প্রদত্ত সনদপত্র এতদসঙ্গে সংযুক্ত করা হইল ।

Avte`bKvixi `¶¶i .....  
big .....  
w/Kivv I tclvb b¶¶ .....  
.....  
Zwi L .....

mshy³ : eYbigtZ |

Ask-2 (dig-310) (নেমা 15`৬ে')

ivRavbx Dbqb KZঐঐ

Dbqb vbqঐY kvLv

ivRDK feb, XvKv-1000|

প্রিছ স্+ চঐ-KvR mঐঐKঐKwiMix e`wঐetMঐ cঐZte`b

Occupancy Type.....

wbgঐY Abtgv`b bঐঐ t .....

ZwiL t .....

cঐZ

A\_ivBRW Awdmvi

I

m`m`-miPe, Bgvi Z wbgঐY KvgiU .....

ivRavbx Dbqb KZঐঐ, XvKv|

Rbre,

আমি/আমরা এই মর্মে প্রত্যয়ন করিতেছি যে, নিম্নে উল্লিখিত জাগ্+Z KZঐঐ KZঐ cঐE wbgঐY Abtgv`b bঐঐ .....

ZwiL ..... অনুযায়ী উক্ত ইমারত/প্রকল্পের প্রিছ স্+ চঐ-KvR Avgvi/Avgঐ i ZEjeavtb  
mঐcbmBqvঐQ|

জমি/প্রট এর অবস্থান ও পরিমাণ

(K) wmw Ktcfi kb/tcSi mfiv/Mg/gnলা :

(M) tgsRv I \_bvii big t

(O) wmw bs t

(Q) tmi bs t

(ঐ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্রটের পরিমাণ t

(L) wn.Gm / Avi.Gm `wM bঐঐ t

(ঐ) ব্লক নং :

(P) I qvWbs t

(R) iv`hi big t

(T) জমি/প্রট এ বিদ্যমান বাড়ি/KvWtgvii weei Y t

`/ঐi (`cঐZ/ cঐKঐkj x) .....

big .....

tckv .....

wbeÜb bs (tckvRix msMVb) .....

wKvbw I tclvb bঐঐ .....

ZwiL : .....

mshঐ : we`wi Z cঐZte`b|

Ask-3 (dig-311) (নেমা 15 `ðe`)

ivRavbx Dbqbb KZ@¶¶

Dbqbb vbqšy kvLv

ivRDK feb, XvKv-1000|

প্লিহু স্ধি cieZi@KvRi mšyZcI

Occupancy Type.....

~yik bs-ivRDK/

ZwiL t .....

ibg¶¶ Abtgv` b b¶¶ t.....

cãZ

.....

.....

.....

Rbve/teMg

আপনার / আপনাদের .....তারিখের আবেদনে প্লিহু স্ধি chš-KvR mšctbiē weliq AwmZ Ki†Yi tcl¶¶†Z জানানো যাইতেছে যে, উল্লিখিত জমিতে নির্মাণাধীন ইমারতের প্লিহু স্ধি cieZi@ibg¶¶KvR AMñti i Rb` GZ` ðviv mšyZ t` I qv nBj |

জমি/প্লট এর অে`ub I cui gw

(ক) সিটি কর্পোরেশন/চৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(L) wn.Gm / Avi.Gm `vM b¶¶ t

(M) tğšRv I \_vbvi big t

(ঘ) ব্লক নং :

(O) wml bs t

(P) I qvW¶¶bs t

(Q) tm±i bs t

(R) iv`wi big t

(ঐ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ t

(T) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাণো/KvWt¶¶gi weei Y t

ZwiL : .....

A\_ivBRW Awclmvi

I

m`m`-m¶¶e, Bgvi Z ibg¶¶ KvgwU .....

ivRavbx Dbqbb KZ@¶¶, XvKv |

Abj¶¶ic :

1 | .....

2 | .....

3 | .....

Ask-4 (dig-312) (ৱেব 15`৫ে')

ivRavbx Dbqpb KZঐঐ  
Dbqpb ibq\$y kvLv  
ivRDK Feb, XvKv-1000]

প্ৰিছ স্ৰী cieZxKvRi Am\$yZcI

Occupancy Type.....

~\$iK bs-ivRDK/

Zwi L t .....  
ibg\$Y Abjgv` b b\$ij t.....

c\$Z

.....  
.....  
.....

Rbwe/teMg

Avcbvi / Avcbw\$`i .....Zwi\$Li আবেদনে প্ৰিছ স্ৰী ch\$-KvR m\$cbwewl\$iq AeinZ Ki\$Yi tci\$Z Rv\$tbv  
যাইতেছে যে, উল্লিখিত জমিতে নিৰ্মাণাধীন ইমারত অনুমোদিত নকশা মোতাবেক সম্পন্ন না হওয়ায় প্ৰিছ স্ৰী cieZxibg\$YKvR AM\$ntii  
Rb` m\$yZ t` lqv iMj bv|

জমি/প্ৰট এৰ অবস্থান ও পৰিমাণ

- |   |   |
|---|---|
| (K) imiU KtC\$ii শন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা : | (L) im.Gm / Avi.Gm`vM b\$ij t                 |
| (M) ig\$Rv l_vbii big t                   | (ঘ) ব্লক নং :                                 |
| (O) imiU bs t                             | (P) lqvW\$bs t                                |
| (Q) tm±i bs t                             | (R) iv`h big t                                |
| (ঝ) বাহুৰ মাপ সহ জমি/প্ৰটের পৰিমাণ :      | (ঞ) জমি/প্ৰট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ : |

Avcbvi/Avcনাদের প্ৰিছ স্ৰী cieZxibg\$YKvR AM\$ntii Rb` m\$yZcI i A\$e`bcTiu ibg\$YKvRi Y cZ`vLv Kiv nBqfQ :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.

অনুমোদিত নকশা মোতাবেক প্ৰিছ স্ৰী ch\$-KvRiu m\$ub\$Kvi qv cieZxibg\$YKvR AM\$ntii m\$yZcI i Rb` AvcbviK/ Avcbvi`i\$K  
KZঐঐi ibKU cbiqv A\$e`b Kvi\$Z nBte|

Zwi L : .....

A\_ivBRW Aicmvi  
|  
m`m`-mPe, Bgvi Z ibg\$Y Kigiu .....  
ivRavbx Dbqpb KZঐঐ, XvKv|

Abj ic :

- 1|.....
- 2|.....
- 3|.....





dig- 401, 402, 403 I 404 (১৯৯১ ১৯ ৯৯)

ivRavbx Dbqpb KZ

Dbqpb ubqSY kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000

Ask-1 (dig-401) (১৯৯১ ১৯ ৯৯)

mgvB AemZKiYcI (Completion Report) I emeum ev e'envi mb`cI (AKtcYx mmlUctKU) Gi Rb` Arte`b

(m=úYmgvB/AvsikK mgvB)

Occupancy Type.....

ibgY Abfgv`b bgi t .....

Zwi L t .....

cZ

A\_i vBRW Aicmvi

I

m`m`-miPe, Bgri Z ubgY KigvU .....

ivRavbx Dbqpb KZ, XvKv

Awg / Avgiv Aicvri `BitK GB gfgAemZ Kmi tZiU th ..... Zwi tL ivRDK KZK Abfgv` Z Bgri Z ubgY অনুমোদনপত্র মোতাবেক ইমারত/প্রকল্পটির নির্মাণকাজ সমাপ্ত হইয়াছে। এই ব্যাপারে সংশ্লিষ্ট করিগরী/পেশাজীবী ব্যক্তিবর্গের প্রতিবেদন, Zuvit`i`Y`ii Z gj bKkvi Abj ic, cZie`b, mgvB fetbi bKkvi 4(Pvi) d`nshj Kiv nBj |

Awg / Avgiv, Aicvri cZvib KZK Bgri Z/cKí uJ cmi`k I ZrcieZAKtcYx mmlUctKU Gi Rb` Arte`b Kmi tZiU |

জমি/প্লট এর অবস্থান ও পরিমাণ

(ক) সিটি কর্পোরেশন/চৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(L) m.Gm / Avi.Gm`m b`t

(M) tgSRv I \_vbi big t

(ঘ) ব্লক নং :

(O) mU bs t

(P) I qW`bs t

(Q) tm±i bs t

(R) iv`hi big t

(ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ :

(এ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ :

Awg / Avgiv cZ`qb Kmi tZiU th, ubtgcU E`Z`vej x Bgri Z ubgY veagvj vi veiea kZ`ej x ciY Kti |

e'envi thM`Zvi Rb` ubgZ Bgri tZi t`dvi/Asiki veeiY (cYmgvB / AvsikK mgvB)

(cUqRb tgvZteK QKiu m`c`hvi Y Kiv hvBte) :

Zjv / e'envi i aib		AvsikK mgvB (eMgUvi)	cYmgvB (eMgUvi)	tgtSi tguU t`t`I dj (eMgUvi)
teRtgU 1	e'envi 1:			
	e'envi 2:			
	e'envi 3:			
	e'envi 4:			
teRtgU 2	e'envi 1:			
	e'envi 2:			
	e'envi 3:			
	e'envi 4:			
teRtgU 3	e'envi 1:			
	e'envi 2:			
	e'envi 3:			
	e'envi 4:			

(2)

GKZjv	e`envi 1:			
	e`envi 2:			
	e`envi 3:			
	e`envi 4:			
†`vZjv	e`envi 1:			
	e`envi 2:			
	e`envi 3:			
	e`envi 4:			
wZbZjv	e`envi 1:			
	e`envi 2:			
	e`envi 3:			
	e`envi 4:			
Pvi Zjv	e`envi 1:			
	e`envi 2:			
	e`envi 3:			
	e`envi 4:			
cPZjv	e`envi 1:			
	e`envi 2:			
	e`envi 3:			
	e`envi 4:			
OqZjv	e`envi 1:			
	e`envi 2:			
	e`envi 3:			
	e`envi 4:			
Ab`wb` Zjv	e`envi 1:			
	e`envi 2:			
	e`envi 3:			
	e`envi 4:			
fetbi tgfSi tgu i¶¶I dj				

Arte`bKvixi ¶¶I .....  
big .....  
wKvbn I tclvb b¶f .....  
.....  
Zwi L .....

Ask-2 (dig-402) (১৯৯১ ১৯ ৯৯)

ivRavbx Dbqpb KZ<sup>৯৭</sup>  
Dbqpb wq<sup>৯৭</sup> kvLv  
ivRDK Feb, XvKv-1000 |

KwiMixe<sup>৯৭</sup> KZ<sup>৯৭</sup> cZ<sup>৯৭</sup> qbc<sup>৯৭</sup>

Occupancy Type.....

wbg<sup>৯৭</sup> Abt<sup>৯৭</sup> b b<sup>৯৭</sup> t .....  
Zwi L t .....

cZ

A\_i vBRW Aucdmvi

I

m`m`-miPe, Bgvi Z wbg<sup>৯৭</sup> KigviU .....

ivRavbx Dbqpb KZ<sup>৯৭</sup>, XvKv |

Awg /Avgiv ( `ciZ/ c<sup>৯৭</sup>K<sup>৯৭</sup>j ) .....

wbeÜb bs ..... GB gtg<sup>৯৭</sup>cZ<sup>৯৭</sup> qb Kwi tZiÜ th, wbtg<sup>৯৭</sup>wZ Rngi Dci Avgvi / Avgit` i Z`vi KxtZ wbg<sup>৯৭</sup>KvR  
m<sup>৯৭</sup>übnBqtQ |

**জমি/প্লট-Gi Ae`vb I cui<sup>৯৭</sup>W**

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(L) wn.Gm / Avi.Gm `wM b<sup>৯৭</sup> t

(M) t<sup>৯৭</sup>g<sup>৯৭</sup>Rv I \_vbi b<sup>৯৭</sup> t

(ঘ) ব্লক নং :

(O) wmiÜ bs t

(P) I qW<sup>৯৭</sup>bs t

(Q) tm±i bs t

(R) iv`h b<sup>৯৭</sup> t

(ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ :

(ঞ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ :

Awg/Avgiv..... Zwi L nBtZ Dctiv<sup>৯৭</sup> Bgvi Z/cKt<sup>৯৭</sup>i i Z`vi Kxi `wqtZ<sup>৯৭</sup>wbtq<sup>৯৭</sup>RZ wQj v<sup>৯৭</sup> | Awg/Avgiv cZ<sup>৯৭</sup> qb Kwi tZiÜ  
th, ..... Zwi tLi wbg<sup>৯৭</sup> Abt<sup>৯৭</sup> bc<sup>৯৭</sup> b<sup>৯৭</sup> t ..... t<sup>৯৭</sup>g<sup>৯৭</sup>ZiteK Dctii i Q<sup>৯৭</sup>tK mibe<sup>৯৭</sup>wK Z`\_ Abh<sup>৯৭</sup>vqx Bgvi Z /  
cKt<sup>৯৭</sup>i wI wbg<sup>৯৭</sup> Abt<sup>৯৭</sup> Z bKkv I Specification Abh<sup>৯৭</sup>vqx m<sup>৯৭</sup>g<sup>৯৭</sup>v<sup>৯৭</sup> nBqtQ |

`w<sup>৯৭</sup> i ( `ciZ ) .....

`w<sup>৯৭</sup> i ( c<sup>৯৭</sup>K<sup>৯৭</sup>j ) .....

b<sup>৯৭</sup>g .....

b<sup>৯৭</sup>g .....

wbeÜb bs (t<sup>৯৭</sup>ckvR<sup>৯৭</sup>vex msMVb) .....

wbeÜb bs (t<sup>৯৭</sup>ckvR<sup>৯৭</sup>vex msMVb) .....

w/Kv<sup>৯৭</sup>v I t<sup>৯৭</sup>chv b<sup>৯৭</sup> t .....

w/Kv<sup>৯৭</sup>v I t<sup>৯৭</sup>chv b<sup>৯৭</sup> t .....

Zwi L .....

Zwi L .....

msh<sup>৯৭</sup> : we`wi Z cZ<sup>৯৭</sup>te`b |

**ibgʔ KʌR ɔtɔqʌRZ Abʊb̄ KwɪMɪx eːwʑeɪMʔ Zʊj Kv t  
ˈcuɪZ**

ibgʔ Z`vi Kx  
ˈʔi .....  
big .....  
ɔbeʊb bs (tckɪRɪx msMVb) .....  
wKɪvɪ I tɔɪb bʔ .....  
.....  
Zwi L .....

**hʊsɔ cʌKʂj x**

ibgʔ Z`vi Kx  
ˈʔi .....  
big .....  
ɔbeʊb bs (tckɪRɪx msMVb) .....  
wKɪvɪ I tɔɪb bʔ .....  
.....  
Zwi L .....

**প্রাচ্য/ সেনিটারি প্রকৌশলী**

ibgʔ Z`vi Kx  
ˈʔi .....  
big .....  
ɔbeʊb bs (tckɪRɪx msMVb) .....  
wKɪvɪ I tɔɪb bʔ .....  
.....  
Zwi L .....

**ডিপ্রোমা প্রকৌশলী**

ibgʔ Z`vi Kx  
ˈʔi .....  
big .....  
ɔbeʊb bs (tckɪRɪx msMVb) .....  
wKɪvɪ I tɔɪb bʔ .....  
.....  
Zwi L .....

**cj / KʌMʂv cʌKʂj x**

ibgʔ Z`vi Kx  
ˈʔi .....  
big .....  
ɔbeʊb bs (tckɪRɪx msMVb) .....  
wKɪvɪ I tɔɪb bʔ .....  
.....  
Zwi L .....

**Zɔr cʌKʂj x**

ibgʔ Z`vi Kx  
ˈʔi .....  
big .....  
ɔbeʊb bs (tckɪRɪx msMVb) .....  
wKɪvɪ I tɔɪb bʔ .....  
.....  
Zwi L .....

**ɔvɪ cʌBɪs / mɔɪ wɛkɪÁ**

ibgʔ Z`vi Kx  
ˈʔi .....  
big .....  
ɔbeʊb bs (tckɪRɪx msMVb) .....  
wKɪvɪ I tɔɪb bʔ .....  
.....  
Zwi L .....

**ডিপ্রোমা ˈcuɪZ**

ibgʔ Z`vi Kx  
ˈʔi .....  
big .....  
ɔbeʊb bs (tckɪRɪx msMVb) .....  
wKɪvɪ I tɔɪb bʔ .....  
.....  
Zwi L .....

mshʔ : Z`vi Kxi cʌqbcĀ |

Ask-3 (dig-403) (নং 19 ` 8e`)

ivRavbx Dbqpb KZE`

Dbqpb ubqSY kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000

emem ev e`envi mb` cI (AKicYx muUdI`KU)

Occupancy Type.....

Yi K bs-ivRDK/

ZwiL t .....

ubgPY Abtgv` b b` t .....

emem ev e`envi mb` cI b` t .....

cUz,

.....

.....

.....

Avcvbi ..... ZwiLi ubgPY mgwB AewZKiY cIi tci`iZ GZ0viv cL`qb Kiv hvBtZtQ th, উল্লিখিত জমিতে অবস্থিত ইমারতটি পরিদর্শন করা হইয়াছে। বিধিমালা, অনুমোদিত নকশা এবং কোড এর বর্ণনা অনুযায়ী ইমারতটির KwWtgmZ ubicEv Ges wFZiI I ewntii `f`Ki Ae`vi kZMgn cIY nI qiq Bnvi AsikK/cY`e`entii Rb` Dchj` tNvIYv Kiv nBj |

e`envi thM` ubgZ BgviZi tci`/Asiki weeiY t

%eaZvi tgqv` ..... w` em ..... gym ..... mb

GB mb` cIiU ubgZ BgviZi bPZjvq mjeavRbK `t`b cUkZ `wkZ nBte, hvntZ Bnv KZE`i KgKZ`KgPvix Ges RbmavtYi mnR` j`iMpi nq|

cU`নিত জমি/প্রট এর অবস্থান ও পরিমাণ

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(M) tgSRv I `bvii big t

(O) wmiU bs t

(Q) tm±i bs t

(ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্রটের পরিমাণ :

(L) wv.Gm / AvI.Gm `M b` t

(ঘ) ব্লক নং :

(P) I qW`bs t

(R) iv`h big t

(ঞ) জমি/প্রট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ :

ZwiL : .....

A\_ivBRW Auctmvi

|

m`m`-mPe, BgviZ ubgPY KigvU .....

ivRavbx Dbqpb KZE`i, XvKv|

Abjic :

1 | .....

2 | .....

3 | .....



dig- 405 (১৯৯১ ১৯ ৯৬)

ivRavb Dbqb KZ

Dbqb wqsy kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000

emem ev e'envi mb` cT (AKtYxmwUd;KU) cZ`vL`bi wei`tx cptAve` b

Occupancy Type.....

wbgfY Abfgv` bcT bnf t .....  
emem ev e'envi mb` cT cZ`vL`vb bnf t .....  
Zwi L t.....

cZ

A\_i vBRW Avclmvi

I

m` m`-mPe, Bgri Z wbgfY KvgiU .....

ivRavb Dbqb KZ, XvKv

Rbve,

Awg / Avgi v ..... Zwi tLi ..... bs wbgfY Abfgv` b cT tgvZiteK  
D<sup>3</sup> Bgri Z/cKt i ..... Zwi tL wbgfY mgwB AeinZKiY cT bs Gi tcltZ emem ev e'envi mb` cT i Rb`  
cpt Ave` b Kw tZiQ | Bgri Z/cK i uJ wewagj v Abhux Kw tvgiMZ wivcEv, fetb `v`MZ wcl qw` mbtektbi kZ`ciY Kw qv  
wbgZ nBqfQ |

wbgj uLZ wcl qw` tMpt i Awbqv Avgi v/Avgt` i Bgri Z/cKt i emem ev e'envi mb` cT cUvb cptwetePbv Kw t j ewaZ nBe |

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

cT`mit jmi/gt er avhvan o परिमाण

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(M) tgsRv I \_vbi big t

(O) wu bs t

(Q) tm±i bs t

(ঝ) বাহর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ :

(L) wn.Gm / Avi.Gm `w bnf t

(ঘ) ব্লক নং :

(P) I qW`bs t

(R) iv`h big t

(ঞ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ :

Avte` bKvi xi `i .....  
big .....  
wKiv I tclb bnf .....  
.....  
Zwi L .....

mshj : emem ev e'envi mb` cT cZ`vL`bcT

**dig -406 (৩৩৩ ২৩ `৩ে`)  
 ivRavbx Dbqpb KZ@¶  
 Dbqpb vbqšY kvLv  
 ivRDK Feb, XvKv-1000|**

**emevm ev e`envi mb` cT (AKtcYx mmlU@tjKU) bevqtbi Avte` bcT**

**Occupancy Type.....**

vbqšY Abtgr bcT b¶ t .....  
 emevm ev e`envi mb` cT b¶ t .....  
 Zwi L t .....

cT  
 A\_i vBRW Avdmvi  
 I  
 m` m`-mPe, Bgvi Z vbqšY KvgiU .....  
 ivRavbx Dbqpb KZ@¶, XvKv|

Rbve,

Avq / Avgi v vbqšY RvgZ vbqšY/Aew`Z Bgvi Z/cKt¶ i ..... Zwi tL cT E emevm ev e`envi mb` cT  
 b¶ ..... bevqtbi Rb` Avte` b Kwi tZiU|

**জমি/প্লট এর অবস্থান ও পরিমাণ**

- |   |   |
|---|---|
| (K) mmlU Ktপারেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা : | (L) m.Gm / Avri .Gm `m b¶ t                   |
| (M) tgsRv I _vbvi bvg t                 | (ঘ) ব্লক নং :                                 |
| (O) mmlU bs t                           | (P) I qW¶bs t                                 |
| (Q) tm±i bs t                           | (R) iv`hi bvg t                               |
| (ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ :    | (ঞ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ : |

Avte` bKvixi `¶i .....  
 bvg .....  
 wKvbr I tcvb b¶ .....  
 .....  
 Zwi L .....

mshy¶ : gj emevm ev e`envi mb` cT i Abvj uc|



dig-407 I 408 (১৯৮৩ খ্রিঃ)

ই.রাইখ ডি.বি.এ.সি

ডি.বি.এ.সি কলকাতা

ই.রাইখ ফেব, খি.কি.১০০০

Ask-1 (dig-407) (১৯৮৩ খ্রিঃ)

emem ev e'envi mb`cI (AKtcYx mWUdI tKU) beqib

Occupancy Type.....

ই.রাইখ ডি.বি.এ.সি/

Zmi L t .....

ই.রাইখ ডি.বি.এ.সি/

emem ev e'envi mb`cI bsh t .....

cI Z

.....

.....

Aicbri/Aicbrt`i Avte`tbi tci tZ emem ev e'envi mb`cI bsh t.....Zmi L.....Gi gva`ig cI E  
ibtgue<sup>3</sup> RigtZ ibqZ/Aew`Z Bgri Z/cKt i emem ev e'envi mb`cI Amvix ..... w`b .....gum ..... ermi  
chS-beiqb Kiv nBJ |

**জমি/প্লট এর অবস্থান ও পরিমাণ**

(ক) সিটি কর্পোরেশন/চৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(L) m.Gm / Avi.Gm `m bsh t

(M) tgSRv I \_vbi big t

(ঘ) ব্লক নং :

(O) imU bs t

(P) I qW`bs t

(Q) im±i bs t

(R) i v`hi big t

(ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ :

(ঞ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/কাঠামোর বিবরণ :

Zmi L : .....

A\_ivBRW Aicmvi  
I  
m`m`-miPe, Bgri Z ibqY KigUJ .....  
i vRaibx Dbqib KZ`e, XiKv |

Abij ic :

1 | .....

2 | .....

3 | .....

Ask-2 (dig-408) (৩৩৩ ২৩ ৩৩৩)

ivRaibx Dbqb KZ

Dbqb ibqSY kvLv

ivRDK Feb, XvKv-1000

emem ev e'envi mb`cI (AKtcYx mU@iKU) beqibi Avte`b cZ vLvb

Occupancy Type.....

Yi K bs-ivRDK/

Zwi L t .....

ibgY Abtgv`b bnf t .....

emem ev e'envi mb`cI beiqb cZ vLvb bnf t .....

cZ

.....  
.....  
.....

Aicbri/Aicbri`i Avte`bi tciZ emem ev e'envi mb`cI bnf .....Zwi L .....Gi gra'ig cI E  
ibgY RigtZ ibgZ/Aer`Z Bgvi Z/cKif i emem ev e'envi mb`cI mbr`KZ ibgYZ নিয়মের ব্যতিক্রম বা অননুমোদিত ব্যবহার  
Gi KriY beiqb cI vb Kiv m`e bfn |

Kri Ymgn :

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

জমি/প্লট এর অবস্থা I cuiGW

(ক) সিটি কর্পোরেশন/পৌরসভা/গ্রাম/মহল্লা :

(M) tgsRv I \_vbvi big t

(O) wni bs t

(Q) tm±i bs t

(ঝ) বাহুর মাপ সহ জমি/প্লটের পরিমাণ :

(L) wm.Gm / Avi.Gm `vM bnf t

(ষ) ব্লক নং :

(P) I qW`bs t

(R) iv`vi big t

(ঞ) জমি/প্লট এ বিদ্যমান বাড়ি/KivWigvi weeiY t

এই নিয়মের ব্যতিক্রম বা অননুমোদিত ব্যবহার এর KriY KZ`i Aicbri/Aicbri`i nei`x AvBvibM e`v MhY Kri te |

A\_ivBRW Aicmvi

I

m`m`-miPe, Bgvi Z ibgY KigvJ .....

ivRaibx Dbqb KZ`i, XvKv |

Zwi L : .....

Abj ic :

- 1 | .....
- 2 | .....
- 3 | .....

iউপতির আদেশক্রমে,

G Gm Gg ink`j nB

miPe